

# CASBEE® 京都-新築

## 評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)  
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                    |                |      |
|-------------|--------------------|----------------|------|
| ■建物名称       | 堀場エステック本社ビル        |                |      |
| ■建設地・気候区分   | 京都府京都市南区上鳥羽鉾立町11-5 |                |      |
| ■地域・地区      | 市街化区域              |                | 一般地域 |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2014年12月           |                | 予定   |
| ■敷地面積       | 4904.46            | m <sup>2</sup> |      |
| ■建築面積       | 580.84             | m <sup>2</sup> |      |
| ■延床面積       | 2,126.24           | m <sup>2</sup> |      |
| ■建物用途名      | 工場                 |                |      |
|             | 工場,                |                |      |
| ■階数         | 地上5F               |                |      |
| ■構造         | SRC造               |                |      |
| ■平均居住人員     | 60                 | 人(想定値)         |      |
| ■年間使用時間     | 8,760              | 時間/年(想定値)      |      |

#### ② 評価の実施

|           |            |                        |        |
|-----------|------------|------------------------|--------|
| ■評価の実施    | 2013年9月20日 |                        | 実施設計段階 |
| ■作成者      | 野田晋一郎      |                        |        |
| ■確認日      | 2013年9月20日 |                        |        |
| ■確認者      | 高梨俊寛       |                        |        |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算       | →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |        |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

|      |         |                |  |
|------|---------|----------------|--|
| 事務所  |         | m <sup>2</sup> |  |
| 学校   |         | m <sup>2</sup> |  |
| 物販店  |         | m <sup>2</sup> |  |
| 飲食店  |         | m <sup>2</sup> |  |
| 集会所  |         | m <sup>2</sup> |  |
| 工場   | 2126.24 | m <sup>2</sup> |  |
| 病院   |         | m <sup>2</sup> |  |
| ホテル  |         | m <sup>2</sup> |  |
| 集合住宅 |         | m <sup>2</sup> |  |

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |  |
|---------------------------|--|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   |  |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  |  |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 |  |

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

|        |  |      |
|--------|--|------|
| 学校     |  | 0.00 |
| 小中高等学校 |  | 0    |