

CASBEE 京都高評価表示プレート交付要綱

平成25年3月19日決定

令和3年3月31日改正

令和5年6月22日改正

(目的)

第1条 この要綱は、CASBEE 京都において高い評価を取得した建築物の建築主に対し、当該建築物が高い評価を得たものであることを表示するプレート（以下「高評価表示プレート」という。）を交付することにより、CASBEE 京都の普及を図り、もって京都にふさわしい環境配慮建築物の普及及び啓発に資することを目的とする。

(定義)

第2条 この要綱において使用する用語は、建築基準法、京都市地球温暖化対策条例（以下「条例」という。）、令和3年3月31日京都市告示第669号及びCASBEE 京都 - 既存、CASBEE 京都 戸建 - 既存及びCASBEE 京都 - 改修並びに戸建住宅における環境配慮性能の評価の提出に関する要綱（以下「要綱」という。）において使用する用語の例による。

(高評価表示プレートの交付基準)

第3条 高評価表示プレートの交付基準は、次の各号に掲げる基準とする。

- (1) 条例第49条第1項又は第52条第1項に基づく建築物排出量削減計画書の提出があった建築物の場合は、次のアからエまでに適合するものであること。
 - ア CASBEE 京都における標準システムの建築物の環境効率 BEE のランクがA以上であること
 - イ CASBEE 京都における独自システムの重点項目への取組度がいずれも3以上であること
 - ウ 特定建築物の場合、条例第53条及び第54条の規定に適合していること
 - エ 特定緑化建築物等の場合、条例第67条第1項の規定に適合していること
- (2) 要綱第3条から第6条までの規定に基づく提出があった建築物の場合は、前号ア及びイに適合するものであること。

(高評価表示プレートの交付の申出)

第4条 高評価表示プレートの交付の申出は、条例第49条第1項又は第52条第1項に基づく建築物排出量削減計画書の提出があった建築物の場合、条例第51条第1項（条例第52条第2項において準用する場合を含む。）の完了の届出の提出をもって、申出があったものとみなす。

2 要綱第3条から第6条までの規定に基づく提出があった建築物の建築主のうち、高評価表示プレー

トの交付を受けようとする者は、当該提出に係る建築物の工事が完了したのち、速やかに高評価表示プレート交付申出書（第1号様式）1通を、市長に提出しなければならない。

（高評価表示プレートの交付）

第5条 市長は、前条の規定に基づく申出があった場合において、当該建築物に係る建築物が第3条の規定による交付基準に適合していると認めるときは、当該建築物の建築主に対して、高評価表示プレート（第2号様式）を交付するものとする。

2 市長は、高評価表示プレートの交付の対象となった建築物が、建築基準法第6条による建築基準関係規定及び条例の規定に違反している事実を確認した場合、高評価表示プレートの交付を取り消し、返却を求めることができる。

（高評価表示プレートの掲示）

第6条 高評価表示プレートの交付を受けた当該建築物の所有者、管理者又は占有者は、当該プレートを当該建築物の見やすい位置に掲示するものとする。

（その他）

第7条 この要綱の実施に関し必要な事項は、都市計画局建築指導部長が定めるものとする。

附 則

（施行期日）

この要綱は、決定の日から施行する。

附 則

（施行期日）

この要綱は、令和3年4月1日から施行する。

附 則

（施行期日）

この要綱は、令和5年6月22日から施行する。

第1号様式（第4条関係）

高評価表示プレート交付申出書

（ 宛 先 ） 京 都 市 長	年 月 日
申出者の住所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）	申出者の氏名（法人にあっては、名称及び代表者名） 電話 - -

CASBEE京都高評価表示プレート交付要綱第4条第2項の規定により高評価表示プレートの交付を申出します。			
建築物の概要	名 称		
	所 在 地		
CASBEE京都の受付番号		年 度	第 号
CASBEE京都の提出年月日		年	月 日
CASBEE京都の評価結果	標準システム	ランク	<input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> A
		BEE	
	独自システム	大切に使う	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3
		ともに住まう	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3
	自然からつくる	<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 3	
建 築 物 の 種 別		<input type="checkbox"/> 戸建	<input type="checkbox"/> 戸建以外
評 価 の 種 別		<input type="checkbox"/> 新築	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 既存 <input type="checkbox"/> 改修
工 事 完 了 年 月 日		年	月 日
※ 受 付 欄			

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

2 ※印の欄には、記入しないでください。

3 この申出書には、CASBEE 京都の配慮シートに記載した、温室効果ガスの排出の量の削減を図るために実施する措置の内容が分かる資料を添付してください。

第2号様式（第5条関係）

高評価表示プレート



注1 大きさは、縦150ミリメートル×横120ミリメートルとする。

2 材質は、みやこ柚木（令和3年3月31日京都市告示第671号に定める京都市域産材供給協会による京都市木材地産表示制度に基づく登録を受けた者が供給する地域産木材をいう。）とする。