

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成29年 4月 17日
住所 京都市右京区西院東貝川町59-3	氏名 株式会社 京都ハウス 代表取締役 池田 尚義 電話 075-315-6622

京都市地球温暖化対策条例 ■第36条第1項 □第36条第3項 □第39条第1項 □第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		■ 新築 □ 増築			
工事着工予定年月日		平成 29年 5月 15日			
工事完了予定年月日		平成 30年 3月 31日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 京都・南区上鳥羽ホテル			
	所 在 地	京都市南区上鳥羽勸進橋町23番地			
	構 造	RC造	階 数	地 上 6 階 地 下 0 階	
	敷 地 面 積	1,078.43平方メートル	高 さ	18.51メートル	
	建 築 面 積	507.30平方メートル	床 面 積 の 合 計 (増築部分の床面積)	2,810.27平方メートル (平方メートル)	
	用途別の床 面積	住 宅			
		ホ テ ル 等	2,810.27平方メートル		
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		B E E = 0.7 B -			

温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
☒ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	外壁：吹付硬質ウレタンフォームB種 厚20mm 屋根：押出法ポリスチレンフォーム1種 厚50mm
☒ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	複層ガラス、庇
☒ エネルギー消費効率の高い設備の導入	L E D 照 明
☒ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光発電（3．6KW）
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
☒ 地 域 産 木 材 の 利 用	客室UB壁下地に使用（5．5 m ³ ）
☒ 節 水 型 設 備 の 設 置	節水コマ、節水型機器を過半に採用
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☒ 緑 化 の 実 施	植栽等による日陰の創出
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。