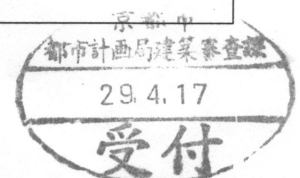


建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	平成29年4月17日
住所(法人にあつては、主たる事務所の所在地) 大阪府中央区大手前1丁目7番31号	氏名(法人にあつては、名称及び代表名) 京阪電鉄不動産株式会社 代表取締役 三浦達也 電話 06-6946-1341

京都市地球温暖化対策条例 ☒ 第36条第1項 ☐ 第36条第3項 ☐ 第39条第1項 ☐ 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項 の規定により提出します。					
工 事 の 種 別		☒ 新築 ☐ 増築			
工事着工予定年月日		平成29年 5月 15日			
工事完了予定年月日		平成30年 6月 30日			
建築物 の概要	名 称	(仮称) 麩屋町ホテル計画			
	所 在 地	京都市中京区麩屋町通御池上る上白山町249 御幸町通御池上る亀屋町386-4他			
	構 造	鉄骨造	階 数	地上 9階地下 0階	
	敷地面積	1308.18㎡	高 さ	33.62メートル	
	建築面積	874.40㎡	床面積の合計 (増築部分の床面積)	6121.75㎡ (0㎡)	
	用途別の床 面積	住 宅			
		ホ テ ル 等	6121.75㎡		
		病 院 等			
		物品販売業を営む 店舗等			
		事 務 所 等			
		学 校 等			
		飲 食 店 等			
		集 会 所 等			
工 場 等					
建築環境総合性能評価システムによる評価の結果		B- (0.9)			



温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概 要
■ 外 壁 ， 屋 根 又 は 床 の 断 熱	屋根：硬質ウレタンフォーム保温板 t 30 外壁：吹付硬質ウレタンフォーム保温板A種 t 20
■ 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽	客室窓にロールカーテンの設置
☐ エネルギー消費効率の高い設備の導入	
■ 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用	太陽光パネルの設置 (3.84 k w / h)
☐ 環境への負荷が少ない材料の利用	
■ 地 域 産 木 材 の 利 用	内装材下地として地域産木材を使用 (7.26m ³)
☐ 節 水 型 設 備 の 設 置	
☐ 雨 水 ， 雑 排 水 等 の 利 用	
☐ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	
☐ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	
☐ 緑 化 の 実 施	
☐ そ の 他	

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。