

京都市地域の空き家相談員

登録番号 北14-002号
氏名 石本 浩治



株式会社ジー・エイチ・コミュニティ	免許番号: 京都府知事(9)第7165号
-------------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区上賀茂榊田町78番地
	TEL: 075-723-0200 / FAX: 075-703-2002
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 左京区, 上京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第023520号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成9年5月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士, 不動産コンサルティングマスター管理業務主任者, 2級ファイナンシャルプランニング技能士

事業参画理由	活動を通じて地域社会への貢献ができると思ったため。
--------	---------------------------

自己PR	賃貸, 売買, リフォームなど, 地域に密着し, 誠実に対応します。
------	------------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北14-007号
氏名 入口 裕司

イリグチハウジング株式会社	免許番号： 京都府知事(1)第12990号
---------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区紫竹西野山東町2番地 AZビル1階
	TEL： 075-494-3023 / FAX： 075-494-3021
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, ERA, 京住販グループ, 積水ハウスRE会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第024061号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成10年8月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	以前、京都市空き家流通促進事業にてメンバーの一人として活動していたので、お手伝いできればと思いました。
--------	---

自己PR	北区で生まれ、現在、北区にて不動産会社事務所を運営しております。北区は私の庭です！なんでもお気軽にご相談ください。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北14-032号

氏名 田中 順一

有限会社ランドワード

免許番号: 京都府知事(2)第12312号

連絡先	勤務地: 京都市北区大北山長谷町5番地2
	TEL: 075-465-6380 / FAX: 075-465-6390
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア:

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第006955号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和55年8月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 一般建設業(造園業, 建設業), 日本損害保険協会登録鑑定人 危険物2種4類, ボイラー2級, 衛生管理者

事業 参画 理由	老朽化が進み, 空き家が多くなりつつあることは, 身近に感じています。有効利用を進めることにより, 安心できる町づくりを進めたいと考えています。
----------------	--

自己 PR	高齢化が急速に進む中で, 造園業, 建設業, 駐車場管理を通し, お客様との世間話の中で身近な相談を, 元経理マンとして, あらゆる角度からグローバルなお手伝いができると思います。
----------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北14-038号
氏名 中積 一

株式会社青葉	免許番号： 京都府知事(8)第8698号
--------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区小山花ノ木町16番地
	TEL： 075-491-1111 / FAX： 075-494-1828
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，不動産コンサルティング協会，全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区，左京区，中京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第029269号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成20年1月8日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	地域に空き家が増えるとそれだけ地域の力が落ちます。空き家流通促進事業に参画させていただき，各地域に見合った空き家の活用をご提案し，活気，魅力ある地域にしていきたいと思っています。また，空き家の多くは町家であり，町家には，今でも受け入れられる建築意匠，先人の暮らしの知恵が活かされており，京都の不動産屋として，京都らしい町並みに寄与する京町家を一軒でも多く残すことは大切なことと思っています。
--------	---

自己PR	古民家，町家といわれる昔ながらの趣ある建物に興味があり，時間があるときには，市中の町並み散策をしたりしています。町家を含む空き家には，様々な可能性を秘めており，所有者の方はもちろん，お住まい，お使いになる方に喜んでいただき，そして，地域にも貢献できる活用をともに模索して参りたいと思っています。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北14-055号
氏名 吉田 光一

株式会社フラットエージェンシー	免許番号： 京都府知事(9)第7189号
-----------------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区紫野西御所田町9番地1
	TEL: 075-431-2244 / FAX: 075-431-2252
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 日本賃貸管理協会, 不動産コンサルティング協会, 全国賃貸不動産管理業協会, 京住販グループ
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第007315号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和56年2月4日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士 管理業務主任, 相続対策専門士

事業 参画 理由	京都市内11万戸の空き家が存在するといわれていますが, 防犯, 防災は勿論のこと地域活性を阻害する一因となっています。京都市北区で長年宅地建物取引業を営んでおります。蓄積した経験が空き家流通の促進と地域活性化に少しでもお役に立ち, 地域貢献できればとの思いから応募いたしました。
----------------	---

