

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京14-005号

# 井上 信行



かねてより学区の活動に参加しつつ、不動産業を通じてまちづくりに貢献してきた十数年の実績を活かして、さらなるまちづくり貢献をしたいため。

一町内の空き家全戸解消（上京区三助町北部）や学区役員へ住まい手を招致など、不動産業を通じて地域貢献してきた実績があります。現在、市政協力委員連絡協議会会長（待賢学区）、住民福祉連合協議会副会長（待賢学区）をしています。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第009916号
	宅地建物取引士登録年月日	昭和61年10月31日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	不動産コンサルティングマスター、特定行政書士、賃貸不動産経営管理士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	エステイト信						
	勤務地	京都市上京区葎屋町通榎木町下る直家町213番地						
	URL	<a href="http://www.京町家.jp/">http://www.京町家.jp/</a>						
	電話番号	075-841-8059	免許番号	京都府知事(5) 第10676号				
			FAX番号	なし				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京14-006号

# 今岡 勇次



賃貸仲介業として上京区で営業を行ってきました。学生さんや若い方の賃貸斡旋を通して培ってきたノウハウを活かして地域に貢献出来ればと思い参加しました。

上京区出身で生まれも育ちも京都です。京都の活性化に協力したいと思えます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第10579号
	宅地建物取引士登録年月日	昭和62年12月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	賃貸不動産経営管理士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	株式会社ハウスネットワーク 企画管理部					
	勤務地	京都市上京区寺町通今出川上ル立本寺前町93番地2					
	URL	<a href="http://www.h-nw.jp/">http://www.h-nw.jp/</a>					
	電話番号	075-256-2566	免許番号	京都府知事(6) 第10378号			
			FAX番号	075-256-6625			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					
	日本賃貸住宅管理協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京14-050号

# 八尾 満



不動産仲介・管理の業務を通じて積み重ねた経験と知識を地域のお役に立てればと思います。

主として賃貸不動産の管理業務を行っています。有効活用やリノベーションの提案力を活かしたいと思います。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第012725号
	宅地建物取引士登録年月日	平成元年10月6日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	公認不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区					
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く					
	<北部山間地域>										
対応可能分野	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可 ※色付け部分が対応可能です。🏠										

勤務先情報	勤務先名	株式会社ハウスネットワーク									
	勤務地	京都市上京区寺町通今出川上ル立本寺前町93番地2									
	URL	<a href="http://www.h-nw.jp/">http://www.h-nw.jp/</a>									
	電話番号	075-257-2572	免許番号	京都府知事(6) 第10378号							
			FAX番号	075-257-0257							
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会									
	日本賃貸住宅管理協会										

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京15-063号

# 中川 勝博



自分の携わっている仕事で、知識と経験を生かしたボランティアが出来る為。

京都生まれの京都育ちで、不動産流通に32年携わり地域事情は良く理解できています。自分ができる事で社会貢献が出来れば良いと思います。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第022909号
	宅地建物取引士登録年月日	平成8年1月10日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	管理業務主任者

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	株式会社スミヤ					
	勤務地	京都市上京区中立売通浄福寺西入加賀屋町399番地					
	URL	http://sumiya-fudosan.com					
	電話番号	075-431-0391	免許番号	京都府知事(16)第268号			
			FAX番号	075-431-0395			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					
		京都府不動産コンサルティング協会					
全国賃貸不動産管理業協会							

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京15-076号

### 羽田 克彦

少子高齢化、人口減少の時代を迎え、空き家問題は喫緊の課題となっている中で不動産関連業務に長年携わってきた者として、今までの経験や地域との繋がりを活かして微力ですが問題解決の役に立ちたいと願っています。最近の相談等で、相続やそれに伴う空き家の問題が多くあり、この問題の深刻さ重要性を痛感しています。

