

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山14-016号

# 萱谷 智昭



永年、不動産業に携わってきましたので、世の中への恩返しとして、悩んでおられる方へ、今迄に修得した法律知識や経験を活かして解決策を提示したく思います。

粘り強く、懇切丁寧な対応

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第023667号
	宅地建物取引士登録年月日	平成9年8月18日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	茂利竹不動産					
	勤務地	京都市東山区松原通大和大路東入弓矢町42番地					
	URL	http://moritakefudousan.sakura.ne.jp					
	電話番号	075-561-4713	免許番号	京都府知事(5)第10928号			
			FAX番号	075-561-4109			
	所属不動産関連団体	全日本不動産協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和4年8月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山14-018号

# 北村 明夫



事務所が六原学区等に隣接しており、空き家も多いですが、一人暮らしのお年寄りが多く、地域が空洞化する可能性があります。

なんとか若い人に住んでほしいです。  
東山の六原、新道、清水学区については詳しいです。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都)第003287号
	宅地建物取引士登録年月日	昭和48年2月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花脊・広河原・別所)	右京区 (京北・岩陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	第一住宅						
	勤務地	京都市東山区柿町通新宮川筋東入西川原町478番地 サンパレス東山101号						
	URL							
	電話番号	075-525-0309	免許番号	京都府知事(10)第6662号				
			FAX番号	075-525-0752				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和4年8月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山14-051号

# 安田 英樹



市街地地域の活性化に寄与でき、安心安全な京都市と言われる様に活動していきたいため。

京都検定2級合格者で、地域の歴史・文化等の知識を役立てられると思う。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第027026号
	宅地建物取引士登録年月日	平成16年1月21日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	梅閣株式会社						
	勤務地	京都市東山区東大路三条下る南西海子町434番地8						
	URL	<a href="http://baikaku.jp">http://baikaku.jp</a>						
	電話番号	075-525-3070	免許番号	京都府知事(1) 14280号				
			FAX番号	075-525-3075				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和4年8月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山15-001号

## 青江 伸泰



不動産業務だけでなく東山地域におきまして、貸衣装、写真スタジオ、保険代理店等、地域に根差した業務をしております。東山地域も高齢者が多く、空き家も目立って参りました。そうした中近隣住宅の高齢者やそのお子様等からのご相談を受けるようになり、今まで以上にこの問題についてお役に立てればと思い応募いたしました。

15年間の地域に根差した業務経験と、不動産業務以外にも多様な営業をしており、不動産屋を敬遠されている方にも気軽に利用して頂けるだけの要素があります。また地域での信頼も厚いと自負しております。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都)第022074号
	宅地建物取引士登録年月日	平成6年4月26日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	賃貸不動産経営管理士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区	※以下記載の「北部山間地域」を除く	
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区			
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花脊・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	株式会社エ・マーサ						
	勤務地	京都市東山区七条通鞆町西入ル日吉町228番地3						
	URL	<a href="http://www.emarsa.jp/">http://www.emarsa.jp/</a>						
	電話番号	075-532-1851	免許番号	京都府知事(5)第11135号				
			FAX番号	075-532-1850				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和4年8月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山16-021号

# 神崎 郁久

一人でも多くの人に空き家の効果的な活用方法をお教えできれば  
と思い参加いたしました。

買取専門で空き家を大改装して（京町家）販売しています。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第012811号
	宅地建物取引士登録年月日	平成元年12月8日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能 エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区	※以下記載の 「北部山間地 域」を除く	
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区			
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河 原・別所)	右京区 (京北・宕 陰)					
対応可能 分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家 管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先 情報	勤務先名	株式会社インテグレート設計管理						
	勤務地	京都市東山区西海子町28番地1 インテグレートビル101						
	URL							
	電話番号	075-708-8145	免許番号	京都府知事(1) 第13065号				
			FAX番号	075-708-8146				
	所属不動産 関連団体	全日本不動産協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和4年8月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山19-006号

# 今井 進之



私共の地元、清水、六原周辺は空き家が多く存在します。地元の方々より、日々、空き家の苦情、管理についてご相談を受けます。今後もしっかりとした対応させて頂きたいと思い参画させて頂きました。地元にて50年以上生活させて頂いており、地元の方々との多くの交流もごさいます。空き家の管理、苦情の対応等につきましてはどうぞお気軽にご相談下さいませ。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都)第023871号
	宅地建物取引士登録年月日	平成10年1月8日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区	※以下記載の「北部山間地域」を除く	
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区			
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	今井不動産株式会社					
	勤務地	京都市東山区清水四丁目180番地5					
	URL						
	電話番号	075-746-7880	免許番号	京都府知事(1)第13869号			
			FAX番号	075-746-7881			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和4年8月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山19-039号

# 安田 栄慈



京都、東山の空き家問題を微力ながら協力し地域の活性化に繋げていきたい。  
生まれ育った東山で地域活動の一環として地域の復興に携わっていきたく  
思います。  
賃貸管理・賃貸仲介・売買と幅広い分野でお客様に合ったご提案を目指し  
地域密着の企業で有り続けていきます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第031452号
	宅地建物取引士登録年月日	平成23年12月27日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	賃貸不動産経営管理士

対応可能 エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の 「北部山間地 域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河 原・別所)	右京区 (京北・右 陰)					
対応可能 分野	賃貸	売買	買取	転賃	物件管理	空き家 管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先 情報	勤務先名	三協株式会社					
	勤務地	京都市東山区三条大橋東三丁目8番地					
	URL	http://sankyo-kg.jp/					
	電話番号	075-761-3200	免許番号	京都府知事(7) 第9486号			
			FAX番号	075-761-3266			
	所属不動産 関連団体	京都府宅地建物取引業協会					
	日本賃貸住宅管理協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和4年8月1日現在)



# 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山22-014号

## 金谷 佳一



持ち前の明るさと30年以上の不動産業経験を活かし、他には無いご提案や斬新なご提案が出来ればと思っております。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第030882号
	宅地建物取引士登録年月日	平成22年5月21日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	特になし

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区	※以下記載の「北部山間地域」を除く				
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区						
	<北部山間地域>										
対応可能分野	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能 ※色付け部分が対応可能です。🏠										

勤務先情報	勤務先名	第一住宅									
	勤務地	京都市東山区柿町通新宮川筋東入西川原町478番地 サンパレス東山101号									
	URL	なし									
	電話番号	075-525-0309				免許番号	京都府知事(10)6662号				
						FAX番号	075-525-0752				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会									

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和4年8月1日現在)



## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 東山22-017号

# 坂元 隼人



様々なお客様とのご縁で培ってきた経験と実績を、地元京都のために、お役立てできるよう努めて参ります。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第027331号
	宅地建物取引士登録年月日	平成16年8月23日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区	※以下記載の「北部山間地域」を除く	
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区			
	<北部山間地域>							
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	有限会社親和エステート祇園店					
	勤務地	京都市東山区末吉町97-2					
	URL	http://shinwa-e.jp/					
	電話番号	075-533-4655	免許番号	京都府知事(4)11943号			
			FAX番号	075-585-5644			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和4年8月1日現在)