自己PR	不動産取引および管理を主業務から土地及び既存建物の活用提案, それらに伴うリフォーム工事, 更に空き家の一因となっています相続に関する問題など仕事を通じて学んだ経験を幅広い相談にワンストップで的確に助言・対応ができるものと考えています。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-006号

氏名 綾本 吉行

株式会社アヤ・コーポレーション	免許番号: 京都府知事(7)第9486号
-----------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区平野宮北町38番地5
	TEL: 075-462-0001 / FAX: 075-462-0091
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア: 中京区, 下京区, 南区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第024847号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成12年1月11日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	50年以上お世話になった地域や人の役に立ちたい。地域の方と交流することで実際に空き家の相談を良く受けることから参画させて頂きました。
--------	--

自己PR	不動産業も30年以上の経験と生まれ育った町への思い等から相談者に適切なアドバイスが出来ると思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-008号

氏名 安藤 克二

有限会社グラシア不動産	免許番号: 京都府知事(2)第12099号
-------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区小山中溝町14番地11
	TEL: 075-415-7739 / FAX: 075-415-7666
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア: 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第026973号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成15年12月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	京都市の空き家対策の意義に共感し、京都の将来の発展の為に協力できること。
--------	--------------------------------------

自己PR	不動産業に関わり18年です。メイン業種は仲介であり賃貸・売買もできます。また近年は売り主として、築不詳の中古住宅を改装しその後に販売または賃貸にて運用する等、実体験を生かして相談を受けられる事。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-012号
氏名 井上 真

まこと不動産	免許番号: 京都府知事(3)第12867号
--------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区紫野下若草町30番地2 まことビル2F
	TEL: 075-495-3464 / FAX: 075-495-7833
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第026673号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成15年8月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 行政書士, 総務管理士

事業 参画 理由	近年, 相続人や近隣の方から空き家についての相談を受けることが多くなってきております。今後, 日本の人口減少に伴い, ますます増加が予測される空き家問題に対して, 有効活用と地域活性を目指し, 所有者の負担軽減と京都市の施策に協力していきたく存じます。
----------------	--

自己PR	行政書士も兼業していますので, 不動産も含めた相続の手続き全般のご説明が可能です。相続してからだけでなく, 相続の前段階からの将来的な活用や流通の相談をお受けします。司法書士など他士業とも連携し, 空き家として放置されることを予防するご提案をしたいと思っております。
------	---

京都市地域の空き家相談員

登録番号 北15-017号
氏名 宇和村 哲晃



株式会社ホームエステイト

免許番号: 京都府知事(8)第8288号

連絡先	勤務地: 京都市北区小山花ノ木町54番地41
	TEL: 075-495-4547 / FAX: 075-495-4485
	所属関連団体: 全日本不動産協会
	行政区以外に対応可能エリア: 左京区, 東山区, 上京区, 中京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第026807号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成15年8月28日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	お世話になっている京都の町に今まで培ってきた知識や経験を活かした地域貢献が出来ると考え応募しました。少しでも地域の発展に繋がるよう貢献していきたいと考えます。
--------	---

自己PR	京都にて不動産業, 建築業, リフォーム, 仲介, 賃貸等幅広く行っております。仕事の中で身に着けた知識を活かして地域に貢献していきたいと思っております。
------	---

京都市地域の空き家相談員

登録番号 北15-020号
氏名 大江 エイ



エイアンドイー	免許番号: 京都府知事(5)第10394号
---------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区大宮南田尻町53番地2 大央ビルⅡ3A
	TEL: 075-495-6611 / FAX: 075-495-6612
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会
	行政区以外に対応可能エリア: 上京区, 中京区, 東山区, 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第020103号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成3年5月29日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	空き家の活用方法がわからず困っている方にアドバイスしてさしあげたく思い参画を希望致しました。
--------	--

自己PR	女性ならではの細かい気遣いができると思います。親切丁寧な対応で相談員としての役目が果たせると思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-022号
氏名 大野 雅裕

