

仁和 防災まちづくりニュース

【第5号（2014年10月）】

●編集・発行

『仁和学区防災まちづくり協議会』

会長：上岡 修

〒602-8377 京都市上京区下ノ森通
一条下（仁和会館）

- ①耐震ローラー作戦を実施しました！
- ②支援制度のご紹介

アンケート調査へのご協力ありがとうございました！

協議会では、7月に防災まちづくりに関するアンケート調査を実施しました。

町内会加入世帯を中心にアンケートを配布し、計1,498名の方から回答をいただきました。現在、集計作業を行っており、結果については次回のニュースでお知らせします。

ご協力をいただいた皆さんに心より御礼を申し上げます。

路地奥への非常用扉が新たに設置されました！

地域の方々のご協力を得て、路地奥への非常用扉が新たに設置されました。

協議会では、仁和学区の安心・安全を高めるための取組を今後も計画的に進めていきたいと考えております。



(※裏面の支援制度もご覧下さい。)

『耐震ローラー作戦』を実施しました！

地域の方々に建物の耐震・防火の重要性を理解していただき、実際に改修を進めていただくことを目的に、京都市、京安心すまいセンター、専門家の協力のもと『耐震ローラー作戦』を実施しました。当日は、耐震・防火改修のほか、路地に関する様々な課題や解決方法についても意見交換を行いました。皆さんがお住まいの地域でもローラー作戦に取り組んでみませんか？

開催日時：平成26年9月23日（火）10時～12時

対象地域：12ブロック（西東町東部、西東町西部、西東町本部、長門町、稲葉町）

◆耐震パトロール

- ・4班に分かれて1軒1軒を訪ねて回り、耐震化の重要性や支援事業、路地に関する課題や解決方法等について意見交換を行いました



◆建物の耐震点検

- ・実際の京町家を題材に、専門家による簡易点検、危険ポイントの解説等を行い、理解を深めました。



◆セミナー

- ・防災まちづくりや住まいの耐震化の必要性等を用いて楽しく学びました。

(会場：京都アスニー)



☆お知らせ☆

10月12日（日）の仁和まつりにおいて、『防災まちづくりコーナー』を設置します。仁和まつりにお越しの際は、ぜひお立ち寄りください。

《出展予定》

- ・協議会の取組紹介
- ・耐震ローラー作戦の報告
- ・楽しく学ぶすまいの耐震
- ・耐震無料相談コーナー



仁和学区で耐震・防火改修を行う場合、通常よりもお得な助成が受けられます！

耐震・防火改修についてのご相談は

- ◆京都市 建築安全推進課 TEL 222-3613
- ◆京(みやこ)安心すまいセンター TEL 744-1631

👉 防災まちづくりの支援制度を活用しましょう！

安心・安全で災害に強いまちづくりに向けて京都市による様々な支援制度があり、仁和学区のような地域限定で使える制度や補助の上乗せもあります。これらの制度を積極的に活用しながら、皆さんと一緒に『安心・安全で住みよいまち仁和』を実現していきたいと思えます。

道の途中にある建物やブロック塀が古くて倒れそうだわ…



- 古いブロック塀等を改善したい！
- ・路地に面する古いブロック塀等の除却や塀等への入替えに要する費用を補助。

※補助の例

ブロック塀の除却：4,700円/㎡
板塀の設置：8,900円/㎡
生垣の設置：21,500円/㎡



古いブロック塀が新しくなるね！

身近な場所に小さくても広場があると安心なのに…



- 古くなった木造建築物を除却したい！
- ・古くなった木造建築物の除却に要する費用を補助（跡地活用の要件あり）。

※上限60万（補助率2/3）

古くなって困っていたから、補助は助かるね！



- 身近な広場を整備したい！
- ・空き地や建物除却後の跡地を利用し、身近な防災ひろばの整備に要する費用を補助。

※建物除却の場合：上限100万（補助率9/10）
※広場整備の場合：上限200万（補助率100%）

普段はみんなが気軽に集まれる場所になるね！



- 路地奥から逃げられるようにしたい！
- ・袋路の奥に緊急避難のための非常用扉等を設置する工事に要する費用を補助。

※上限30万（補助率100%）



万一、入口が塞がれても逃げることができるね！



行き止まりの道は入口が塞がれると逃げられないわ…



- 袋路入口の道幅を広げたい！
- ・袋路入口の道幅を広げるため、樹木や塀等の撤去・移設、舗装や側溝の整備等に要する費用を補助。

※補助上限：30万（補助率100%）

入口が広いと安心だよ！



広い道に早く逃げられると安心なんだけど…



- 袋路入口の建物を地震や火事に強くしたい！
- ・袋路入口部にある建物の耐震・防火改修工事に要する費用を補助。

※補助上限：250万（補助率100%）

トンネル路地だけでも補助が受けられるよ！



空き家活用等に対する支援もあります。また、支援には諸条件があります。詳しくは京都市にお問合せください。（下記の連絡先）

👉 仁和学区で“空き家調査”を行います！

近年、空き家の増加が社会問題になっています。仁和学区でも、防災まちづくりの一環として学区内の空き家調査を行うこととしました。調査は、京都市の委託を受けた専門業者が実施します（※調査員は、「京都市」の腕章を着けています）。

ご理解のほど、よろしくお願いします。

- 調査期間：平成26年10月14日（火）～17日（金）のうち、3日間程度（時間帯：午前9時～午後5時頃）
- 調査内容：建物の外観から空き家を把握し、管理状況等の調査及び写真撮影を行います。
- 問合せ先：京都市都市計画局 まち再生・創造推進室（担当：林、村上） TEL222-3503