弁護士、司法書士、税理士、一級建築士、土地家屋調査士、ファイナンシャルプランナーと小生の7人で「京都七福人之会」を立ち上げ、ワンストップで問題解決のコンサルティングをチームで行っています。又、京都三条ラジオカフェFMで、毎週日曜日に、七福人の7人で、ワンポイントアドバイスの番組を制作、放送しています。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第007466号
	宅地建物取引士登録年月日	昭和56年3月25日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	公認不動産コンサルティングマスター、定借アドバイザー

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	千倉アセットマネジメント株式会社						
	勤務地	京都市上京区今出川通烏丸東入相国寺門前町636番地1						
	URL							
	電話番号	075-256-1221	免許番号	京都府知事(1) 第13368号				
			FAX番号	075-256-1224				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						
京都府不動産コンサルティング協会								

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京15-085号

## 松田 征児

以前より、空き家の所有者から賃貸や売買など様々な相談を受け、お世話させていただきました。まだまだ多く存在する空き家の保全・活用にお役に立てればと思い応募しました。

創業65年の当社にて、多くの空き家をお世話させていただきました。その経験を活かして様々なご相談にお応えしたいと思います。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第026003号
	宅地建物取引士登録年月日	平成14年1月19日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	賃貸不動産経営管理士, 三級建物アドバイザー

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	株式会社府庁前住宅					
	勤務地	京都市上京区釜座通り榎木町上る東裏辻町409番地					
	URL	http://www.fuchomae.jp					
	電話番号	075-231-2523	免許番号	京都府知事(6)第10797号			
			FAX番号	075-231-3110			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					
	全国賃貸不動産管理業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京16-005号

# 一井 文晶



上京区（千本丸太町周辺）の老齢化に伴い、増える空き家等に対して、有効活用等のご提案を行い、地域の活性化を担える存在となるため。

不動産・建築に従事して約30年の実績（不動産売買・賃貸管理・新築工事・リフォーム等）経験をもとに、様々な角度からお客様のご要望に沿ったご提案をおこなえること。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第13119号
	宅地建物取引士登録年月日	平成2年6月14日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	二級建築施工管理技士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	有限会社アイトス					
	勤務地	京都市上京区千本通下立売下る小山町875番地1					
	URL	<a href="http://www.kyo-itos.jp/">http://www.kyo-itos.jp/</a>					
	電話番号	075-812-0333	免許番号	京都府知事(4) 第11166号			
			FAX番号	075-812-0332			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京16-008号

# 大東 慎吾

当社の位置する上京区西陣地域では、ここ数年高齢化が進み、空き家が非常に多くなってきております。相続されなくて実際に住むことなく放置された家、倒壊寸前の廃墟等をどうしたらいいのか？少しでもビジネスを通じて地域の活性化、また発展につながるお手伝いが出来ればと思い参画いたしました。

上京区にて不動産に携わり、30年以上になります。主に中古物件の流通に力を入れており、数多くの案件も経験してまいりました。私自身も西陣に居住していますので、積極的に地域イベントにも参加し、地域の方とのコミュニティを図り地元の不動産専門店として活動しております。今まで培った経験、知識を活かし、所有者様のお手伝いができると思います。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都)第022406号
	宅地建物取引士登録年月日	平成7年1月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	公認不動産コンサルティングマスター

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	有限会社八千代住宅販売					
	勤務地	京都市上京区五辻通千本東入西五辻東町50番地1					
	URL	http://yachiyo-jh.jp/					
	電話番号	075-414-8855	免許番号	京都府知事(4)第12338号			
			FAX番号	075-414-8866			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					
京都府不動産コンサルティング協会							

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京16-047号

# 垂水 隆



弊社は主に不動産会社様へ登記変動情報（相続など）を配信させていただいております。相続された不動産の中で空き家も多いという話をよく聞きます。この情報で少しでも相続された方に対して、空き家の有効活用方法や補助金制度を知って頂き、空き家問題の解決に協力できると思い事業参画させていただきました。

不動産のことなら、お気軽にご相談ください。どんなことでも分かりやすく丁寧に、をモットーに誠心誠意お答えさせていただきます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(大阪) 第092265号
	宅地建物取引士登録年月日	平成18年7月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	競売不動産取扱主任者