株式会社学生ハウジング	免許番号: 京都府知事(9)第6978号
-------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区上賀茂榊田町78番地
	TEL: 075-723-3215 / FAX: 075-702-0808
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア: 北区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第029885号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成20年12月22日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	空き家の有効利用を推進することで、安心・安全・快適な地域創りに貢献できると考えたため、参画を希望しました。
--------	---

自己PR	賃貸仲介・管理の業務をメインとした会社に従事しており、特に学生向けの賃貸物件に関するご提案を得意としております。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-036号

氏名 小島 秀利

株式会社フラットエージェンシー 本店	免許番号: 京都府知事(9)第7189号
--------------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区紫野西御所田町9番地1
	TEL: 075-411-0669 / FAX: 075-431-0660
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会、不動産コンサルティング協会
	行政区以外に対応可能エリア:

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第025195号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成12年8月23日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	社会問題となっている空き家に対して、少しでも自分の提案で活用できるものがあればと思い参画いたしました。
--------	---

自己PR	勤続15年の業務経験を活かして、相談者の方への的確なアドバイスを行っていきたいと思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-038号
氏名 小林 睦

株式会社学生ハウジング 立命館衣笠店	免許番号: 京都府知事(9)第6978号
--------------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区小松原北町111番地3
	TEL: 075-467-3215 / FAX: 075-463-0400
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外に対応可能エリア: 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第030362号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成21年7月23日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士, 管理業務主任者

事業参画理由	長年住み暮らしてきた京都の地で、私で役に立つことがあれば貢献したいという理由で応募しました。
--------	--

自己PR	主に学生向けの賃貸不動産について仕事をしています。各大学のオープンキャンパスへも度々参画し、周辺環境・家賃相場などの説明をしてきた実績があります。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-042号
氏名 澤田 直隆

株式会社澤田住宅	免許番号: 京都府知事(9)第6950号
----------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区小山元町15番地3
	TEL: 075-492-0397 / FAX: 075-492-0037
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア: 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第007693号
	宅地建物取引士登録年月日: 昭和56年9月22日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	空き家相談員として、空き家所有者さんや地域の皆様のご相談に応じながら、人と人との繋がりが深く、活発で、安心して暮らせる地域づくりの一助になればと思い、空き家相談員に応募いたしました。
--------	---

自己PR	地域の活動に積極的に関わらせていただいております。何より人と人との温かさを大事にしたいと思っています。豊富な経験と知識で、きっと皆様もお役に立てると思います。
------	---

京都市地域の空き家相談員

登録番号 北15-043号
氏名 山藤 哉



株式会社サント・ハウジング	免許番号: 京都府知事(5)第10767号
---------------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区紫竹下芝本町23番地5
	TEL: 075-493-4700 / FAX: 075-493-4720
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, センチュリー21加盟
	行政区以外に対応可能エリア: 上京区, 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第024389号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成11年1月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 建築業許可, 損害保険募集人

事業参画理由	京都市北区で不動産業を開業して地域密着型営業を行って23年になります。現在, 地域の空き家が増えているのを痛感しております。そこでこの空き家相談員のことを知り参画しました。不動産の仕事をして28年になります。空き家の活用, 流通を支援し京都の町が良くなり, 又京都市が地域活性化出来ればと思います。相談員としての役割に自覚を持って誠意ある対応を行い, 私の持っている経験と知識を少しでも多くの空き家所有者の相談に耳を傾けてアドバイスして行きたいと思います。
--------	--

自己PR	京都生まれの京都育ちです。学生時代は野球とラグビーに打ち込みました。今, スポーツはゴルフ, ダイビングそして時々ジムに通っている程度です。趣味は食べ歩き・旅行・映画鑑賞・野球・ラグビー等のスポーツ観戦等, どちらかと言えばアウトドア派かと思います。京都市で不動産業を開業し23年になります。京都から離れた事の無い京都人間, 京都大好き人間です。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-045号
氏名 柴田 剛

株式会社フラットエージェンシー 管理部	免許番号: 京都府知事(9)第7189号
---------------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区紫野西御所田町16番地2
	TEL: 075-431-1515 / FAX: 075-431-1516
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会、不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア:

