

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要			
■建物名称	街道町計画 新築工事		
■建設地・気候区分	京都市山科区竹鼻竹ノ街道町30-5	地域区分IV	
■地域・地区	商業地域	一般地域	
■竣工年(予定/竣工)	2015年3月	予定	
■敷地面積	377.32	m ²	
■建築面積	289.51	m ²	
■延床面積	2,650.14	m ²	
■建物用途名	共同住宅(分譲) 集合住宅,		
■階数	地上11F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	140	人(想定値)	
■年間使用時間	4,380	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2013年8月6日	実施設計段階
■作成者	株式会社ユマ設計	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積			
事務所		m ²	注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	2650.14	m ²	

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.8

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校		0