

第2回住宅審議会の点検内容概要図(防災関係)

基本方針	施策の方向		該当する中項目において掲げる施策		パワーポイントによる説明項目
	大項目	中項目	通し番号	施策名称	
2 そなえる	(1) 住宅・住環境の安全性の向上	ア 住宅の安全性の確保	2 (1) ア	76 高齢者等が行う応急的な耐震改修への支援の充実	住宅の耐震化の促進
		イ 袋路等の細街路が存在する防災上課題のある地区等の安全性の確保		77 命を守るための不可欠な住宅改修等の研究開発【新規】	
		ウ コミュニティを生かした防災・減災への取組の促進		(68) 耐震改修の促進を図るための総合的な取組の充実	
78 新耐震前の住宅等のストックを良質化する工事についての評価・扱いの検討					
(51) 耐震改修、バリアフリー改修に対する費用助成の推進【新規】					
79 一般住宅宅地のような壁の安全対策に対する支援等					
80 京町家の耐震改修マニュアルの作成					
81 京町家等の伝統構法による住宅の耐震診断手法・耐震改修工法のPR					
82 京町家等の伝統構法による住宅の耐震診断改修相談に対応できる診断士の育成					
83 「京都市建築物安心安全実施計画」の推進					
(74) 建築基準法に基づく定期報告制度の活用による共同住宅の適切な維持管理の促進【新規】					
84 多様な機関の連携による完了検査の徹底と建築主、事業者等の意識改革による安全性の確保【新規】					
85 住宅用火災警報器の設置の促進と火災被害の焼死者防止対策					
86 既存建築物対策の着実な展開（既存違反建築物対策の強化など）【新規】					
2 (1) イ			(76) 高齢者等が行う応急的な耐震改修への支援の充実	密集市街地・細街路対策	
			(15) 法規制の合理化（適切な保全・活用を可能とする方策及び法規制のあり方など）の推進		
			(77) 命を守るための不可欠な住宅改修等の研究開発【新規】		
			(28) 住宅地区改良事業及び住宅市街地総合整備事業等を活用した市街地の特性を生かした市街地の整備		
			(26) 袋時再生の推進（優良建築物等整備事業の活用など）		
			87 借り上げ公営など、公的住宅や福祉施策と連携したストック活用の検討【新規】		
			88 危険建築物対策の強化（空き家の発生を未然に防止する地域ぐるみの取組等）【新規】		
			89 狭あい道路整備事業の制度拡充		
			90 重点整備地区（木造住宅）の設定と、耐震化への取組の強化		
			91 細街路沿道の建築物の耐震化支援の検討、細街路地区の環境改善対策の検討【新規】		
92 街区公園等の地域の身近な公園の整備【新規】					
2 (1) ウ			93 防災性と居住性に配慮した地域住民の協働によるまちづくりの支援		
			94 学区（自治会）への耐震化に関する専門家の派遣【新規】		
			95 エリア単位での住民意識啓発活動（出前講座を活用し、各建築物単体ではなくエリア単位での安心安全まちづくりの必要性について住民意識啓発活動の実施）【新規】		
			96 啓発活動を通じて、安心安全まちづくりに向けたサポーターの発掘・育成【新規】		
			97 学区ぐるみでの耐震化に関する具体的取組の展開【新規】		
			98 地域ぐるみの安全確保に向けた避難経路協定の締結の推進等【新規】		

資料3

平成26年11月7日