資格	宅地建物取引士登録番号: (滋賀)第004432号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成8年7月30日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	最近になって全国的にも空き家問題が取り上げられていますが、京都市内においても利活用がされていない空き家が多いと感じています。空き家の増加は、防犯や防災、景観面等、様々な問題につながることから、空き家の利活用や流通を促進することで地域の活性化に貢献したいと思い、参画させていただきました。
--------	---

自己PR	宅地建物の仲介・管理を主業務に、改修や利活用提案などの業務を経験してまいりました。今までに学んだ知識や経験を活かして、様々なご相談に、丁寧に対応させていただきます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-064号
氏名 中川 桂一

株式会社フラットエージェンシー

免許番号： 京都府知事(9)第7189号

連絡先	勤務地： 京都市北区紫野西御所田町16番地2 TAMARIBA 2F
	TEL： 075-431-1515 / FAX： 075-431-1516
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア：

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第027481号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成16年12月22日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 公認不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	地域を活性化するためにも空き家の利活用を進めたいと考えています。
--------	----------------------------------

自己PR	不動産実務経験、特に定期建物賃貸借契約を活用した短期利用者向けの空き家活用の実績があります。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-073号
氏名 野口 弘行

野口地所	免許番号： 京都府知事(6)第9500号
------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区上賀茂藤ノ木町25番地
	TEL： 075-791-6499 / FAX： 075-723-2281
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，不動産コンサルティング協会
	行政区以外に対応可能エリア： 左京区，上京区，中京区，右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第009315号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和60年1月23日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター

事業参画理由	業界人としての知識経験を活かした地域社会への貢献の為
--------	----------------------------

自己PR	相談者の 御要望をよく聞き，更に 個々の物件の状況をよく把握した上で，適切なアドバイスを行いたいと思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-079号

氏名 廣田 智仁

株式会社大和住建	免許番号: 京都府知事(1)第13182号
----------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区紫野雲林院町4番地3
	TEL: 075-202-8975 / FAX: 075-202-8974
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 上京区, 中京区, 右京区, 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第029350号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成20年1月25日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士 二級建築施工管理技士

事業参画理由	日々の業務でよく空き家を見かけて、「もったいないなあ。」と思うのが理由のひとつです。せっかく、所有している財産を放置しておくのではなく、財産を活用すれば所有者本人も、近所の方も、みんなが喜ぶのになあ。と思い、空き家相談員に応募しました。また、日々の業務で、空き家を修理して貸家にしたり、改修して倉庫にしたりもしておりますので、そういった経験も生かせるのではないかと考えております。
--------	--

自己PR	私自身の仕事の範囲が、不動産売買だけでなく、不動産投資、賃貸管理、建物管理維持、リフォーム等と土地建物に関すること全体を業として仕事を行っておりますので、かたよった見方をせずに、いろんなケースを想定し、相談者と相談したうえで、よりよいご提案ができると自負しております。もちろん、私では足りない部分は、行政や他の相談員、私自身の周りの先生方にも助けていただくのですが、固定観念を捨て、できるかぎりのことを積極的に頑張っていきたいと考えております。どうぞよろしく申し上げます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-086号
氏名 松本 敦

株式会社フラットエージェンシー 北大路駅前店

免許番号： 京都府知事(9)第7189号

連絡先	勤務地：京都市北区小山北上総町43番地5
	TEL： 075-493-0669 / FAX： 075-493-2023
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第029936号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成21年10月20日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	京都の資産でもある町家・空き家の保全、再生に強く関心があり、地域のコミュニティの場へと活用提案ができれば少しでも空き家をなくし、地域へ貢献できると考えました。
--------	---

自己PR	不動産の営業及び賃貸管理の経験から、所有者様の立場にたって問題解決にあたります。所有者様のリスクも考えた上での提案に努めます。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北15-100号

