

<建築物等定着型屋外広告物等>

建築物等に定着させて表示し、又は設置する屋外広告物又は掲出物件

共通事項

意匠・照明について

1. 色彩については、マンセル値の彩度がRは6、その他の色相では8を超える色を表示面の30%未満まで使用することができます。その他の規制は、窓口で御相談ください。
2. 過度に強い光、フラッシュ式・ストロボ式・点滅式・可動式照明は設置できません。(緊急の用、警告及び交通規制のためのものはこの限りではありません。)
3. 照明は3色以下としてください。
4. 写真又は絵画の使用はできるだけ避けてください。(建築物、景観等と調和する場合に限り認められる場合があります。)写真又は絵画の表示が認められる場合、表示面積は10㎡までとなります。

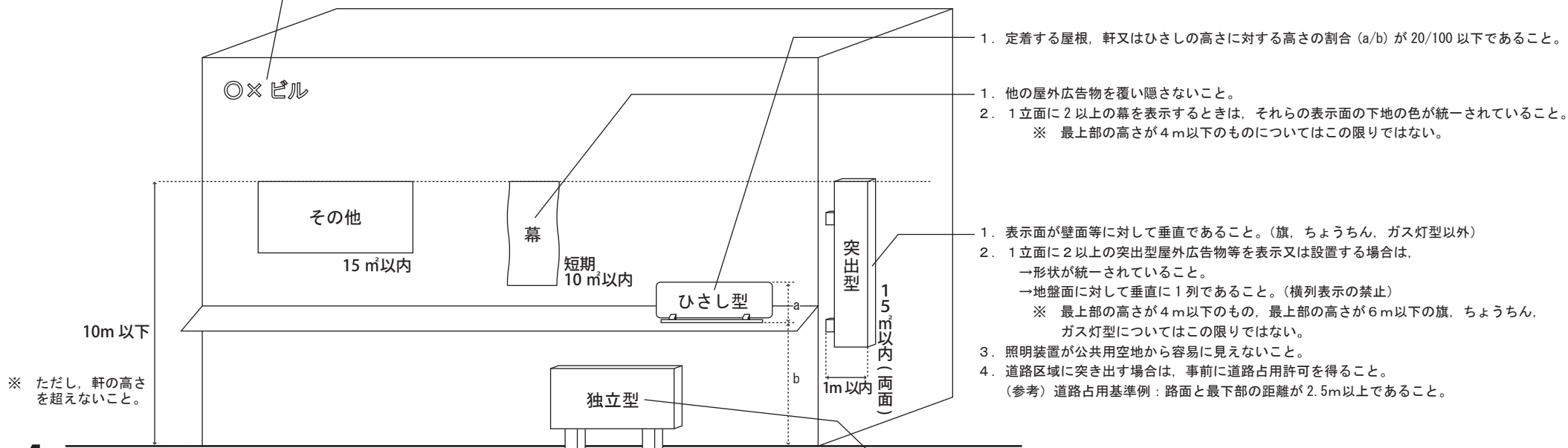
禁止事項

1. 屋上への表示・設置はできません。
2. 開口部と壁面にまたがってはいけません。(幕等を除きます。)
3. 開口部等を覆い隠してはいけません。(幕等を除きます。)
4. 壁面等からはみ出してはいけません。(突出型を除きます。)
5. 可変表示式屋外広告物等の表示・設置はできません。

1 立面に表示する屋外広告物の...
総面積 20㎡以内
表示率 20/100以下
 ※ 両方の基準を満たす必要があります。

高さの基準を緩和する自家用屋外広告物 (切文字緩和)

一定の基準を満たす自家用屋外広告物については、建築物の高さまで基準を緩和することがあります。



1. 定着する屋根、軒又はひさしの高さに対する高さの割合 (a/b) が20/100以下であること。
1. 他の屋外広告物を覆い隠さないこと。
2. 1立面に2以上の幕を表示するときは、それらの表示面の下地の色が統一されていること。
 ※ 最上部の高さが4m以下のものについてはこの限りではない。
1. 表示面が壁面等に対して垂直であること。(旗、ちょうちん、ガス灯型以外)
2. 1立面に2以上の突出型屋外広告物等を表示又は設置する場合は、
 →形状が統一されていること。
 →地盤面に対して垂直に1列であること。(横列表示の禁止)
 ※ 最上部の高さが4m以下のもの、最上部の高さが6m以下の旗、ちょうちん、ガス灯型についてはこの限りではない。
3. 照明装置が公共用空地から容易に見えないこと。
4. 道路区域に突き出す場合は、事前に道路占用許可を得ること。
 (参考) 道路占用基準例：路面と最下部の距離が2.5m以上であること。

