

建築確認 受理時審査用チェックリスト（建築物）

年 月 日

建築基準関係規定に基づき下記の事項を確認しました。

設計者又は代理人氏名

記

注) 確認申請提出前に下記の事項について内容を確認のうえ、各チェックボックスに✓点を記入してください（該当しない場合は何も記入しないでください。）。

1 申請書の有無の確認

<input type="checkbox"/> 正本
<input type="checkbox"/> 副本（正本に添付してある全ての図書の写しを添付しているもの）
<input type="checkbox"/> 磁気ディスク等のラベルに申請者名、申請年月日の記載がある。（磁気ディスク等申請の場合）

2 申請書の記載内容及び整合性の確認

<input type="checkbox"/> 一面 申請者氏名欄及び設計者氏名欄に記名押印がある。
<input type="checkbox"/> 二面 建築主欄に記載がある。また、一面の申請者と相違がない。
<input type="checkbox"/> 二面 代理人欄に記載がある。また、事務所登録がされている。（代理人による申請の場合）
<input type="checkbox"/> 二面 設計者欄に記載がある。また、事務所登録がされている。一面の設計者と相違がない。
二面 工事監理者欄に記載がある。また、事務所登録がされている。 （未定の場合は決定後、選定届が必要）
<input type="checkbox"/> 二面 工事施工者欄に記載がある。また、建設業の許可番号の記載がある。 （未定の場合は決定後、選定届が必要）
<input type="checkbox"/> 二面 構造計算適合性判定の申請欄に記載がある。 （未申請の場合は申請後、通知書等の提出が必要）
<input type="checkbox"/> 二面 建築物エネルギー消費性能確保計画の提出欄に記載がある。 （未提出の場合は提出後、通知書等の提出が必要）
<input type="checkbox"/> 三面 地名地番欄に記載がある。
<input type="checkbox"/> 四面 確認の特例欄に記載がある。
<input type="checkbox"/> 記載内容が整合している。（建築計画概要書など）

3 建築士法関係及び整合性の確認

<input type="checkbox"/> 設計者が申請に応じた資格を有している。また、免許証の写しが添付されている。
<input type="checkbox"/> 申請書に構造設計一級建築士の記載がある。また、免許証の写しが添付されている。 (構造設計一級建築士の設計が必要な場合)
<input type="checkbox"/> 申請書に設備設計一級建築士の記載がある。また、免許証の写しが添付されている。 (設備設計一級建築士の設計が必要な場合)
<input type="checkbox"/> 構造計算によって建築物の安全性を確かめた旨の証明書が添付されている。(建築士法第 20 条の 2 第 1 項又は第 2 項に該当する場合は除く。)
<input type="checkbox"/> 免許証の写し等が申請書の記載内容と整合している。

4 添付書類及び整合性等の確認

<input type="checkbox"/> 事前調査報告書が添付されている。また、適切に記載、押印がなされている。
<input type="checkbox"/> 委任状が添付されている。また、記載内容が適切で押印されている。(代理者による申請の場合)
<input type="checkbox"/> 建築計画概要書が添付されている。また、記載内容が適切で整合している。
<input type="checkbox"/> 工事届が添付されている。また、記載内容が適切である。(新築、増築、改築又は移転の場合)
<input type="checkbox"/> 認定書または届出(景観条例等)の写しが添付されている。
<input type="checkbox"/> 開発許可(都市計画法第 29 条)の許可書の写し、又は許可不要・開発行為にあたらぬ旨の付箋が添付されている。(敷地面積 500 m ² 以上の場合)
<input type="checkbox"/> 都市計画施設等に係る許可(都市計画法第 53 条)の許可書の写しが添付されている。(都市計画施設の区域又は市街地開発事業の施行区域内で建築物を建築する場合)
<input type="checkbox"/> 上記以外の許可証の写しが添付されている。(上記以外の建築基準法の許可等を受ける場合)
<input type="checkbox"/> 規則第 1 条の 3 に掲げる必要図書が添付されている。また図書には設計者の記名、押印がなされている。
<input type="checkbox"/> 図書には規則第 1 条の 3 に掲げる明示すべき事項が明示されている。
<input type="checkbox"/> 「消防用設備等又は特殊消防用設備等設置計画書」が添付されている(正本及び副本(副本は任意提出)各 1 部、写し 2 部)。正本及び副本は別綴じで提出。写しは確認申請書 6 面の次に綴じ込み。
<input type="checkbox"/> 消防設備等を設置しないため、「消防用設備等又は特殊消防用設備等設置計画書」は添付していない。
<input type="checkbox"/> 計画変更による申請であり、「消防用設備等又は特殊消防用設備等設置計画書」の内容について、一切の変更がないため、添付していない。