

# 京 都 市 建 築 審 査 会

## 令 和 6 年 度 第 8 回 会 議 議 事 録

### 1 日 時

令和6年12月20日（金曜日） 午後1時から午後4時30分まで

### 2 場 所

京都市国際交流会館  
第2会議室（公開口頭審査以外の議事事項）  
イベントホール（公開口頭審査）

### 3 出席者

#### 【委員】

高田会長、湯川会長代理、奥委員、新関委員、志澤委員、岡委員

#### 【事務局】

上原建築指導部長、藤村建築指導課長、門川建築相談・道路担当課長、佐藤建築審査課長、  
中島建築安全推進課長、鶴田調査係長、能谷確認指導係長、他2名

#### 【同意案件に関する処分庁】

小西道路第一係長

#### 【参考人】

中西消防同意係長（消防局予防部指導課）

#### 【公開口頭審査以外の傍聴人】

なし

### 4 議題

#### (1) 事務局からの報告事項

- ア 同意済案件に関する状況報告
- イ 前回会議の議事録の確認
- ウ その他報告事項

#### (2) 同意案件に関する審議

建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づく許可（専用住宅：東山区1件）

#### (3) 令和6年度第1号及び第3号審査請求事件に関する審議及び公開口頭審査

#### (4) 令和6年度第2号審査請求事件に関する審議

### 5 公開・非公開の別

議題のうち(1)、(2)及び(3)に係る公開口頭審査は公開、(3)に係る審議及び(4)は非公開

### 6 結果

#### (1) 事務局からの報告事項について

ア 同意済案件に関する報告を受けた。

イ 前回会議の議事録を確認した。

ウ その他報告事項

次回会議は令和7年1月17日（金）「京都市役所本庁舎1階 第3会議室」で開催することとなった。

(2) 同意案件に関する審議について

建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づく許可（専用住宅：東山区1件）

ア 審議の概要

建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づく許可について、処分庁から資料提示及び説明を受けた。

イ 審議の結果：同意

ウ 質問等

なし

(3) 令和6年度第1号及び第3号審査請求事件に関する審議及び公開口頭審査

ア 報告及び審議の概要

令和6年度第1号及び第3号審査請求事件について、審査請求人から提出された審査請求書及び反論書並びに処分庁から提出された弁明書の内容及び今後の進め方について審議した。

イ 公開口頭審査

審査請求人及び処分庁が陳述を行った。

ウ 審議の結果：継続審議

(4) 令和6年度第2号審査請求事件に関する審議

ア 報告及び審議の概要

令和6年度第2号審査請求事件について、審査請求人から提出された審査請求書及び反論書並びに処分庁から提出された弁明書の内容及び今後の進め方について審議した。

イ 審議の結果：継続審議

京都市建築審査会  
会長 高田 光雄