

CASBEE[®] 京都-新築

評価ソフト(標準システム)

バージョン CASBEE 京都-新築2011(v.1.2)
 ■使用評価マニュアル: CASBEE 京都-新築 (2011年版)

1) 概要入力

① 建物概要

■建物名称)下京区烏丸五条計画		
■建設地・気候区分	京都市下京区不明門通五条下る上平野町446番	地域区分IV	
■地域・地区	商業地域	一般地域	
■竣工年(予定/竣工)	2014年9月	予定	
■敷地面積	717.67	m ²	
■建築面積	607.86	m ²	
■延床面積	6,195.87	m ²	
■建物用途名	共同住宅 集合住宅,		
■階数	地上11F		
■構造	RC造		
■平均居住人員	212	人(想定値)	
■年間使用時間	8,760	時間/年(想定値)	

② 評価の実施

■評価の実施	2013年3月27日	実施設計段階
■作成者	湯浅勝也	
■確認日		
■確認者		
■LCCO2の計算	標準計算	→LCCO2算定条件シート(標準計算)を入力

2) 個別用途入力

① 用途別延床面積

事務所		m ²	
学校		m ²	
物販店		m ²	
飲食店		m ²	
集会所		m ²	
工場		m ²	
病院		m ²	
ホテル		m ²	
集合住宅	6195.87	m ²	

注) 建物全体の2割以上を占める電算室は、工場として評価する。

② 住居・宿泊部分の比率

■病院の延床面積のうち、病室部分の床面積の比率	
■ホテルの延床面積のうち、宿泊部分の床面積の比率	
■集合住宅の延床面積のうち、住居部分の床面積の比率	0.89

③ 詳細用途別延床面積の比率入力(オプション)

学校			0.00
小中高等学校	1.0		0