

京都市市営住宅駐車場における時間貸駐車場事業者募集に関する質問と回答について

番号	質問内容	回答
駐車場の設計・整備について		
1	募集要項 3 運営に係る基本的事項 キ原状回復 掘削箇所はどの程度まで現状回復しなければいけないのか。モルタル舗装でよいのでしょうか。	事業終了時には原状回復を求めますので、現状がアスファルト舗装されている箇所については、アスファルト舗装をお願いします。
2	電気引込は既設の引込柱から分電してもよいのか。	可としますが、子メーターを設置し、電気料金については別途契約の上お支払ください。その設置にかかる経費の一切は事業者負担とします。また、設置に際しては、既存の施設等に影響がないようにしてください。
3	現在設置されているプランターは撤去していただけるのでしょうか。	事業者決定後、工事開始までにこちらで撤去します。
敷地の管理について		
4	駐車場西側のグレージングを含めた側溝の管理はどちらになるのでしょうか。	敷地としては市の管理ですが、コインパーキングに駐車する車の出入りが主となりますので、グレージングが損傷した場合、補修等は事業者により行ってください。また、事業終了時には原状回復をお願いします。
5	駐車場南側の植栽は剪定していただけるのでしょうか。現状、駐車場内に枝等が出ており車両に傷をつけるおそれがあるため。	事業開始前には、こちらで剪定を行います。ただし、事業開始以降については、隣地と協議のうえ事業者により実施してください。

番号	質問内容	回答
駐車場の計画について		
6	募集要項 2施設及び業務の概要 イ(ウ)について 自動販売機の設置は可能でしょうか。	駐車場としての機能向上につながるものとして駐車場計画に含め、本市と協議を行ってください。
応募関係書類について		
7	様式1～7のデータをwordで頂く事は可能でしょうか。	word形式の様式をホームページに掲載します。