

市場施設整備の進捗状況及び今後のスケジュール

1 水産棟・総合棟に係る整備工事等

- ・ 新水産棟（総合店舗含む）整備基本設計（平成 29 年 3 月）
 - ・ 水産棟仮設実施設計（平成 29 年 3 月）
 - ・ 総合棟仮設建設工事（平成 28 年 12 月～29 年 4 月）
 - ・ 花屋町駐車場棟（仮設水産仲卸店舗含む）新築工事（平成 29 年 7 月～30 年 12 月）
 - ・ 新水産棟（総合店舗含む）整備実施設計（平成 30 年 3 月）
 - ・ 水産棟仮設工事（平成 29 年 6 月～30 年 9 月）
 - ・ 総合棟・水産棟仮設移転（平成 29 年 5 月～30 年 12 月）
 - ・ 新水産棟Ⅰ期整備工事〔鮮魚〕（平成 30 年 11 月～令和 3 年 8 月）
 - ・ 新水産棟Ⅱ期整備工事〔塩干・総合〕（令和 3 年 10 月～4 年 12 月）
- ⇒ 新水産棟オープン（令和 4 年度）

2 関連棟に係る整備工事等

- ・ 八坂駐車場仮設棟（仮設南関連店舗含む）建設工事（平成 29 年 2 月～7 月）
 - ・ 南関連棟（交番含む）仮設移転（平成 30 年 4 月）
 - ・ 北関連 1 号棟～4 号棟解体工事及び駐車場整備工事（令和 2 年 1 月～4 年 3 月）
 - ・ 花屋町駐車場棟内仮設関連店舗整備工事（令和 4 年度～5 年度）
 - ・ 関連棟仮設移転（令和 5 年度）
 - ・ 新関連棟整備工事（令和 6 年度～7 年度）
- ⇒ 新関連棟オープン（令和 8 年度）

3 青果棟に係る整備工事等

- ・ 丹波口駐車場屋根掛け（仮設青果荷捌き場）整備工事（平成 28 年 9 月～29 年 6 月）
 - ・ 新青果棟基本設計（令和 3 年 4 月～4 年 3 月）
 - ・ 新青果棟実施設計（令和 4 年度）
 - ・ 新青果棟Ⅰ期整備工事〔近郷〕（令和 5 年度～7 年度）
 - ・ 花屋町駐車場棟内仮設青果荷捌き場整備工事（令和 8 年度）
 - ・ 新青果棟Ⅱ期整備工事〔遠地・果実〕（令和 8 年度～10 年度）
- ⇒ 新青果棟オープン（令和 10 年度）

4 「賑わいゾーン（水産事務所棟跡地）」に係る建設工事等〔民間整備〕

- ・ 「賑わいゾーン」の活用に係る公募（平成29年4月）
- ・ 水産事務所棟仮設工事（平成29年2月～6月）
- ・ 水産事務所棟仮設移転（平成29年8月）
- ・ 水産事務所棟解体工事（平成29年9月～30年6月）
- ・ ㈱スターツコーポレーションと「賑わいゾーン」の活用に係る基本協定書締結（平成29年10月）
- ・ 賑わい施設（水産事務所棟跡地）建設工事（平成30年12月～令和2年6月）
- ・ 「賑わい施設（ホテルエミオン京都）」オープン（令和2年7月）

5 「賑わいゾーン（南関連棟跡地）」に係る建設工事等〔民間整備〕

- ・ 南関連棟解体工事（平成30年6月～11月）
- ・ 「賑わいゾーン」の活用に係る公募（平成31年2月）
- ・ 中央倉庫㈱と「賑わいゾーン（南関連棟跡地）」に係る売買契約締結（令和元年8月）
- ・ 賑わい施設（南関連棟跡地）建設工事（令和5年度～7年度）

⇒ 「賑わい施設」オープン（令和7年度）

※中央倉庫敷地のホテル（京都 梅小路 花伝抄）オープン（令和4年3月）