

第1回 京都市南部区画整理事務所跡地活用に係る 契約候補事業者選定委員会 開催結果

1 日時 令和8年2月13日（金）午前9時～10時30分

2 場所 京都市役所 分庁舎 第4会議室

3 出席者

＜選定委員会委員＞五十音順

岡本 秀巳 （一社）京都府不動産コンサルティング協会相談役

佐藤 愛珠 市民公募委員

佐藤 陽子 公認会計士

高畑 重勝 龍谷大学政策学部教授 ◎委員長

4 傍聴者

一般 0人

記者 2人

5 議題

(1) 委員長の選任【公開】

(2) 募集要項（案）について【一部非公開】

(3) 審査項目及び審査基準（案）について【非公開】

6 内容

(1) 委員長・委員長代理の選出【公開】

委員の互選により、高畑委員が委員長に選任された。

委員長に事故があるときその職務を代理する委員は、委員長の指名により、岡本委員が選任された。

(2) 募集要項（案）について【一部非公開】

一部修正のうえ承認された。

（委員からの主な意見）

本市有地において、ボーリング調査（地質調査）は行っていないとのことだが、地盤の状況は、建築する建物の構造計算や事業費に大きく影響するため、応募される事業者にとって関心が高いと思われる。土地の高度利用を求めるなら、ボーリング調査を行った方が良いと思うが、いかががお考えか。

⇒（事務局）

ボーリング調査（地質調査）は行っていないため、近隣地の調査結果が閲覧できるよう、国土交通省等が運営する「国土地盤情報検索サイト」のURLを、募集要項に追記する。

(3) 審査項目及び審査基準（案）について【非公開】

一部修正のうえ承認された。

以上