氏名 吉田 創一

株式会社フラットエージェンシー 管理部

免許番号: 京都府知事(9)第7189号

連絡先	勤務地: 京都市北区紫野西御所田町9番地1
	TEL: 075-431-0669 / FAX: 075-431-2424
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会、日本賃貸住宅管理協会
	行政区以外の対応可能エリア: 左京区, 上京区, 中京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第028435号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成18年8月31日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由	父親が経営している会社に10年前入社, 地域の活性, 街づくりをビジョンに仕事に邁進しています。
--------	--

自己PR	賃貸をメインに不動産業に従事して10年となります。
------	---------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-004号

氏名 石田 泰久

株式会社石田工務店	免許番号： 京都府知事(5)第11354号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区紫野東舟岡町55番地1
	TEL： 075-451-5051 / FAX： 075-451-8040
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 中京区, 左京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第013828号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成3年1月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 一級建築士, 住宅メンテナンス診断士, 健康住宅アドバイザー, 京都府地震被災建築物応急危険度判定士, 京都府木造住宅診断士, インテリアコーディネーター

事業参画理由	空き家の増加による京都の活力の低下が心配です。益地がつくる限られた空間の京都に空き家があることがもったいない。京都の活力の向上にお役に立てればと思います。
--------	---

自己PR	相手の立場に立って話を真剣に聴き誠実な対応をします。京都の為にお役に立ちたいと思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-015号

氏名 笠谷 学

有限会社アドバンスリアルエステート	免許番号： 京都府知事(4)第11424号
-------------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区紫竹東高縄町59番地1
	TEL: 075-495-0696 / FAX: 075-495-0699
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 中京区, 左京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第030793号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成22年3月24日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	近年、空き家が目立つようになり、放置されたままの家も多く、近隣に危険を及ぼす恐れのある家もある中で、有効利用されない現状にモヤモヤしたものがありません。空き家相談員が増えることにより、困っている方の相談の機会が増え、空き家問題が1軒でも多く解消でき、そのことが地域の活性化につながると思ったため、相談員の登録申請を行いました。
--------	---

自己PR	不動産営業を始めてから10年が経ち、今までの経験を活かせる場が少しでもあればと思い空き家相談員になりました。今まで行ってきた、売買・賃貸・リノベーション・管理等の業務の経験をフルに活用し、精一杯アドバイスが出来るよう努めて参ります。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-022号

氏名 日下部 修司

株式会社日好不動産

免許番号： 京都府知事(1)第13811号

連絡先	勤務地： 京都市北区紫野西蓮台野町72番地2 伊藤富ビル301号
	TEL： 075-366-6655 / FAX： 075-366-6650
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第022798号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成7年9月20日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	京都市内に空き家は多く、需要に応じて所有者の方を調べても、現在の所有者の所在が不明であるケースが多々あり、空き家相談員となり空き家対策のお手伝いが出来ればと思いました。
--------	--

自己PR	一般建築業も携わっており建物の手入れの仕方及び概算費用等のアドバイスも迅速に相談者の方にアドバイスできます。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-025号

氏名 小林 悟

株式会社スマート・ホーム	免許番号： 京都府知事(1)第13539号
--------------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区小山西大野町84番地
	TEL： 075-415-7566 / FAX： 075-415-7567
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区，中京区，左京区，右京区，東山区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第023230号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成8年8月21日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 公認不動産コンサルティングマスター，損害保険募集人資格

事業参画理由	私は京都府不動産コンサルティング協会を通じて東山区の六原学区のまちづくり委員会空き家対策部会に不動産の専門家として参加させていただいており，部会の活動を通じて，地域の空き家対策の必要性と大変さを知ることが出来ました。高齢化が進行している現在，将来的に益々空き家の数が増加し，今まで以上に空き家の対策が求められていくであろう状況を考えますと，微力ながら，私の経験を活かして，少しでも空き家の解消や利活用を通じて地域に貢献したいと思い，空き家相談員に応募いたしました。
--------	--

自己PR	不動産業界で21年の経験があり，不動産売買・賃貸管理・不動産コンサルティングの業務を満遍なく行ってきました。中でも私の得意分野は，相続・不動産の有効活用及び資産運用に関する不動産コンサルティングです。相続専門の顧問税理士等の士業の専門家と連携して，顧客の利益を最優先した企画・提案業務を行っております。六原まちづくり委員会や不動産コンサルティング協会で得た経験等を活かして地域の空き家対策に貢献させていただきたいと考えております。
------	---

