

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	レファライフ伏見稲荷		
■建設地・気候区分	京都府京都市伏見区深草平田町5番地1他	地域区分IV	
■地域・地区	準工業地域・準防火地域・20m第三種高度地区	一般地域	
■竣工年(予定/竣工)	2014年12月	予定	
■敷地面積	1165.10	m ²	
■建築面積	658.32	m ²	
■延床面積	2,692.94	m ²	
■建物用途名	共同住宅 集合住宅,		
■階数	地上6F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	153	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2013年11月25日	実施設計段階
■作成者	野嶋 一広	
■確認日	2013年11月25日	
■確認者	中村 佳永	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²	
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	2692.94	m ²	

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.8

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校		0