

【下京区】京都市地域の空き家相談員リスト

| 番号  | 氏名    | 事業所名                     | 事業所住所                                 | 電話番号          | Zoom<br>対応<br>※1 | 相談対応可能分野 |    |    |    |                |                 | 应急管理           |                |
|-----|-------|--------------------------|---------------------------------------|---------------|------------------|----------|----|----|----|----------------|-----------------|----------------|----------------|
|     |       |                          |                                       |               |                  | 賃貸       | 売買 | 買取 | 転賃 | 物件<br>管理<br>※2 | 空き家<br>管理<br>※3 | 修繕<br>工事<br>※4 | 応急<br>措置<br>※5 |
| 1   | 木股 博一 | 税理士法人共生会計 京都事務所          | 京都市下京区新町通四条下る四條町348番地<br>深江ビル4階400号室  | 075-352-2588  |                  | ○        | ○  | ○  |    |                | ○               |                |                |
| 2   | 中川 重之 | 大京住販株式会社                 | 京都市下京区梅小路東町72番地9                      | 075-315-1331  |                  | ○        | ○  | ○  |    | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 3   | 西村 孝平 | 株式会社八清                   | 京都市下京区東洞院通高辻上る高橋町619番地                | 075-341-6321  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              |                |
| 4   | 町野 剛  | 株式会社グッドライフ               | 京都市下京区四条通新町東入月鉾町47番地4                 | 075-253-6868  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| ★ 5 | 山下 善彦 | IzutsuRealty株式会社         | 京都市下京区五条通大宮西入下長福寺町281番地               | 075-841-0990  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 6   | 梅村 忠生 | 株式会社大生産業 京都支社            | 京都市下京区紅葉町358番地1 もみじビル102号             | 075-371-3456  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 7   | 島本 猛男 | 株式会社ライフ住宅販売              | 京都市下京区五坊大宮町96番地6                      | 075-813-3700  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 8   | 末永 成男 | 三和住宅サービス株式会社             | 京都市下京区七条御所ノ内本町88番地1<br>西大路ビル          | 075-315-0303  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 9   | 田中 和彦 | 株式会社コミュニティ・ラボ            | 京都市下京区金換町109番地1 金換ビル2階                | 075-744-1915  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              |                |
| 10  | 安野 公憲 | 有限会社公誠不動産                | 京都市下京区西七条北西野町37番地6                    | 075-322-6800  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 11  | 若林 基道 | 株式会社和敬                   | 京都市下京区猪熊通五条下ル楠本町595番地188              | 075-391-0851  | ○                | ○        | ○  |    |    | ○              | ○               |                |                |
| 12  | 東 晴美  | 株式会社テナントプラザ              | 京都市下京区四条通新町東入月鉾町52番地                  | 075-221-1600  |                  | ○        | ○  |    |    | ○              |                 |                |                |
| 13  | 近藤 憲治 | 株式会社リプレイ                 | 京都市下京区七条御所ノ内本町89番地2                   | 075-325-0220  |                  |          | ○  | ○  |    | ○              |                 | ○              | ○              |
| 14  | 高林 良雄 | 株式会社山一不動産                | 京都市下京区高辻通麩屋町西入雁金町171番地                | 075-343-1111  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              |                 | ○              | ○              |
| 15  | 谷口 隆博 | 株式会社山一不動産                | 京都市下京区高辻通麩屋町西入雁金町171番地                | 075-343-1111  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 16  | 平山 忠宣 | 株式会社クラブ                  | 京都市下京区四条通新町東入月鉾町52番地                  | 075-257-3565  |                  | ○        | ○  |    |    | ○              |                 |                |                |
| 17  | 石川 道崇 | 株式会社京都ライフ 売買事業部          | 京都府京都市下京区東塩小路町717番地1 2F               | 075-353-5601  |                  | ○        | ○  |    | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 18  | 黒野 容市 | 株式会社ライフパートナーズ            | 京都市下京区高辻通室町西入繁昌町295番地1<br>日宝京都1号館7階2号 | 075-353-2951  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               |                |                |
| 19  | 芳賀 丈通 | 株式会社すまい                  | 京都市下京区大宮通丹波口下大宮3丁目22番地3               | 075-353-9550  |                  |          | ○  | ○  |    |                |                 | ○              |                |
| 20  | 古田 剛  | 株式会社アルティム<br>京都リサーチパーク前店 | 京都市下京区中堂寺庄ノ内町56番地8 五条ビル2F             | 075-322-8300  |                  | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 21  | 青山 幸司 | 株式会社八清                   | 京都市下京区東洞院通高辻上る高橋町619番                 | 075-341-6321  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              |                |
| 22  | 秋山 直毅 | 株式会社丸源                   | 京都市下京区中同時帯鶴町5番地8                      | 075-334-5308  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 23  | 浅野 心  | 株式会社リンク                  | 京都市下京区北不動堂町477番地 大島ビル1階               | 075-354-3301  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 24  | 岩佐 英治 | 株式会社ライフ住宅販売              | 京都市下京区五坊大宮町96番地6                      | 090-9097-8584 | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               |                |                |
| 25  | 太田 博之 | 株式会社リンク                  | 京都市下京区北不動堂町477番地 大島ビル1階               | 075-354-3301  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 26  | 岡本 浩志 | 株式会社レ・コネクション             | 京都市下京区東洞院 通七条下る二丁目東塩小路町684番地          | 075-352-8600  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 27  | 末永 大将 | 三和住宅サービス株式会社             | 京都市下京区七条御所ノ内本町88番地1 西大路ビル             | 075-315-0303  | ○                | ○        | ○  | ○  | ○  | ○              | ○               | ○              | ○              |
| 28  | 原 司   | 株式会社フラットエージェンシー<br>京都駅前店 | 京都市下京区東塩小路町843番地2<br>日本生命京都ヤサカビル7F    | 075-757-6730  | ○                | ○        |    |    |    | ○              |                 |                |                |
| 29  | 藤井 博周 | 株式会社八清                   | 京都市下京区高橋町619番地                        | 075-341-6321  | ○                |          | ○  | ○  |    |                |                 |                |                |

※1 web会議システム「Zoom」を利用したオンライン相談が可能です。「Zoom」での相談を御希望の方は、希望する相談員にお電話でその旨をお伝えください。

※2 賃貸住宅の管理のことをいいます。(建物のメンテナンス、家賃の徴収など)

※3 空き家を定期的に巡回し、状態を確認し、所有者に報告するサービスのことをいいます。

※4 簡単な修繕の見積もりや工事を請け負うことが可能です。

※5 台風等による災害時の応急措置(屋根にブルーシートをかける等)の対応が可能です。

(注:作業を依頼する場合は費用が生じます。また、全ての御依頼に対応できるとは限りませんので、御了承ください。)

★印の相談員からは空き家活用事例の提供をいただいています。詳しくは、相談員事例集をご覧ください。