

京都市地域の空き家相談員

登録番号 下京14-037号  
氏名 中川 重之



大京住販株式会社	免許番号: 京都府知事(7)第8181号
----------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区梅小路東町72番地9
	TEL: 075-315-1331 / FAX: 075-313-7788
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 日本賃貸住宅管理協会, ERA, ミサワMRD, 積水ハウスRE会, 関西長谷工会, 京町家情報センター
	行政区以外に対応可能エリア: 中京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (滋賀)第002184号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和59年12月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	空き家を減らし, 街を活性化したい。
--------	--------------------

自己PR	建築不動産業44年の経歴です。
------	-----------------

京都市地域の空き家相談員

登録番号 下京14-039号  
氏名 西村 孝平



株式会社八清	免許番号: 京都府知事(14)第642号
--------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区東洞院通高辻上る高橋町619番地
	TEL: 075-341-6321 / FAX: 075-344-2612
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア: 北区, 南区, 上京区, 中京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第003009号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和48年1月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 二級建築士, 公認不動産コンサルティングマスター, 行政書士, インテリアプランナー

事業参画理由	六原学区で3年前からまちづくり協議会に参画 宅建業者にアドバイスができると思い応募しました。
--------	--

自己PR	京町家の再生を得意としています。
------	------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京14-047号  
氏名 町野 剛

株式会社グッドライフ	免許番号: 京都府知事(5)第11023号
------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区四条通新町東入月鉾町47番地4
	TEL: 075-253-6868 / FAX: 075-254-1138
	所属関連団体: 全日本不動産協会, 日本賃貸住宅管理協会, 京滋お部屋探しネット
	行政区以外の対応可能エリア: 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第022967号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成8年2月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 公認不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	現在, 京都市内に数多く存在している空き家の活用に対して, 行政任せにせず, 自らが意見, 提案をしていきたいと思い, 参画いたしました。
--------	---

自己PR	現在は不動産管理, 以前は建築企画という職歴を活かし, 空き家対策をしていきたいと思っております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京14-052号  
氏名 山下 善彦

IzutsuRealty株式会社	免許番号： 京都府知事(5)10097号
------------------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区五条通大宮西入る下長福寺町281番地
	TEL： 075-841-0990 / FAX： 075-841-0991
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会， 京都府不動産鑑定士協会， 日本ホームインスペクターズ協会， 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第009681号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和61年1月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産鑑定士， 公認不動産コンサルティングマスター ホームインスペクター(住宅診断士)

事業 参画 理由	地域貢献， 地域発展， 京都発空き家流通新モデル， 研究開発
----------------	--------------------------------

自己PR	鑑定評価， コンサルティング， 住宅診断についてはお任せください。
------	-----------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-007号  
氏名 新井 成憲

株式会社アングル

免許番号: 京都府知事(3)第11211号

連絡先	勤務地: 京都市下京区中堂寺北町7番地3
	TEL: 075-803-3330 / FAX: 075-803-3331
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア: 中京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第021939号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成6年1月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	空き家の将来の危惧。街中で会社も自宅もあるので、子供達の未来の為に出来る事はしたい。
--------	--

自己PR	分譲住宅も経験し、中古町家なども買取をして、解体、改修、貸主としての賃貸もしているので、経験を活用出来ればと思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-016号  
氏名 梅村 忠生

株式会社大生産業 京都支社	免許番号: 国土交通大臣(1)第9630号
---------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区紅葉町358番地1 もみじビル102号
	TEL: 075-371-3456 / FAX: 075-371-3455
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア:

資格	宅地建物取引士登録番号: (滋賀)第002554号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和62年12月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士, 古民家鑑定士, 二級建築士健康住宅アドバイザー, 相続アドバイザー, 定借アドバイザー, 木造住宅耐震診断員, 増改築診断員鉄筋コンクリート系マンション健康診断技術者, 公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	事務所の周辺にも空き家が有り, 汚く, 危ない状況を目の当たりにしています。空き家が地域に良くない影響を及ぼしていることを自ら感じていますので, それら一つ一つに問題意識を持って, 人・地域・街並み形成を考えています。
--------	---

