

## 建築物排出量削減計画書

|                                                |                                                                        |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| ( 宛 先 ) 京 都 市 長                                | 平成29年 4 月 13 日                                                         |
| 住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地)<br>京都府京都市山科区竹鼻竹ノ街道30番地5 | 氏名(法人にあっては、名称及び代表名)<br>株式会社 エルミナエステート<br>代表取締役 山口 俊和<br>電話075-583-5551 |

|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    |                                   |                                 |                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| 京都市地球温暖化対策条例 <input checked="" type="checkbox"/> 第36条第1項<br><input type="checkbox"/> 第36条第3項<br><input type="checkbox"/> 第39条第1項<br><input type="checkbox"/> 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項<br>の規定により提出します。 |                                                                    |                                   |                                 |                                                   |
| 工 事 の 種 別                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 |                                   |                                 |                                                   |
| 工事着工予定年月日                                                                                                                                                                                              | 平成29年 5 月 15 日                                                     |                                   |                                 |                                                   |
| 工事完了予定年月日                                                                                                                                                                                              | 平成30年 2 月 28 日                                                     |                                   |                                 |                                                   |
| 建築物<br>の概要                                                                                                                                                                                             | 名 称                                                                | (仮称) 山科御陵マンション 新築工事               |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 所 在 地                                                              | 京都府京都市山科御陵別所町133-2、137-2          |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 構 造                                                                | RC造                               | 階 数                             | 地上7階地下0階                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 敷地面積                                                               | 950.71平方メートル                      | 高 さ                             | 19.839メートル                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 建築面積                                                               | 462.48平方メートル<br>(駐輪場:36.99平方メートル) | 床面積の合計<br>(増築部分の床面積)            | 2385.59平方メートル<br>(駐輪場:36.99平方メートル)<br>( 0 平方メートル) |
|                                                                                                                                                                                                        | 用途別の床面積                                                            | 住 宅                               | 2385.59 平方メートル(駐輪場:36.99平方メートル) |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | ホ テ ル 等                           |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | 病 院 等                             |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | 物品販売業を営む店舗等                       |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | 事 務 所 等                           |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 用途別の床面積                                                            | 学 校 等                             |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | 飲 食 店 等                           |                                 |                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        |                                                                    | 集 会 所 等                           |                                 |                                                   |
| 工 場 等                                                                                                                                                                                                  |                                                                    |                                   |                                 |                                                   |
| 建築環境総合性能評価システムによる評価の結果                                                                                                                                                                                 |                                                                    | BEE=1.1 B+ランク                     |                                 |                                                   |

| 温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置                                  | 概 要                                |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 外 壁 , 屋 根 又 は 床 の 断 熱   | 屋根：断熱材吹付 t=25<br>床：硬質ウレタンフォーム t=50 |
| <input type="checkbox"/> 窓 の 断 熱 又 は 日 射 の 遮 蔽              |                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> エネルギー消費効率の高い設備の導入       | LED照明設備                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> 再 生 可 能 エ ネ ル ギ ー の 利 用 | 太陽光発電設備設置(駐輪場屋根部分) 4.68KW          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 環境への負荷が少ない材料の利用         | 内装材はF☆☆☆☆を使用                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地 域 産 木 材 の 利 用         | 住戸間仕切下地として使用 10.56m <sup>3</sup>   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 節 水 型 設 備 の 設 置         | 節水型便器(大便器)の採用                      |
| <input type="checkbox"/> 雨 水 , 雑 排 水 等 の 利 用                |                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> 耐用年数が長い材料及び設備の利用        | 給排水配管：硬質塩化ビニル管                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建築物の維持管理の容易性に対する配慮      | 廃棄物のスペースを確保                        |
| <input type="checkbox"/> 緑 化 の 実 施                          |                                    |
| <input type="checkbox"/> そ の 他                              |                                    |

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

- 2 この計画書には、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |