

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2015(v.1.0)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2015年版)

1) 概要入力

① 建物概要

| | | |
|-------------|---------------------------------------|----------------|
| ■建物名称 | (仮称)プレサンスロジェ六地蔵 新築工事 | |
| ■建設地・気候区分 | 京都市伏見区桃山町西尾37番 | 6地域 |
| ■地域・地区 | 近隣商業、法22条、20m第4種高度、30m第3種高度、山ろく型建造物修景 | |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2019年3月 | 予定 |
| ■敷地面積 | 4414.65 | m ² |
| ■建築面積 | 3011.95 | m ² |
| ■延床面積 | 15,821.13 | m ² |
| ■建物用途名 | 集合住宅 | |
| | 集合住宅, | |
| ■階数 | 地上7F | |
| ■構造 | RC造 | |
| ■平均居住人員 | 568 | 人(想定値) |
| ■年間使用時間 | 8,760 | 時間/年(想定値) |

② 評価の実施

| | | |
|-----------|------------|------------------------|
| ■評価の実施 | 2017年6月15日 | 実施設計段階 |
| ■作成者 | 西尾晴佳 | |
| ■確認日 | 2017年6月16日 | |
| ■確認者 | 平野哲也 | |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算 | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

| | | | | | |
|--------|-----------|----------------|-----------|---------|----------------|
| 事務所 | 0.00 | m ² | 事務所 | | m ² |
| | | | 官公庁 | | m ² |
| 学校 | 0.00 | m ² | 幼稚園・保育園 | | m ² |
| | | | 小・中学校 | | m ² |
| | | | 高校 | | m ² |
| | | | 大学・専門学校 | | m ² |
| 物販店 | 0.00 | m ² | デパート・スーパー | | m ² |
| | | | その他物販 | | m ² |
| 飲食店 | | m ² | | | |
| 集会所 | 0.00 | m ² | 劇場・ホール | | m ² |
| | | | 展示施設 | | m ² |
| | | | スポーツ施設 | | m ² |
| 工場 | | m ² | | | |
| 病院 | | m ² | | | |
| ホテル | | m ² | | | |
| 非住宅 小計 | 0.00 | m ² | | | |
| 集合住宅 | 15,821.13 | m ² | 専用部 | 1257.43 | m ² |
| | | | 共用部 | 3263.70 | m ² |

② 住居・宿泊部分の比率

| | |
|---------------------------|------|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率 | |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率 | |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住戸部分の床面積の比率 | 0.79 |