自己PR	不動産業に携わって34年目になり, 地域・社会に役立つ仕事をして行きたい。
------	---------------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-048号  
氏名 島本 猛男

株式会社ライフ住宅販売	免許番号： 京都府知事(4)第11093号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区五坊大宮町96番地6
	TEL： 075-813-3700 / FAX： 075-813-3737
	所属関連団体： 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 中京区, 東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第020857号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成4年2月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	日頃の業務において、京都市内の空き家の状況を目の当たりにし、空き家であるがゆえの安全面の不安、また空き家の存在が地域経済への足かせになっているのではないかと大変危惧しております。この状況を少しでも改善するため、私は不動産会社の経営者として、社員とともに空き家問題にしっかりと取り組み、京都市の発展、地域経済の活性化のお手伝いが出来ればと思います。
--------	---

自己PR	弊社は空き家をリフォームして賃貸される方や、売却される方のお手伝いを中心に営業しており、空き家の活用で得たノウハウは空き家相談員としても十分に活かせるのではないかと思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-052号  
氏名 末永 成男

三和住宅サービス株式会社	免許番号: 京都府知事(5)第10798号
--------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区七条御所ノ内本町88番地1 西大路ビル
	TEL: 075-315-0303 / FAX: 075-315-0304
	所属関連団体: 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア: 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号: (滋賀)第002753号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和63年11月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業 参画 理由	少子高齢化や将来の人口減少等を起因として空き家が増加する傾向にあり, 空き家の流通, 有効活用により地域のまちづくりに寄与するため。
----------------	--

自己 PR	長年, 不動産業で培ったノウハウを生かし, 迅速かつ的確なアドバイスを心掛けます。
----------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-058号  
氏名 田中 和彦

株式会社コミュニティ・ラボ	免許番号： 京都府知事(1)第13359号
---------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区金換町109番地1 金換町ビル2階
	TEL： 075-744-1915 / FAX： 075-744-1965
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区，中京区，東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (兵庫)第027732号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成3年9月13日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター，不動産キャリアパーソン，相続対策専門士，相続診断士，賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	空き家問題の理由のひとつは，所有者，立地，建物，それぞれの状況を鑑みた利用方法が提案できていないという事であり，ひいてはそのような事のできる人材が不足していることです。京都の街並みを守るため，自身が一助になればと思い応募しました。
--------	---

自己PR	売買仲介，賃貸仲介から事業企画，買取りまで対応可能。コミュニティ活性化事業も手がけており，幅広い視野で活用提案ができます。所有者様の希望をかなえる活用を目指します。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-092号  
氏名 安野 公憲

有限会社公誠不動産

免許番号：京都府知事(3)第12104号

連絡先	勤務地：京都市下京区西七条北西町37番地6
	TEL：075-322-6800 / FAX：075-322-6868
	所属関連団体：宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：右京区

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第028609号
	宅地建物取引士登録年月日：平成18年12月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	地域、社会に貢献したいため。
--------	----------------

自己PR	地域密着で徒歩、自転車で事務所周辺を走り回っています。
------	-----------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京15-102号  
氏名 若林 基道

株式会社和敬	免許番号: 京都府知事(7)第7713号
--------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区黒門通五条下ル柿本町595番地188
	TEL: 075-391-0851 / FAX: 075-391-0825
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア: 西京区, 山科区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第0229211号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成8年1月11日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京都の景観・文化的資源の保全, および地域の活力維持と向上に微力ながら貢献したいと思えます。
--------	--

自己PR	土地活用・資産活用のノウハウに自信あり。特に賃貸事業の実績は多数あります。
------	---------------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京16-001号  
氏名 東 晴美

株式会社テナントプラザ	免許番号： 京都府知事(1)第14271号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区四条通新町東入月鉾町52番地
	TEL： 075-221-1600 / FAX： 075-221-1606
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 中京区, 東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第005532号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成14年8月20日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	現職は事業用に特化した仲介業務です。日常、物件の所有者より利活用の相談を受ける事もあり、今までの業務で培ったノウハウを地域の皆さんに還元できるチャンスであると考えました。
--------	---

