

苗村委員の試算による民間家賃相場との比較

1㎡当たり家賃

	委員試算		(参考)25年度			
		八条との比率	分位1	八条との比率	近傍同種家賃	八条との比率
八条	800	—	382.0	—	756.0	—
楽只10棟	900	1.13	373.2	0.98	680.8	0.90
石田西	750	0.94	384.6	1.01	644.6	0.85
洛西南福西	950	1.19	458.3	1.20	846.7	1.12
向島8街区	1,100	1.38	453.7	1.19	1,040.6	1.38
西大路	1,200	1.50	484.0	1.27	1,109.6	1.47
竹田	1,200	1.50	518.0	1.36	1,427.1	1.89
勸修寺第一	1,100	1.38	520.2	1.36	1,589.7	2.10
三条22棟	2,100	2.63	540.1	1.41	1,330.9	1.76