

目次

■住宅マスタープラン(京都市住生活基本計画)の構成	4
第1章 住宅マスタープラン(京都市住生活基本計画)の位置付け	6
1 策定の背景と経過	6
2 住宅マスタープランの役割	6
3 住宅マスタープランの位置付け	7
4 計画期間と推進の仕組み	7
第2章 京都市におけるすまいを取り巻く現状と課題	8
1 社会動向	8
2 京都のすまいの特徴	10
3 住宅ストックの流通・管理の課題	11
4 住宅・住宅地の安全上の課題	18
5 住宅確保要配慮者の住生活の課題	20
第3章 住宅政策の基本的な考え方と目標	24
1 理念	24
2 基本的な考え方	24
3 目標	25
第4章 施策推進のための横断的な視点	28
1 地域の多様な特性を生かす	28
2 ストックの活用を重点的に進める	29
3 市場の機能を生かす	29
4 多様な主体との「共汗」、多様な分野・政策の「融合」を進める	29
第5章 施策の方向	34
1 住み継ぐ	34
2 そなえる	39
3 支え合う	40
第6章 成果指標	43
■施策一覧	44
■参考資料	63
1 京都市住宅審議会の概要	63
2 用語解説	69
3 統計資料、主な関係法令	76