

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	研出版新関西本社ビル	
■建設地・気候区分	京都府京都市中京区烏丸通丸太町大倉町	地域区分IV
■地域・地区	京都府	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2015年5月	予定
■敷地面積	1452.04	m ²
■建築面積	1209.27	m ²
■延床面積	5,584.35	m ²
■建物用途名	事務所, 工場,	
■階数	地上4F、地下2F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	300	人(想定値)
■年間使用時間	2,220	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2013年12月1日	実施設計段階
■作成者	有田、吉田、三畑	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所	4548.89	m ²	注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場	1035.46	m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅		m ²	

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0