

(別紙1)地震時等に著しく危険な密集市街地の地区数、面積、地域防災力の 向上に資するソフト対策実施状況一覧



<市町村別概要>

(令和3年3月時点)

都道府県	市区町村	地区数	面積	ソフト対策を 3区分とも実施 している地区数
埼玉県	川口市	2 地区	54 ha	0 地区
千葉県	浦安市	1 地区	8 ha	0 地区
東京都		17 地区	247 ha	0 地区
	台東区	2 地区	18 ha	0 地区
	墨田区	2 地区	83 ha	0 地区
	品川区	8 地区	90 ha	0 地区
	大田区	2 地区	24 ha	0 地区
	北区	3 地区	32 ha	0 地区
神奈川県	横浜市	29 地区	355 ha	29 地区
滋賀県	大津市	2 地区	10 ha	2 地区
京都府	京都市	6 地区	220 ha	6 地区

都道府県	市区町村	地区数	面積	ソフト対策を 3区分とも実施 している地区数
大阪府		33 地区	1,014 ha	14 地区
	大阪市	10 地区	641 ha	10 地区
	堺市	1 地区	18 ha	0 地区
	豊中市	11 地区	137 ha	0 地区
	門真市	5 地区	108 ha	2 地区
	寝屋川市	4 地区	72 ha	0 地区
	東大阪市	2 地区	38 ha	2 地区
兵庫県	神戸市	4 地区	190 ha	0 地区
徳島県		4 地区	5 ha	0 地区
	鳴門市	2 地区	3 ha	0 地区
	牟岐町	2 地区	2 ha	0 地区
高知県	高知市	4 地区	18 ha	0 地区
長崎県	長崎市	8 地区	95 ha	0 地区
沖縄県	嘉手納町	1 地区	2 ha	0 地区

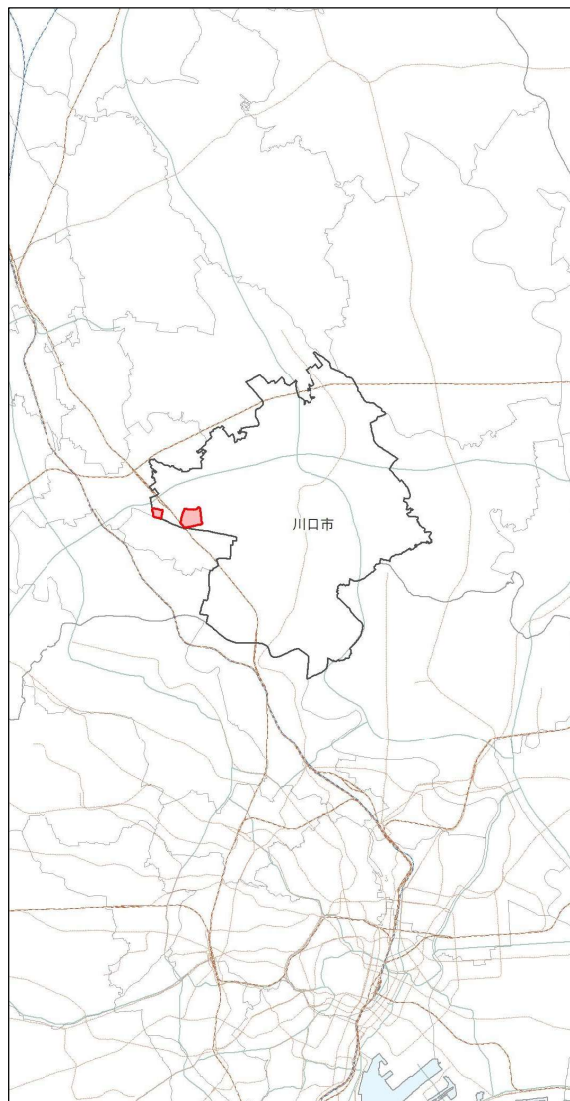
合 計	111 地区	2,219 ha	51 地区
-----	--------	----------	-------

(別紙2)市区町村の問い合わせ先一覧

都道府県	市区町村	問い合わせ先部署名	電話連絡先
埼玉県	川口市	都市整備部市街地整備室	048-264-5321
千葉県	浦安市	都市政策部市街地整備課	047-712-6564
東京都	台東区	都市づくり部地域整備第三課	03-5246-1365
	墨田区	都市計画部防災まちづくり課	03-5608-6261
	品川区	都市環境部木密整備推進課木密整備担当	03-5742-6779
	大田区	まちづくり推進部防災まちづくり課市街地整備担当	03-5744-1338
	北区	十条・王子まちづくり担当部十条まちづくり担当課	03-3908-9162
神奈川県	横浜市	都市整備局防災まちづくり推進室防災まちづくり推進課	045-671-3595
滋賀県	大津市	都市計画部市街地整備課	077-528-2957
京都府	京都市	都市計画局 まち再生・創造推進室	075-222-3503
大阪府	大阪市	都市整備局市街地整備部住環境整備課密集市街地整備グループ	06-6208-9629
	堺市	都市整備部都市整備担当	072-228-7425
	豊中市	都市計画推進部都市整備課	06-6858-2342
	門真市	まちづくり部地域整備課	06-6902-6311
	寝屋川市	まちづくり推進部住宅政策課	072-825-2266
	東大阪市	建築部市街地整備課	06-4309-3215
兵庫県	神戸市	都市局まち再生推進課	078-595-6730
徳島県	鳴門市	経済建設部まちづくり課	088-684-1171
	牟岐町	建設課	0884-72-3418
高知県	高知市	都市建設部市街地整備課	088-823-9377
長崎県	長崎市	まちづくり部都市計画課	095-829-1169
沖縄県	嘉手納町	都市建設課	098-956-1111

