

事前協議書

(あて先) 京都市長	年 月 日
協議者の住所 (法人にあっては、主たる事務所の所在地)	協議者の氏名 (法人にあっては、名称及び代表者名記名)
	電話： ( )

次の者を代理人と定め、京都市低炭素建築物新築等計画の認定等に関する要綱第3条第1項の規定による事前協議に関する一切の権限を委任します。

代理人	会社名等： 所在地： (担当者：	電話： ( ) 担当者連絡先： ( )
-----	------------------------	------------------------

代理人無し

京都市低炭素建築物新築等計画の認定等に関する要綱第3条第1項の規定により、次のとおり低炭素建築物新築等計画の認定について事前協議します。

1 建築 (予定場所)	京都市 区			
2 建築物の構造・規模	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> S造 <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> その他 ( ) 階 数：地上 階 / 地下 階 延 べ 面 積： m <sup>2</sup>			
3 建築物の用途	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等 <input type="checkbox"/> 非住宅建築物 <input type="checkbox"/> 複合建築物			
4 申請に係る建築物の区分・床面積			事前審査有りの部分	事前審査なしの部分
	<input type="checkbox"/> 住宅部分	<input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		<input type="checkbox"/> 共同住宅等	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	<input type="checkbox"/> 非住宅部分		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
(事前審査なしの部分のうち、モデル建物法による部分 m <sup>2</sup> )				
5 審査機関の審査	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 審査中 <input type="checkbox"/> 未審査 <input type="checkbox"/> 無 機関名：			
6 確認申請	<input type="checkbox"/> 済 <input type="checkbox"/> 審査中 <input type="checkbox"/> 未審査 <input type="checkbox"/> 不要 機関名： 構造計算適合性判定 <input type="checkbox"/> 要 (判定結果通知書添付・主事審査) <input type="checkbox"/> 不要			
7 確認の特例	法第54条第2項の規定による申出の有無 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有			

注1 該当する□には、レ印を記入してください。

注2 ※印欄は記入しないでください。

※受付欄	※認定手数料			年 月 日決定
備考	年 月 日	課長	課長補佐・係長	担当
	第 号	手 数 料 計 ¥ -		
		認定申請手数料 ¥ -		
	担当氏名	確認申請手数料 ¥ -		
適判相当手数料 ¥ -				

## 都市の緑地の保全への配慮に係るチェックリスト

法令等	緑地の保全に関する制限等	手続の要, 不要
都市緑地法	<input type="checkbox"/> 緑地保全地域	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
	<input type="checkbox"/> 特別緑地保全地区	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
	<input type="checkbox"/> 緑化地域	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
	<input type="checkbox"/> 緑化協定区域	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
生産緑地法	<input type="checkbox"/> 生産緑地地区	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
建築基準法	<input type="checkbox"/> 建築協定地区	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
近畿圏の保全区域の整備に関する法律	<input type="checkbox"/> 近郊緑地保全区域	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
条例	<input type="checkbox"/> 京都市風致地区条例	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要
	<input type="checkbox"/> 京都市地球温暖化対策条例	<input type="checkbox"/> 要 ( <input type="checkbox"/> 済 ) <input type="checkbox"/> 不要

注3 該当する□には、レ印を記入してください。

## 事前協議に係る添付図書チェックリスト

添付図書
<input type="checkbox"/> 付近見取図 <input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 各階平面図（用途の別が分かるもの） <input type="checkbox"/> 床面積求積図 <input type="checkbox"/> 用途別床面積表（住宅以外の用途がある場合に限る。） <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 建築基準法第6条第1項に規定する確認の申請書に相当する書類（法第54条第2項の規定による申出をしようとする場合に限る。）

注4 添付した図書の□に、レ印を記入してください。