

洛西ニュータウン まちづくり通信

第1号

平成28年6月

●発行
洛西ニュータウン
アクションプログラム検討会

洛西ニュータウンアクションプログラムづくりがスタートしました！

人口減少、少子高齢化が進む洛西ニュータウン

洛西ニュータウンは昭和51（1976）年に入居が開始され、今年で40年が経過します。

全国のニュータウンもそうですが、洛西ニュータウンでは、人口が減少し、少子高齢化が急激に進んできています。

【洛西ニュータウンの人口】

	平成7年		平成22年	
人口	34,225人	↘	25,304人	◇約8,900人減、26%減(参考：市全体では0.6%増)
うち15歳未満	7,250人	↘	2,653人	◇63%減(参考：市全体では15%減)
うち65歳以上	2,136人	↗	6,325人	◇3倍(参考：市全体では1.5倍)



住民主体のまちづくり活動が取り組まれてきました

今から約10年前の平成18（2006）年に「洛西ニュータウンまちづくりビジョン」が策定され、これを機に、学区・地域を越えた連携や協力体制が構築され、住民やNPO、企業等によるまちづくり活動が取り組まれてきました。



それでも、残念ながら、人口減少・少子高齢化に歯止めはかかっていません。
緑豊かで住みやすい環境なのに・・・ 交通利便性が向上しているのに・・・
農業・観光資源もたくさんあるのに・・・

地域の資源があまり知られておらず、十分に活かしていない面もあります。

今こそ、洛西地域の魅力を対外的にも発信していく必要があります。

（裏面「洛西ニュータウン活性化に向けた課題の認識」参照）

洛西ニュータウン
まちづくりビジョン



洛西ニュータウンアクションプログラムを策定します！

上記のような状況を踏まえ、大枝・大原野地域とも連携した、洛西ニュータウンの再生、活性化をめざすため、平成29年度から平成32年度の間に重点的に取り組むべき事柄をとりまとめる「洛西ニュータウンアクションプログラム」を平成28年度中に策定します。



洛西ニュータウンアクションプログラム検討会を立ち上げました

京都市は、「洛西ニュータウンアクションプログラム」策定のため、自治連合会、社会福祉協議会、NPO等地域における活動団体、事業者及び学識経験者等で構成する「洛西ニュータウンアクションプログラム検討会」を立ち上げ、4月27日に第1回の検討会を開催しました。今後、3回程度検討会を実施し、アクションプログラムを取りまとめます。

洛西ニュータウンアクションプログラム検討の視点

アクションプログラムは、次のような視点から、具体的な取組内容を検討していく予定です。

洛西ニュータウン活性化に向けた課題の認識



豊かな緑や周辺の農業資源を、ニュータウンの魅力として更に活用

ニュータウン、周辺地域での取組との更なる連携

地域課題へ対応する活動・ビジネスをより広く、強い動きとして更に展開

サブセンターや住宅などの「空き」の増加による魅力・活気の低下への対応

ニュータウン内の住宅全体の魅力向上や空き家活用への展開

子育て支援、高齢者・障害者の生活支援の更なる展開と対外的アピール

大学・研究機関等との連携による文化的魅力のアップ

若年層等の定住につながる情報発信の促進

住民・事業者等地域ぐるみで魅力向上、情報発信に取り組む体制の構築

アクションプログラムを検討する視点



1 新たな京都の西の玄関口としての機能充実
～タウンセンターに観光拠点機能を付加～

2 ニュータウンと周辺地域の魅力向上に資する働く機会や場の創出

3 サブセンターなどの既存ストックを活用しながら生活・福祉・居住関連施設の充実化

4 住宅における世代交代を促進
～「戸建住宅地の住み継ぎ」「空き家を予防」「賃貸集合住宅での若い世代の入居促進」～

5 ニュータウンと周辺地域を対象とした更なる魅力向上策とポータルサイトを通じた情報の発信

6 推進体制（エリアマネジメント組織）の整備

「7つのワーキンググループ」～洛西ニュータウンアクションプログラム検討会の補助組織～

アクションプログラムの具体的な内容を検討するため、ワーキンググループを設置します。議論の内容は、適宜検討会に報告されます。

ワーキンググループ	具体的検討内容
● ツーリズム、プレイパーク	周辺地域と連携した観光、ニュータウンの公園・緑
● ソーシャル・ワーキング	ニュータウン内での起業支援などの事業活動
● タウンセンター、サブセンター施設検討	センター施設の活用や交通・駐車問題等
● 子育て支援	子育てネットワークづくりや託児サービス等
● 高齢者の居住支援	高齢者の生きがいづくり、見守り等
● 住まい	若い世代の転入促進、高齢者対応住宅等
● 情報発信、魅力向上、エリアマネジメント	ニュータウン内外への情報発信、推進体制等

アクションプログラムの検討状況は、まちづくり通信や京都市のホームページでも公開していきます。

<http://www.city.kyoto.lg.jp/tokei/page/0000197504.html>

洛西ニュータウン

アクションプログラム

検索



発行：洛西ニュータウンアクションプログラム検討会

事務局 京都市都市計画局都市企画部都市総務課 担当 菱田、平岡、筱(しの)

電話 075-222-3610 F A X 075-222-3689 メール toshisomu@city.kyoto.lg.jp

(記載内容に関するお問合せやまちづくりに対する御意見等ございましたら、事務局までお願いします。)