(別紙3)地震時等に著しく危険な密集市街地の位置図

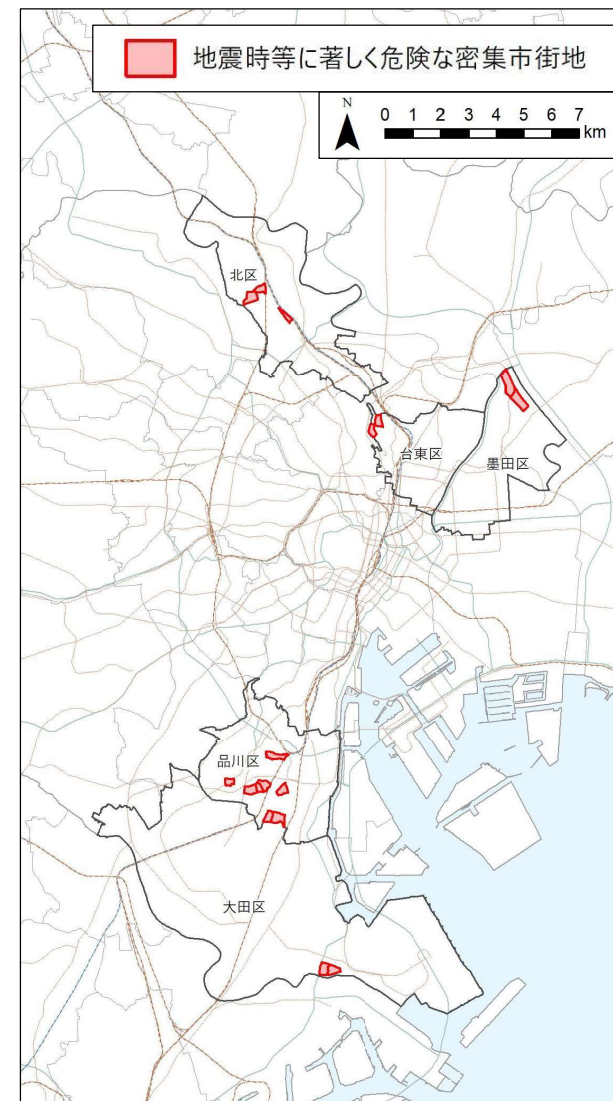
●埼玉県



●千葉県



●東京都



背景図は、国土交通省「国土数値情報(行政区域データ)」、国土交通省「国土数値情報(鉄道データ)」、国土交通省「国土数値情報(高速道路時系列データ)」、国土交通省「国土数値情報(湖沼データ)」を加工して作成

(別紙3)地震時等に著しく危険な密集市街地の位置図

(令和3年3月時点)

