

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	(仮称)桃山町大島計画		
■建設地・気候区分	京都市伏見区桃山町大島 保留地14-1号	地域区分IV	
■地域・地区	第1種住居地域 法第22条区域 15m第2種高度地区		
■竣工年(予定/竣工)	2017年1月	予定	
■敷地面積	3805.25	m ²	
■建築面積	2007.30	m ²	
■延床面積	7,693.67	m ²	
■建物用途名	共同住宅 集合住宅,		
■階数	地上5F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	295	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2013年12月6日	実施設計段階
■作成者	株式会社東洋設計事務所	
■確認日	2013年12月8日	
■確認者	株式会社東洋設計事務所	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²	注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	7693.67	m ²	

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.85

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校		0