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	合同会社アイ・ティーリサーチ					
	勤務地	京都市上京区俵屋町457番地 北西ビル4階					
	URL	http://www.itk-2015.com					
	電話番号	075-708-3500	免許番号	なし			
			FAX番号	075-708-3501			
	所属不動産関連団体						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京16-062号

# 羽田 祐子



女性ならではの心配りを大切にしながら、明るく責任感をもって大好きな不動産の仕事をしています。「空き家」所有者の方、そのお家の「思い出」も含め、どんなことでもお気軽にお聞かせください。お気持ちの部分を大切にしながら、物件が最大限活かせる各種 制度などを用いて幅広くご提案させていただきます。

もし共有者がおられ、お忙しくて意見がまとまっておられない場合には、私が代わりにおひとりおひとりのお考えを親身になってお伺いし、すべての所有者の方々にご満足される方法を見つけさせていただきます。相談してよかったと喜んで頂けるよう精一杯頑張ります。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第030694号
	宅地建物取引士登録年月日	平成22年3月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士, 2級ファイナンシャルプランナー, 相続診断士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	はね住宅管理						
	勤務地	京都市上京区今小路通御前通西入紙屋川町1049番地42						
	URL	<a href="https://hane-kanri.com">https://hane-kanri.com</a>						
	電話番号	075-406-7602	免許番号	京都府知事(1) 第14217号				
			FAX番号	075-406-7609				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京16-063号

# 人見 有二



京都市の空き家の実情を把握し、本業に役立てるため。

以前、工務店を経営(約20年)しており、建物・改修に関しても多少、アドバイスが出来ます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都)第008327号
	宅地建物取引士登録年月日	昭和57年12月15日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等 住宅ローンアドバイザー、賃貸不動産経営管理士	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	不可		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	株式会社JREマネジメント					
	勤務地	京都市上京区北町580番地1					
	URL						
	電話番号	075-462-5500	免許番号	京都府知事(2)第12761号			
			FAX番号	075-950-1800			
所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京19-010号

# 大石 美佐



空き家対策に当たっては全国規模での取り組みが強化されているが現実には相続人不明や所有者の高齢化により維持していくことが不可能な状態で放置されているケースも多く、昨年の災害等に付随して崩壊して手がつけられない空き家も少なくない。人が住むことで老朽化にストップがかけられ地域にとってもプラスになるような活用方法が提案できればと想い事業に参画させていただきたいと思いました。町内会長をさせていただいた中で地域コミュニティに力をいれ、住みよい街づくりを目指していきたいと思っています。

しっかりと耳を傾け聴くことで相談業務に大切なコミュニケーションを通し相手の想いを明確にし、行動に移せるようアドバイスさせていただきます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第012411号
	宅地建物取引士登録年月日	平成元年4月21日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	賃貸不動産経営管理士, 住宅ローンアドバイザー, 不動産キャリアパーソン, 2級建物アドバイザー, 福祉住環境コーディネーター, 産業カウンセラー, 認定心理士

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	アーネストワークス株式会社					
	勤務地	京都市上京区下長者町通六軒町西入利生町288番地1					
	URL	http://earnestworks.info/					
	電話番号	075-468-3889	免許番号	京都府知事(1) 第13778号			
			FAX番号	075-468-3889			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京19-020号

# 清水 直樹



京都市内には約11万戸の空き家が存在すると言われており、少子高齢化、人口減少の時代を迎え、空き家対策は喫緊の課題だと思います。今までに培った私の知識や経験が、少しでもお役に立てればと思い参画しました。

京都市内にて30年以上、不動産業務に携わっております。これまでに数多くの「空き家」の仲介や買取、活用方法などを提案して参りましたので、ご相談者様の目線に立って最適な提案をご提供させていただきます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第021332号
	宅地建物取引士登録年月日	平成4年10月30日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
対応可能分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先情報	勤務先名	株式会社ネクスト						
	勤務地	京都市上京区元誓願寺通千本西入松屋町379番地						
	URL	http://next-estate.net/						
	電話番号	075-432-7037	免許番号	京都府知事(2) 第13513号				
			FAX番号	075-432-7038				
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京22-006号

