

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	2017年 4月25日
住所(法人にあっては,主たる事務所の所在地) 東京都千代田区五番町10番地五番町 KUビル1階	氏名(法人にあっては,名称及び代表名) 株式会社ユニホー東京支店 支店長 各務 善胤 電話 03-3263-4300

京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項 <input type="checkbox"/> 第36条第3項 <input type="checkbox"/> 第39条第1項 <input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。				
工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築			
工事着工予定年月日	平成29年 5月 29日			
工事完了予定年月日	平成30年 8月 31日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 五条烏丸ホテル計画		
	所 在 地	京都市下京区烏丸通松原下る五条烏丸町396、398、401		
	構 造	鉄骨造	階 数	地上10階
	敷地面積	1323.39 平方メートル	高 さ	33.85メートル
	建築面積	1062.23 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	9,479.57平方メートル (平方メートル)
	用途別の床 面積	住 宅		
		ホ テ ル 等	9,479.57平方メートル	
		病 院 等		
		物品販売業を営む 店舗等		
		事 務 所 等		
学 校 等				
飲 食 店 等				
集 会 所 等				
工 場 等				
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	B+ランク			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
□ 外壁，屋根又は床の断熱	
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	東側外壁にルーバー、各階軒庇にて日射を制御。客室の窓にロールスクリーンを設置。
□ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
■ 再生可能エネルギーの利用	屋上に太陽光パネルを設置。
□ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地域産木材の利用	エントランスに木製ルーバー、客室の床下地の一部に地域産材を採用。
■ 節水型設備の設置	便所に節水型器具を採用。
□ 雨水，雑排水等の利用	
□ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
□ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
■ 緑化の実施	可能な部分に緑化を実施。
□ その他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。