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-029号

氏名 阪本 淳

有限会社アツツ

免許番号： 京都府知事(3)第12042号

連絡先	勤務地： 京都市北区紫竹西大門町25番地2
	TEL： 075-494-3238 / FAX： 075-494-3237
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 上京区, 左京区, 右京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第020381号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成3年8月9日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等：

事業参画理由	京都紫竹の地で生まれ育ち57年近くこの地に住んでおります。そしてこの紫竹で不動産事業を経営して近年、大変空き家が増えました。この状態を何とか出来ないかと思い、私の不動産の知識や経験を活かしてご奉仕したく参画を申し出しました。
--------	--

自己PR	いつも笑顔で親身になって人と接することが出来るようになりました。
------	----------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-033号
氏名 清水 直美

株式会社学生ハウジング 北山店

免許番号: 京都府知事(9)第6978号

連絡先	勤務地: 京都市北区上賀茂榊田町78番地
	TEL: 075-791-3215 / FAX: 075-723-1616
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 日本賃貸住宅管理協会, 宅地建物取引業保証協会, 全国賃貸不動産管理業協会, 近畿地区不動産公正取引協議会
	行政区以外の対応可能エリア: 左京区, 上京区, 北区, 右京区, 中京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第030548号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成22年1月7日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 賃貸不動産経営管理士, 管理業務主任者, 不動産キャリアパーソン

事業参画理由	生まれ育った京都の空き家対策に少しでも貢献できればと思い応募しました。
--------	-------------------------------------

自己PR	弊社は京都市内の多数の大学や学校の指定斡旋業者として主に学生向けの賃貸仲介・管理の業務をしております。歴史ある京都の街並みを大切に、地域の発展のために誠実に取り組みたいと思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-048号

氏名 角田 憲彦

株式会社一分	免許番号： 京都府知事(1)第13290号
--------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区紫竹北大門町68番地
	TEL： 075-494-0010 / FAX： 075-494-0011
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 南区, 伏見区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第024400号
	宅地建物取引士登録年月日： 平成11年1月13日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 2級建築施工管理技士

事業参画理由	地域の活性化を含め私自身も空き家をお客様から購入し、リフォーム等手を加え賃貸に活用し、また長年雨漏れで屋根が朽ち崩壊に近い空き家を購入し、改築した上で販売してきた経験を生かせればと思います。また自分自身、助成金等に関する事を含めもっと勉強したいと考えてます。
--------	---

自己PR	リフォーム、改修等の経験により空き家建物の状況判断が出来ます。また不動産も携わっており売却価格、賃貸料等調査の上アドバイスが可能と思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員

登録番号 北16-053号

氏名 中積 実



株式会社青葉	免許番号： 京都府知事(8)第8698号
--------	----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区小山花ノ木町16番地
	TEL： 075-491-1111 / FAX： 075-494-1828
	所属関連団体： 宅地建物取引業協会，不動産コンサルティング協会
	行政区以外の対応可能エリア： 中京区，左京区，上京区，右京区，下京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (京都)第04367号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和49年3月5日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター，二級建築士 京都府地震被災建物応急危険度判定士

事業参画理由	年々空き家が増える一方，国民の財産は何とか活用しないと。仕事柄放っておけません。
--------	--

自己PR	京安心すまいセンターの「すまいよろず相談室」の相談員をしております。仲介・売買・建売・賃貸等幅広く活動しております。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-066号

氏名 本田 幹夫

コグマホーム	免許番号: 京都府知事(2)第11816号
--------	-----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区大宮東総門口町4番地4
	TEL: 075-491-9315 / FAX: 075-493-9898
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会, 全日本不動産協会
	行政区以外の対応可能エリア: 市内全域

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第028260号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成18年7月3日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等: 一級土木施工管理技士

