

# CASBEE<sup>®</sup> 京都-新築

## 評価ソフト(標準システム)

バージョン **CASBEE 京都-新築2010(v.1.0)**  
 ■使用評価マニュアル: **CASBEE 京都-新築(2010年版)**

### 1) 概要入力

#### ① 建物概要

|             |                         |                |  |
|-------------|-------------------------|----------------|--|
| ■建物名称       | グラフィック第三工場              |                |  |
| ■建設地・気候区分   | 京都市伏見区下鳥羽東芹川町5~14、27~34 | 地域区分IV         |  |
| ■地域・地区      | 準工業地域                   | 一般地域           |  |
| ■竣工年(予定/竣工) | 2013年12月                | 予定             |  |
| ■敷地面積       | 10367.18                | m <sup>2</sup> |  |
| ■建築面積       | 2662.36                 | m <sup>2</sup> |  |
| ■延床面積       | 10,175.75               | m <sup>2</sup> |  |
| ■建物用途名      | 工場(印刷業)                 |                |  |
|             | 工場,                     |                |  |
| ■階数         | 地上4F                    |                |  |
| ■構造         | S造                      |                |  |
| ■平均居住人員     | 100                     | 人(想定値)         |  |
| ■年間使用時間     | 8,785                   | 時間/年(想定値)      |  |

#### ② 評価の実施

|           |                             |        |
|-----------|-----------------------------|--------|
| ■評価の実施    | 2013年4月28日                  | 実施設計段階 |
| ■作成者      | 荒木健二郎                       |        |
| ■確認日      | 2013年5月7日                   |        |
| ■確認者      | 荒木健二郎                       |        |
| ■LCCO2の計算 | 標準計算 →LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力 |        |

### 2) 個別用途入力

#### ① 用途別延床面積

|      |          |                |                                 |
|------|----------|----------------|---------------------------------|
| 事務所  |          | m <sup>2</sup> | 注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。 |
| 学校   |          | m <sup>2</sup> |                                 |
| 物販店  |          | m <sup>2</sup> |                                 |
| 飲食店  |          | m <sup>2</sup> |                                 |
| 集会所  |          | m <sup>2</sup> |                                 |
| 工場   | 10175.75 | m <sup>2</sup> |                                 |
| 病院   |          | m <sup>2</sup> |                                 |
| ホテル  |          | m <sup>2</sup> |                                 |
| 集合住宅 |          | m <sup>2</sup> |                                 |

#### ② 住居・宿泊部分の比率

|                           |   |
|---------------------------|---|
| ■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率   | 0 |
| ■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率  | 0 |
| ■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率 | 0 |

#### ③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

|        |     |      |
|--------|-----|------|
| 学校     |     | 0.00 |
| 小中高等学校 | 0.0 | 0    |