自己PR	京都が好きで、京都で学び、働いてきました。空き家対策は、京都のまちづくりにもつながっていきます。そのまちづくりに少しでも貢献できればと思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京16-026号  
氏名 近藤 憲治

株式会社リプレイ	免許番号：京都府知事(2)第13102号
----------	----------------------

連絡先	勤務地：京都市下京区七条御所ノ内本町89番地2
	TEL：075-325-0220 / FAX：075-325-0230
	所属関連団体：宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：右京区

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第021970号
	宅地建物取引士登録年月日：平成6年1月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：公認不動産コンサルティングマスター、ローンアドバイザー

事業参画理由	京都の町の活性化に貢献したいと思います。空き家の所有者のみならず、空き家隣接者も日頃困られている方も多く見受けられます。そこで地元の気軽で身近な相談先として、地域活性化に繋がると思い参画させて頂きました。
--------	--

自己PR	この仕事に就いて20年余り、特に下京区を中心に活動しております。あらゆる事をお気軽にご相談ください。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京16-038号  
氏名 高下 弘之

タカエージェント株式会社	免許番号： 京都府知事(8)第8271号
--------------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区七条通新町西入夷之町716番地
	TEL： 075-365-2552 / FAX： 075-365-2577
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第008451号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和58年1月11日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	不動産評価はご存知の通り、富に地域的要因に左右される「商品」です。その地域に根差した活動するにあたり、地域のデータベースや経験が少しでも還元できればと思います。
--------	--

自己PR	不動産業を始めてこの方、不動産コンサルティングを中心に事業を進めてきた自負があります。ウェブ上でも様々な方からの質問にお答えしています。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京16-039号  
氏名 高林 良雄

株式会社山一不動産	免許番号： 京都府知事(2)第12364号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区高辻通麩屋町西入雁金町171番地
	TEL： 075-343-1111 / FAX： 075-341-5678
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第002917号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成47年11月22日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 二級建築施工管理技術士

事業参画理由	空き家は年月を経過することにより、雨漏り、白蟻の被害、建築の傾斜等、自然損耗、経年劣化が発生していきます。その結果、修繕、修理、リフォーム費用も多額になるため、適切にアドバイスできる相談員として相談者の立場に立った相談員を目指しています。
--------	---

自己PR	永年(50年余)の不動産取引の経験から、空き家の有効活用・費用対効果、リフォーム費用の見積り、相続手続き、税務相談等、全般的な相談(無料)にもお役に立つアドバイスができると思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員

登録番号 下京16-046号  
氏名 谷口 隆博



株式会社山一不動産	免許番号：京都府知事(2)第12364号
-----------	----------------------

連絡先	勤務地：京都市下京区高辻通麩屋町西入雁金町171番地
	TEL：075-343-1111 / FAX：075-341-5678
	所属関連団体：宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号：(京都)第032816号
	宅地建物取引士登録年月日：平成26年11月25日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	空き家の有効活用を適切にアドバイス出来るように心がけ、相談員としてがんばります。
--------	--

自己PR	不動産業に長年従事してきた経験を活かし、不動産全般的な相談に対応したいと思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京16-065号  
氏名 平山 忠宣

株式会社クラブ	免許番号： 京都府知事(3)第12008号
---------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区四条通新町東入月鉾町52番地
	TEL： 075-257-3565 / FAX： 075-257-3566
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 中京区, 東山区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第031054号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成22年12月28日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 定期借家アドバイザー

事業参画理由	事業用賃貸で町家や空き家を扱うことがあり、空き家のオーナー様は見違えるようになった空き家を見て喜んで下さることから、そのような機会が増えるのではという思いから。
--------	--

自己PR	・町家等(空き家)を扱うことが多い。 ・飲食、物販、サービス、ゲストハウスなどユーザーが多数おられます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-004号  
氏名 石川 道崇

株式会社京都ライフ 売買事業部	免許番号: 京都府知事(10)第6353号
-----------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区東塩小路町717番地1 2F
	TEL: 075-353-5601 / FAX: 075-344-4664
	所属関連団体: 京都府宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 南区、東山区, 中京区, 上京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (滋賀)第006951号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成21年5月12日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	京都市内にある空き家の問題が増えており、その活用に頭を悩まされている方の手助けを出来るようにする為、京都市が主催する空き家相談員になりたいと思って参加を希望します。
--------	--

