

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成 29 年 5 月 23 日
住所 (法人にあっては, 主たる事務所の所在地) 京都市北区衣笠西馬場町29番地	氏名 (法人にあっては, 名称及び代表名) 和田産業株式会社 代表取締役 和田 宗 明 電話 -

京都市地球温暖化対策条例		☒ 第 3 6 条第 1 項 ☐ 第 3 6 条第 3 項 ☐ 第 3 9 条第 1 項 ☐ 第 3 9 条第 2 項において準用する同条例第 3 6 条第 3 項の規定により提出します。		TEL(075)461-6116	
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		平成 29 年 7 月 1 日			
工事完了予定年月日		平成 30 年 2 月 28 日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) ゲラン・メゾン 京都嵐山 アネックス			
	所 在 地	京都市石山区嵯峨天龍寺油小路町10番24			
	構 造	RC造	階 数	地上 3 階 地下 1 階	
	敷 地 面 積	163.45 平方メートル	高 さ	9.92 メートル	
	建 築 面 積	927.12 平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2436.04 平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅	平方メートル		
		ホ テ ル 等			
		病 院 等	2436.04		
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		BEE = 0.9 [B-7>7]			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
☒ 外壁，屋根又は床の断熱	押出法ポリスチレンフォーム保温板
☐ 窓の断熱又は日射の遮蔽	
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	LED照明等高効率設備の採用
☒ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電設備の採用
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地域産木材の利用	みやこ楠木認定品の採用
☐ 節水型設備の設置	
☐ 雨水，雑排水等の利用	
☒ 耐用年数が高い材料及び設備の利用	更新間隔の長い配管材料の採用
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑化の実施	外構も緑化（緑化計画書通り）します 緑化協議書
☐ その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。