

【西京区】京都市地域の空き家相談員リスト

| 番号 | 氏名     | 事業所名            | 事業所住所                | 電話番号         | Zoom<br>対応<br>※1 | 相談対応可能分野 |    |    |    |                | 応急管理            |                |                |
|----|--------|-----------------|----------------------|--------------|------------------|----------|----|----|----|----------------|-----------------|----------------|----------------|
|    |        |                 |                      |              |                  | 賃貸       | 売買 | 買取 | 転賃 | 物件<br>管理<br>※2 | 空き家<br>管理<br>※3 | 修繕<br>工事<br>※4 | 応急<br>措置<br>※5 |
| 1  | 小池 武司  | 有限会社小池住宅        | 京都市西京区上桂三ノ宮町38番地3    | 075-381-3506 |                  |          | ○  |    |    |                |                 | ○              | ○              |
| 2  | 池上 昌男  | アイエムホーム         | 京都市西京区嵐山谷ヶ辻子町12番地27  | 075-865-8600 |                  | ○        | ○  |    |    | ○              | ○               | ○              |                |
| 3  | 小谷 章   | kotani home株式会社 | 京都市西京区川島有栖川町77番地     | 075-391-3322 |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              |                 | ○              |                |
| 4  | 小山 芳樹  | 平安建設株式会社        | 京都市西京区上桂三ノ宮町24番地1    | 075-381-6171 |                  | ○        | ○  | ○  |    | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 5  | 鳴海 絃一郎 | 株式会社平安トレード      | 京都市西京区上桂三ノ宮町24番地1    | 075-381-0204 |                  | ○        | ○  | ○  |    |                |                 |                |                |
| 6  | 布本 和久  | 有限会社桂ハウジング      | 京都市西京区御陵大枝山町6丁目8番地13 | 075-335-5858 |                  | ○        | ○  | ○  |    | ○              |                 | ○              | ○              |
| 7  | 保科 秀幸  | 株式会社ホシナ         | 京都市西京区山田四ノ坪町1番地16    | 075-391-1718 |                  | ○        | ○  | ○  |    | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 8  | 山田 武明  | ゲートクライス株式会社     | 京都市西京区桂南巽町36番地2      | 075-925-6928 |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 9  | 福生 正浩  | 福生不動産有限会社       | 京都市西京区松尾井戸町11番地      | 075-381-1192 | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              |                 |                |                |
| 10 | 尾関 路彦  | 福生不動産有限会社       | 京都市西京区松尾井戸町11番地      | 075-381-1192 |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              |                 |                |                |
| 11 | 野澤 俊彦  | 株式会社のざわ         | 京都市西京区上桂宮ノ後町28番地2    | 075-393-2444 | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 12 | 早稲田 定雄 | 京都建設株式会社        | 京都市西京区上桂前田町50番地1     | 075-393-2133 |                  | ○        | ○  | ○  |    | ○              |                 | ○              | ○              |
| 13 | 長濱 裕   | 有限会社万殿建設        | 京都市西京区大枝西新林町1丁目9番地10 | 075-333-2630 |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 14 | 兵後 徹   | 有限会社万殿建設        | 京都市西京区大枝西新林町1丁目9番地10 | 075-333-2630 | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 15 | 万殿 慎二  | 有限会社万殿建設        | 京都市西京区大枝西新林町1丁目9番地10 | 075-333-2630 | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 16 | 山田 一博  | きょうとやまだ不動産      | 京都市西京区桂朝日町38番地3      | 075-381-5000 | ○                |          | ○  | ○  |    | ○              | ○               |                |                |

※1 web会議システム「Zoom」を利用したオンライン相談が可能です。「Zoom」での相談を御希望の方は、希望する相談員にお電話でその旨をお伝えください。

(令和4年8月1日現在)

※2 賃貸住宅の管理のことをいいます。(建物のメンテナンス、家賃の徴収など)

※3 空き家を定期的に巡回し、状態を確認し、所有者に報告するサービスのことをいいます。

※4 簡単な修繕の見積もりや工事を請け負うことが可能です。

※5 台風等による災害時の応急措置(屋根にブルーシートをかける等)の対応が可能です。

(注:作業を依頼する場合は費用が生じます。また、全ての御依頼に対応できるとは限りませんので、御了承ください。)

★印の相談員からは空き家活用事例の提供をいただいています。詳しくは、相談員事例集をご覧ください。