自己PR	京都市全域の賃貸に関する情報を持っており、その力を存分に生かせると思っております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-015号  
氏名 黒野 容市

株式会社ライフパートナーズ	免許番号： 京都府知事(1)第13876号
---------------	-----------------------

連絡先	勤務地：京都市下京区高辻通室町西入繁昌町295番地1 日宝京都1号館7階2号
	TEL： 075-353-2951 / FAX： 075-353-2952
	所属関連団体： 京都府宅地建物取引業協会、京都府不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 中京区, 北区, 左京区, 東山区, 伏見区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第012751号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成1年10月6日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター, 不動産キャリアパーソン

事業参画理由	信託銀行への出向時に、空き家の相続や活用について、数多くのご相談を受けました。この経験を活かし、今後も増えるであろう空き家問題の相談員として、問題解消を通して、社会貢献を果たしたく事業参画に応募させて頂きました。
--------	--

自己PR	信託銀行系不動産流通会社に30年近く勤務し、信託銀行へも通算2年6か月出向し財務コンサルタントとして、主に相続や不動産業務を担当しておりました。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-025号  
氏名 田中 肇

株式会社山一不動産	免許番号： 京都府知事(3)第12364号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区高辻通麩屋町西入雁金町171番地
	TEL： 075-343-1111 / FAX： 075-341-5678
	所属関連団体： 京都府宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア： 中京区, 東山区, 北区, 上京区, 左京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第031071号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成23年1月11日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	日々の業務で空き家所有者とのやりとりが多い為
--------	------------------------

自己PR	売買, 賃貸共に提案できる
------	---------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-027号  
氏名 谷口 甲子郎

エプソン不動産株式会社	免許番号: 京都府知事(3)第12177号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区西七条西八反田町17番地
	TEL: 075-874-7589 / FAX:
	所属関連団体: 京都府宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 左京区, 東山区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第007687号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和56年9月12日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業 参画 理由	—
----------------	---

自己 PR	永年に渡る不動産業の経験と相続についてもコンサルタントとして深い知識と体験を持っています。
----------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-028号  
氏名 茶谷 文夫

エプソン不動産株式会社	免許番号: 京都府知事(3)第12177号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区西七条西八反田町17番地
	TEL: 075-874-7589 / FAX:
	所属関連団体: 京都府宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 左京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第004769号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和50年1月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業 参画 理由	—
----------------	---

自己 PR	40数年, 不動産に携わってきました。不動産についてはあらゆる問題の相談に乗れます。
----------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-032号  
氏名 芳賀 丈通

株式会社すまい	免許番号： 京都府知事(5)第10890号
---------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市下京区大宮通丹波口下ル大宮3丁目22番地3
	TEL： 075-353-9550 / FAX： 075-353-9557
	所属関連団体： 京都府宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア： 南区, 上京区, 中京区, 東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第030672号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成22年2月25日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 2級ファイナンシャル技能士

事業参画理由	地域貢献の為
--------	--------

自己PR	2級ファイナンシャル技能士を活かし、総合的な相談を致します。
------	--------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 下京19-035号  
氏名 古田 剛

株式会社アルティム 京都リサーチパーク前店	免許番号: 京都府知事(3)第11894号
-----------------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市下京区中堂寺庄ノ内町56番地8 五条ビル2階
	TEL: 075-322-8300 / FAX: 075-322-8301
	所属関連団体: 京都府宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会京都府支部
	行政区以外の対応可能エリア: 東山区, 伏見区, 上京区, 山科区, 中京区, 左京区, 南区, 北区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第022924号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成8年1月11日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	私も仕事柄、空き家を一つでも無くしたいという気持ちがありますし、今、弊社なりに色々対策をしております。弊社でやっている事が少しでも役に立てばと思い、参画させて頂きました。
--------	---

自己PR	不動産の仕事に携わり30年。バブルが始まった時代から、はじけた時代、色々な経験をしてきました。その経験は十分に生かせると思います。
------	---