

建築物排出量削減計画書

(宛 先) 京 都 市 長	25年 12月 27日
住所(法人にあっては、主たる事務所の所在地) 京都市伏見区竹田中川原町366	氏名(法人にあっては、名称及び代表名) 株式会社 松原興産 代表取締役 松原 基浩 電話 075-643-6111

京都市地球温暖化対策条例 第36条第1項
 第36条第3項
 第39条第1項
 第39条第2項において準用する同条例第36条第3項
 の規定により提出します。

工 事 の 種 別	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築
工事着工予定年月日	26年 1月 15日
工事完了予定年月日	26年 7月 15日

建築物の概要	名 称	R171久世計画		
	所 在 地	京都市南区久世殿城町304-1、304-2、305、306-1、306-2、307-1、307-2、308 /		
	構 造	鉄骨造	階 数	地上5階地下1階
	敷地面積	6491.19 平方メートル /	高 さ	19.885メートル
	建築面積	3891.89 平方メートル	床面積の合計 (増築部分の床面積)	18,815.21平方メートル (平方メートル)
	用途別の床面積	住 宅	平方メートル	
		ホ テ ル 等		
		病 院 等		
		物品販売業を営む店舗等		
		事 務 所 等		
学 校 等				
飲 食 店 等				
集 会 所 等		遊技場 (ぱちんこ屋) 3,808.21㎡		
工 場 等	自動車・自転車駐車場 15,007.00㎡			

建築環境総合性能評価システムによる評価の結果	0.9 B-
------------------------	--------



温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置	概要
■ 外壁，屋根又は床の断熱	外壁に軽量気泡コンクリートの利用より断熱性の高い外装材を使用
■ 窓の断熱又は日射の遮蔽	東、南側の窓にはロールスクリーンを設置し日射に対して配慮
■ エネルギー消費効率の高い設備の導入	高効率照明器具を導入
■ 再生可能エネルギーの利用	太陽光発電システムを設置
■ 環境への負荷が少ない材料の利用	再生骨材の利用
■ 地域産木材の利用	内装造作家具に地域産木材を利用
■ 節水型設備の設置	節水型衛生器具を設置
□ 雨水，雑排水等の利用	
■ 耐用年数が長い材料及び設備の利用	空調室外機に防振架台を採用
■ 建築物の維持管理の容易性に対する配慮	スケルトン天井を採用し、設備機器の点検等に配慮
■ 緑化の実施	敷地内緑化を積極的に行う
□ その他	

注1 該当する□には，レ印を記入してください。

2 この計画書には，温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施しようとする措置の内容が分かる書類を添付してください。