事業参画理由	生まれ育った, また育ててもらった京都が空き家だらけの無残な姿を晒す事は大変悲しい状況であると強く思ったから。
--------	---

自己PR	人に接するときに明るく印象良く, ということを中心に心掛けている。
------	-----------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北16-075号

氏名 宮本 一毅

船岡建設株式会社	免許番号: 京都府知事(15)第464号
----------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区紫野西藤ノ森町12番地5
	TEL: 075-414-0020 / FAX: 075-451-7087
	所属関連団体: 宅地建物取引業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 中京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第030466号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成21年11月2日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業参画理由	自分の空き家を売るしかないと考えている人、それ以外の方法を思いつかない人はたくさんいると思います。そういった人たちに様々な提案をして所有者さんに一番の答えが見つかるよう手伝ってあげたいと考えています。
--------	--

自己PR	不動産業の仕事始めて10年になりますが、お客様とトラブルになったことは一度もありません。しっかり相談を聞き、決して急かしたりせず、丁寧な対応ができると思います。
------	--

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北19-002号
氏名 浅井 充男

株式会社ミチテラス	免許番号： 京都府知事(1)第13929号
-----------	-----------------------

連絡先	勤務地： 京都市北区紫野上門前町76番地1
	TEL： 075-204-0039 / FAX： 075-204-9360
	所属関連団体： 京都府宅地建物取引業協会，全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア： 左京区，上京区，右京区，中京区

資格	宅地建物取引士登録番号： (大阪)第046113号
	宅地建物取引士登録年月日： 昭和63年12月23日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター，賃貸不動産経営管理士，1級土木施工管理技士，2級造園施工管理技士，損害保険・生命保険募集人

事業参画理由	私共の会社が所在する近辺は，寺社や古くからの地主さんの土地の上に建てられた借地権付建物が多く存在します。これらがいったん空き家になると更に問題が複雑化します。今後益々増加するこの問題を少しずつでも解決していくよう尽力させていただければと思います参画いたしました。
--------	---

自己PR	小さいことからコツコツと行う気構えを持ち，実行していきたいと思っています。
------	---------------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北19-008号
氏名 江口 好哉

有限会社トゥラストワン	免許番号: 京都府知事(7)第9040号
-------------	----------------------

連絡先	勤務地: 京都市北区大將軍西鷹司町23番地5
	TEL: 075-463-5555 / FAX: 075-464-7474
	所属関連団体: 京都府宅地建物取引業協会, 全国賃貸不動産管理業協会
	行政区以外の対応可能エリア: 東山区, 中京区, 下京区

資格	宅地建物取引士登録番号: (京都)第031457号
	宅地建物取引士登録年月日: 平成23年12月27日
	宅地建物取引士以外の不動産関連資格等:

事業 参 画 理 由	当該事業に興味, 関心があり, 又, 地域貢献にも参加できる事。
------------------------	----------------------------------

自 己 P R	現在は, 収益マンション事業やインバウンド事業に取り組んでいます。
------------------	-----------------------------------

京都市地域の空き家相談員



登録番号 北19-041号

氏名 山本 知史

株式会社スミヤ・コンサル

免許番号： 京都府知事(11)第5796号

連絡先

勤務地：京都市北区小山下内河原町17番1

TEL： 075-495-2880 / FAX： 075-495-2870

所属関連団体： 京都府宅地建物取引業協会

行政区以外の対応可能エリア： 左京区, 上京区

資格

宅地建物取引士登録番号： (京都)第024379号

宅地建物取引士登録年月日： 平成11年1月7日

宅地建物取引士以外の不動産関連資格等： 不動産コンサルティングマスター, 賃貸不動産経営管理士

事業参画理由

当社は本年度45周年を迎えます。特に近年は地域に根付き、お客様のご要望にお応えできるように業務に邁進してまいりました。当社の営業している地域でも空き家が目立つようになってきました。少しでもお役に立てればと思い参画させていただきました。

自己PR

「お客様に喜んでいただきたい」「お客様のお役に立ちたい」という志を胸に業務に取り組んでおります。空き家相談員となった時は努力しご相談者様をサポート致します。