

京 都 市 建 築 審 査 会

令 和 5 年 度 第 9 回 会 議 議 事 録

1 日 時

令和6年1月19日（金曜日） 午後3時00分から午後4時38分まで

2 場 所

京都市役所分庁舎4階第1会議室

3 出席者

【委員】

高田光雄会長、湯川二朗会長代理、奥美里委員、新関三希代委員、志澤美保委員、牧紀男委員、岡文夫委員

【事務局】

文山達昭建築指導部長、岡田圭司建築指導課長、藤村知則建築審査課長、曾我知也調査係長、石村直美建築相談第二係長、能谷友章確認指導係長、藤原真実係員、長岡誠司係員、森下晶太係員

【処分庁】

小西拓朗道路第一係長、大河内英二道路第二係長

【参考人】

石田真之係員（消防局予防部指導課）

【傍聴人】

なし

4 議事事項

(1) 議事録の承認等について

- ア 令和5年度第8回会議の議事録の承認
- イ 同意案件に関する報告
- ウ 次回会議日程について

(2) 包括同意案件に関する報告

- ア 建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づく許可（専用住宅：伏見区1件）
- イ 特定通路における建築基準法第43条第2項第2号許可（専用住宅：右京区1件）

(3) 令和5年度第1号及び第2号審査請求事件について

- ア 第1号事件
- イ 第2号事件

5 公開・非公開の別

議事事項のうち(1)及び(2)を公開、(3)を非公開

6 審議結果

(1) 議事録の承認等について

ア 令和5年度第8回会議の議事録の承認

結果：承認

イ 同意案件に関する報告

(ア) 報告の概要

事務局から、令和5年12月の審査会で同意した接道許可（議案番号9011）及び日影許可（議案番号1）について、処分庁が許可を行った旨の報告を受けた。

(イ) 報告の結果：了承

ウ 次回会議日程について

次回の会議は令和6年2月16日（金）午後1時30分から「ウィングス京都」で開催することとなった。

(2) 包括同意案件に関する報告

ア 建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づく許可（専用住宅：伏見区1件）

(ア) 報告の概要

建築基準法第43条第2項第2号の規定に基づく許可（専用住宅：伏見区1件）について、処分庁から資料の提示及び説明を受け、質疑を行った。

(イ) 報告の結果：了承

(ロ) 質疑等：なし

イ 特定通路における建築基準法第43条第2項第2号許可（専用住宅：右京区1件）

(ア) 報告の概要

特定通路における建築基準法第43条第2項第2号許可（専用住宅：右京区1件）について、処分庁から資料の提示及び説明を受け、質疑を行った。

(イ) 報告の結果：了承

(ロ) 質疑等：なし

(3) 令和5年度第1号及び第2号審査請求事件について

令和5年度第1号及び第2号審査請求事件について、審査請求人から提出された審査請求書、反論書及び反論補充書等並びに処分庁から提出のあった弁明書及び弁明書(2)の内容について審議を行った。また、本件における今後の進め方について審議を行った。

※ 本件の議事については、処分庁（建築指導部長及び建築指導課長を含む。）及び参考人が退席した後に実施した。

京都市建築審査会
会長 高田 光雄