

要綱第6号様式

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2017 年 4 月 7 日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都市下京区松原通新町東入中野之町173-1	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 北畠株式会社 代表取締役社長 北畠 裕久 電話 075-341-2201

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		2017年5月 / 日			
工事完了予定年月日		2017年12月29日			
建築物の概要	名 称	トラストガーデン京都四条 新築工事			
	所 在 地	京都市下京区松原通新町東入中野之町171, 173, 173-1, 173-2, 175-7, 175-9			
	構 造	R C 造	階 数	地上5階地下1階	
	敷地面積	725.52平方メートル	高 さ	14.60メートル	
	建築面積	579.50平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	2984.04平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床面積	住 宅			
		ホ テ ル 等			
		病 院 等	2984.04平方メートル		
		物品販売業を営む店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE=1.1 B+ランク			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱	吹付け硬質ウレタンフォームA種 t=25
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	複層ガラスを採用
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明等高効率設備の採用
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電機
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	1階駐車場壁面・天井：ルーバー 1階路地：壁面：化粧柱 屋上：ベンチ 左記の箇所に使用
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水コマ、省水型便器の採用
☐ 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用	
☒ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	更新間隔の長い配管材料の採用
☒ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	外部金属にメッキ処理の採用
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。