

# CASBEE® 京都-新築

## 評価ソフト(標準システム)

バージョン **CASBEE 京都-新築2011(v.1.2)**  
 ■使用評価マニュアル: **CASBEE 京都-新築(2011年版)**

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

■建物名称	(仮称)京都嵐山計画	
■建設地・気候区分	京都府京都市右京区嵯峨天竜寺芒の馬場町12	地域区分IV
■地域・地区	第一種住居地域、防火指定なし	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2015年1月	予定
■敷地面積	5388.42	㎡
■建築面積	978.81	㎡
■延床面積	2,315.81	㎡
■建物用途名	ホテル ホテル,	
■階数	地上3F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	100	人(想定値)
■年間使用時間	7,300	時間/年(想定値)

#### ② 評価の実施

■評価の実施	2013年11月15日	実施設計段階
■作成者	永岡、木村、金子、大関	
■確認日	2013年12月1日	
■確認者	小西 弘高	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

事務所		㎡
学校		㎡
物販店		㎡
飲食店		㎡
集会所		㎡
工場		㎡
病院		㎡
ホテル	2315.81	㎡
集合住宅		㎡

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	0.74
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0