

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	北大路大宮 新築工事	
■建設地・気候区分	京都市北区紫野雲林院町17番、18番	地域区分IV
■地域・地区	近隣商業地域、準工業地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2015年3月	予定
■敷地面積	2628.44 m ²	
■建築面積	1855.73 m ²	
■延床面積	6,970.62 m ²	
■建物用途名	共同住宅 集合住宅,	
■階数	地上5F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	317 人(想定値)	
■年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2014年3月12日	実施設計段階
■作成者	湯浅勝也	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²	
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	6970.62	m ²	

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.84

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0