# 内山 佳之



親切丁寧をモットーに所有者の心に寄り添い相談に乗ります。  
的確な情報を伝え、円満な解決方法を提案いたします。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第020519号
	宅地建物取引士登録年月日	平成3年8月27日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	

対応可能 エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の 「北部山間地 域」を除く		
	<北部山間地域>							
	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河 原・別所)	右京区 (京北・宕 陰)					
対応可能 分野	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家 管理	修繕工事	応急措置
Zoom対応	可能		※色付け部分が対応可能です。🏠					

勤務先 情報	勤務先名	内山産業株式会社					
	勤務地	京都市上京区今出川通大宮東入る元伊佐町276-1 USビル2 階					
	URL	<a href="http://www.miyako-life.com">http://www.miyako-life.com</a>					
	電話番号	075-451-3030	免許番号	京都府知事(4)12128号			
			FAX番号	075-451-3333			
	所属不動産 関連団体	全日本不動産協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京22-016号

# 小迫 路夫



不動産営業を20年以上経験し、現在までたくさんの体験と出会いがありました。その経験を活かし、ご相談いただく一人一人に安心感を持ってもらえるように、分かりやすい説明で対応していきたいと思っています。

また、不動産全般のご相談に対応致しますのでどんな些細なことでもご相談いただければ幸いです。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第033842号
	宅地建物取引士登録年月日	平成28年12月27日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等	損害保険募集人(火災)

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
対応可能分野	北区(小野郷)	左京区(花背・広河原・別所)	右京区(京北・宕陰)					
Zoom対応	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
	可能			※色付け部分が対応可能です。🏠				

勤務先情報	勤務先名	株式会社エール不動産販売					
	勤務地	京都市上京区御前下立売通角西東町335-2 瞳ビル3F					
	URL	<a href="http://yell-kyoto.co.jp/">http://yell-kyoto.co.jp/</a>					
	電話番号	075-432-7775	免許番号	京都府知事(1)14012号			
			FAX番号	075-432-7776			
所属不動産関連団体	全日本不動産協会						

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。

(令和5年4月1日現在)

## 京都市地域の空き家相談員



登録番号 上京22-021号

# 竹中 進



売却や賃貸等空き家をどのように運用すれば一番利益につながるかは、あなた様の所有する空き家の立地条件や家の状態によって変わります。  
ノウハウや地元のネットワークを活用し最適な解決方法を導きます。

資格	宅地建物取引士登録番号	(京都) 第026057号
	宅地建物取引士登録年月日	平成14年1月31日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等 賃貸不動産経営管理士, 二級建築士	

対応可能エリア	北区※	上京区	左京区※	中京区	東山区	山科区		
	下京区	南区	右京区※	西京区	伏見区	※以下記載の「北部山間地域」を除く		
	<北部山間地域>							
対応可能分野	北区 (小野郷)	左京区 (花背・広河原・別所)	右京区 (京北・宕陰)					
Zoom対応	賃貸	売買	買取	転貸	物件管理	空き家管理	修繕工事	応急措置
	不可			※色付け部分が対応可能です。🏠				

勤務先情報	勤務先名	タケシンホーム株式会社					
	勤務地	京都市上京区下立売通御前通西入2丁目堀川町521番地 プラッツ・エム1階					
	URL	<a href="https://www.takeshin-home.jp/">https://www.takeshin-home.jp/</a>					
	電話番号	075-462-7111	免許番号	京都府知事(1) 13887号			
			FAX番号	075-462-7112			
	所属不動産関連団体	京都府宅地建物取引業協会					

★勤務先に電話をお掛けになる時は、「京都市空き家相談員の〇〇さんをお願いします」とお伝えいただきますとスムーズです。(令和5年4月1日現在)