

要安全確認計画記載建築物（京都府指定道路沿道）の耐震診断結果

令和6年3月29日時点

【一般国道 国道1号（堀川通）（指定区間）堀川五条～八条油小路】

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	井筒左女牛ビル	京都市下京区西中筋通六条下る住吉町50番地、55番地、57番地	事務所併用店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=0.62			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年改訂版)	Is/Iso=0.58 CTU・SD=0.38			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年改訂版) 鉄骨材が非充腹材の場合	Is/Iso=0.63 CTU・SD=0.32			
2	シンエイビル	京都市下京区東堀川通下魚ノ棚下る鎌屋町23番地、24番地	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.18 CTU・SD=0.11			

【一般国道 国道1号（油小路通）（指定区間）八条油小路～九条油小路】

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	寺田ビル	京都市南区西九条鳥居口町6番地	店舗併用事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.86 CTU・SD=0.54			

【主要地方道 京都広河原美山線（堀川通）（指定区間）堀川丸太町～堀川五条】

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	駿台予備学校京都校	京都市上京区堀川通丸太町下る下堀川町155番地2	学校（各種学校）	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版) 鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso=1.55 CT・SD=0.47			
2	ルミエール堀川	京都市中京区岩上通六角下る岩上町749番地	店舗併用共同住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=1.26			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年改訂版)	Is/Iso=0.53 CTU・SD=0.34			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年改訂版) 鉄骨材が充腹材の場合	Is/Iso=0.75 CTU・SD=0.37			
3	ライオンズマンション堀川	京都市下京区堀川通松原下る柿本町573番地	共同住宅、店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=1.35			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年改訂版)	Is/Iso=0.40 CTU・SD=0.25			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年改訂版) 鉄骨材が充腹材の場合	Is/Iso=0.83 CTU・SD=0.42			

【主要地方道 鹿ヶ谷嵐山線（丸太町通）（指定区間）京都御苑間之町口～堀川丸太町】

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	久保田ビル	京都市中京区丸太町通東洞院東入閑東屋町 671 番地	事務所併用住宅	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2017年版)	Is/Iso=0.58 CTU・SD=0.32			
2	御所南・杉山ビル	京都市中京区東洞院通竹屋町上る三本木町 438 番地 2	事務所及び店舗	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.05 q=0.20			
				(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.53 CTU・SD=0.34			
				(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=0.75			
3	株式会社アオキ書店	京都市上京区烏丸通樺木町下る春日町 435 番地	店舗併用事務所	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	【塔屋】 Is/Iso=1.13			
				(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	【地上1～5階】 Is/Iso=0.46 CTU・SD=0.37			
				(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	【地階】 Is/Iso=1.25			
4	ウエダビル	京都市中京区丸太町通烏丸西入常真横町 195	店舗併用住宅	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.22 q=0.90			
				(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.65 CTU・SD=0.43			
5	竹田謄写堂	京都市中京区丸太町通室町東入常真横町 190 番地 1	ホテル又は旅館	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.66 CTU・SD=0.43			
				(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=1.15			
6	滋賀銀行 丸太町支店	京都市上京区室町通丸太町上る大門町 273-1	銀行・事務所	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.35 CTU・SD=0.83			
7	昭月ビル	京都市中京区丸太町通室町西入道場町 4 番地 7	店舗	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.28 q=1.12			
8	—	京都市中京区室町通丸太町下る道場町 4 番地 8	店舗併用住宅	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	【塔屋】 Is=0.06 q=0.23 【地上1～4階】 Is=0.08 q=0.35			
9	—	京都市中京区丸太町通室町西入道場町 4 番地 9	店舗併用住宅	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.08 q=0.34			
10	—	京都市中京区丸太町通室町西入道場町 4 番地 10	店舗併用住宅	(一財) 日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	【塔屋】 Is=1.64 q=6.56 【地上1～3階】 Is=0.30 q=1.20			

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
11	長谷川ビル	京都市上京区榎木町通衣棚西入今薬屋町327番地4	店舗併用事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	【塔屋】 Is/Iso=1.58			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	【地上1~5階】 Is/Iso=0.46 CTU・SD=0.37			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	【地階】 Is/Iso=1.07			
12	—	京都市上京区丸太町通衣棚西入今薬屋町327番地6	店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.10 q=0.38			
13	ユアサ化成株式会社 本社ビル	京都市中京区丸太町通新町東入玉植町222番地	事務所	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2017年版)	Is/Iso=0.56 CTU・SD=0.37			
14	—	京都市中京区小川通丸太町下る中之町67	店舗併用住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.07 q=0.29			
15	京都信用金庫丸太町支店	京都市上京区油小路通丸太町上る米屋町301番地1	事務所(銀行)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.05 CTU・SD=0.71			耐震改修済
16	—	京都市中京区丸太町通油小路西入丸太町37番地	店舗併用住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	【塔屋】 Is=0.39 q=1.56 【地上1~4階】 Is=0.42 q=1.68			
17	カットハウスジョイ	京都市中京区丸太町通堀川東入丸太町24番地	店舗	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.23 q=0.92			

【市道 釜座通 (指定区間) 京都府庁~府庁前】

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	レストランポパイ	京都市上京区西洞院通丸太町上る夷川町375番地、375番地2、375番地3	飲食店併用住宅	(一財)日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is=0.21 q=0.21			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.21 CTU・SD=0.18			
				(一財)日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso=0.75			