

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン **CASBEE 京都-新築2011(v.1.2)**
 ■使用評価マニュアル: **CASBEE 京都-新築(2011年版)**

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	ゾン・ピロング新築工事	
■建設地・気候区分	京都府京都市伏見区深草西浦町2丁目24(一部)	地域区分IV
■地域・地区	第一種住居地域 準防火地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2014年11月	
■敷地面積	1506.05	m ²
■建築面積	845.00	m ²
■延床面積	4,200.24	m ²
■建物用途名	共同住宅 集合住宅	
■階数	地上5F地下1F	
■構造	RC造	
■平均居住人員	101	人(想定値)
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2013年9月1日	実施設計段階
■作成者	中川勝智	
■確認日	2013年9月1日	
■確認者	岡田光弘	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²
学校		m ²
物販店		m ²
飲食店		m ²
集会所		m ²
工場		m ²
病院		m ²
ホテル		m ²
集合住宅	4200.24	m ²

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	

■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率		0.71
③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)		
学校		0.00
小中高等学校		0

③) 結果出力		
スコアシート	●スコア	
評価結果表示シート	●結果	●LCCO2計算
LCCO2算定条件シート	●標準計算	●個別計算

用途名	含まれる用途
事務所	事務所, 庁舎, 図書館, 博物館, 郵便局 など
学校	小学校, 中学校, 高等学校, 大学, 高等専門学校, 専修学校, 各種学校 など
物販店	百貨店, マーケット など
飲食店	飲食店, 食堂, 喫茶店 など
集会所	公会堂, 集会場, ボーリング場, 体育館, 劇場, 映画館, 展示施設 など
工場	工場, 車庫, 倉庫, 観覧場, 卸売市場, 電算室など
病院	病院, 老人ホーム, 身体障害者福祉ホームなど
ホテル	ホテル, 旅館など
集合住宅	集合住宅(戸建は対象外)