

CASBEE® 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE京都-新築(2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称	イオンモール京都桂川	
■建設地・気候区分	京都府京都市南区久世高田町376-1他	地域区分IV
■地域・地区	商業地域	一般地域
■竣工年(予定/竣工)	2014年10月	予定
■敷地面積	79683.77	㎡
■建築面積	59461.68	㎡
■延床面積	201,673.06	㎡
■建物用途名	イオンモール京都桂川 物販店, 飲食店, 工場, 等	
■階数	地上4F、地下1階	
■構造	S造	
■平均居住人員	10,000	人(想定値)
■年間使用時間	6,900	時間/年(想定値)

② 評価の実施

■評価の実施	2014年7月18日	実施設計段階
■作成者	篠島・三田村	
■確認日	2014年7月18日	
■確認者	篠島・三田村	
■LCCO2の計算	標準計算 → LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力	

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		㎡
学校		㎡
物販店	109690.81	㎡
飲食店	9598.00	㎡
集会所	6702.00	㎡
工場	75682.25	㎡
病院		㎡
ホテル		㎡
集合住宅		㎡

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校		0.00
小中高等学校	1.0	0