1. 建築物等から0.5m以内のものについては、総面積・表示率に算入する。

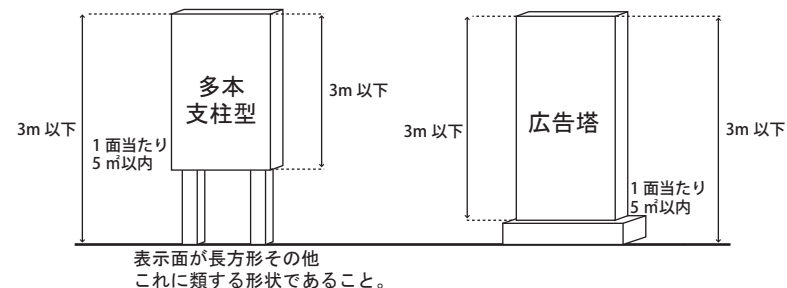
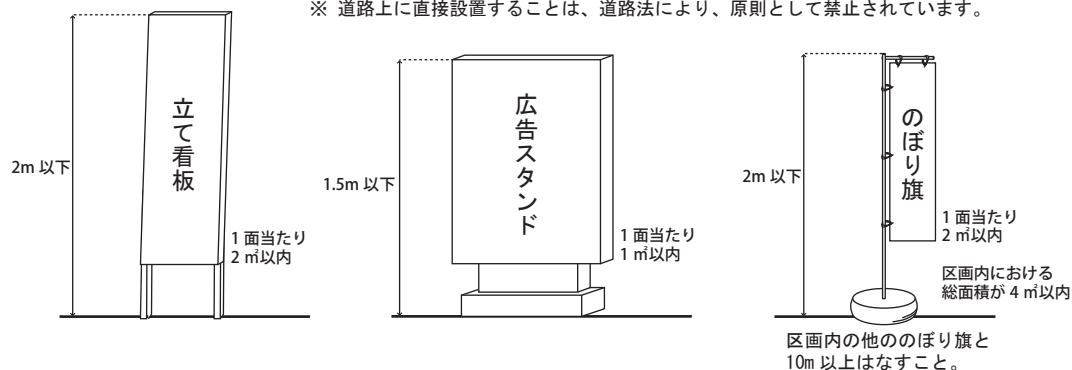
第4種 地域の基準概要

屋外広告物規制区域

第4種 地域の基準概要

屋外広告物規制区域

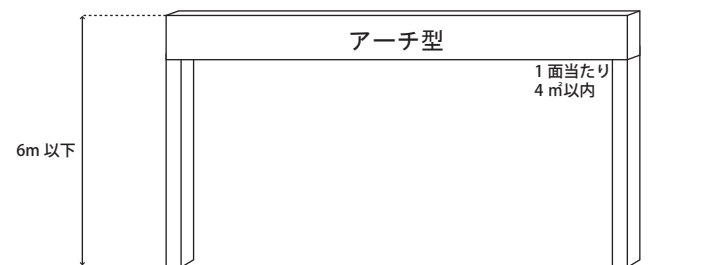
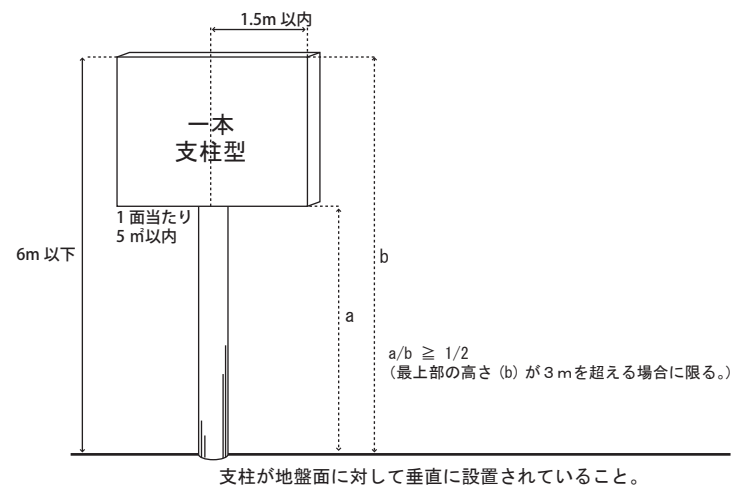
※ 道路上に直接設置することは、道路法により、原則として禁止されています。



1区画に表示する独立型屋外広告物の...
総面積 10㎡以内

1. 色彩については、マンセル値の彩度がRは6、その他の色相では8を超える色を表示面の30%未満まで使用することができます。その他の規制は、窓口で御相談ください。
2. 過度に強い光、フラッシュ式・ストロボ式・点滅式・可動式照明は設置できません。(緊急の用、警告及び交通規制のためのものはこの限りではありません。)
3. 照明は3色以下としてください。
4. 写真又は絵画の使用はできるだけ避けてください。(建築物、景観等と調和する場合に限り認められる場合があります。)
5. 道路の通行に支障が生じないようにしてください。
6. 可変表示式屋外広告物等の表示・設置はできません。

共通事項



<独立型屋外広告物等>

建築物等定着型屋外広告物等以外の屋外広告物又は掲出物件