●神奈川県

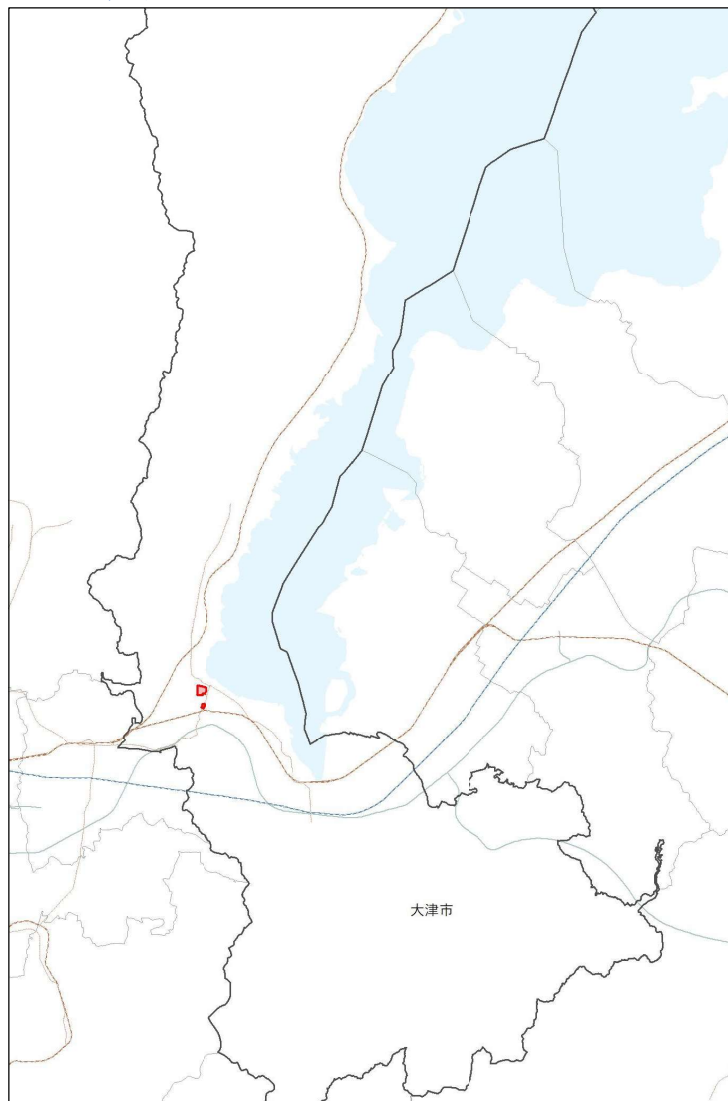


背景図は、国土交通省「国土数値情報(行政区域データ)」、国土交通省「国土数値情報(鉄道データ)」、国土交通省「国土数値情報(高速道路時系列データ)」、国土交通省「国土数値情報(湖沼データ)」を加工して作成

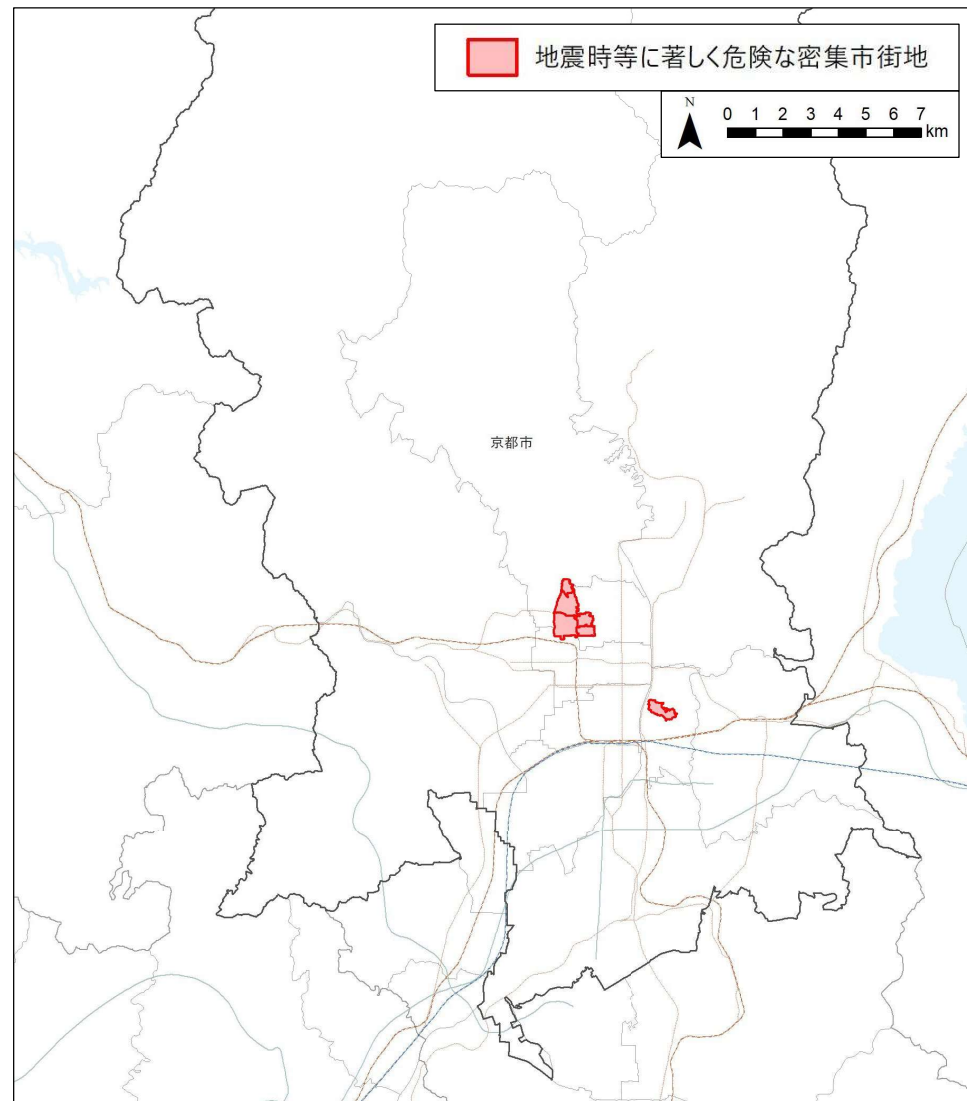
(別紙3)地震時等に著しく危険な密集市街地の位置図

(令和3年3月時点)

●滋賀県



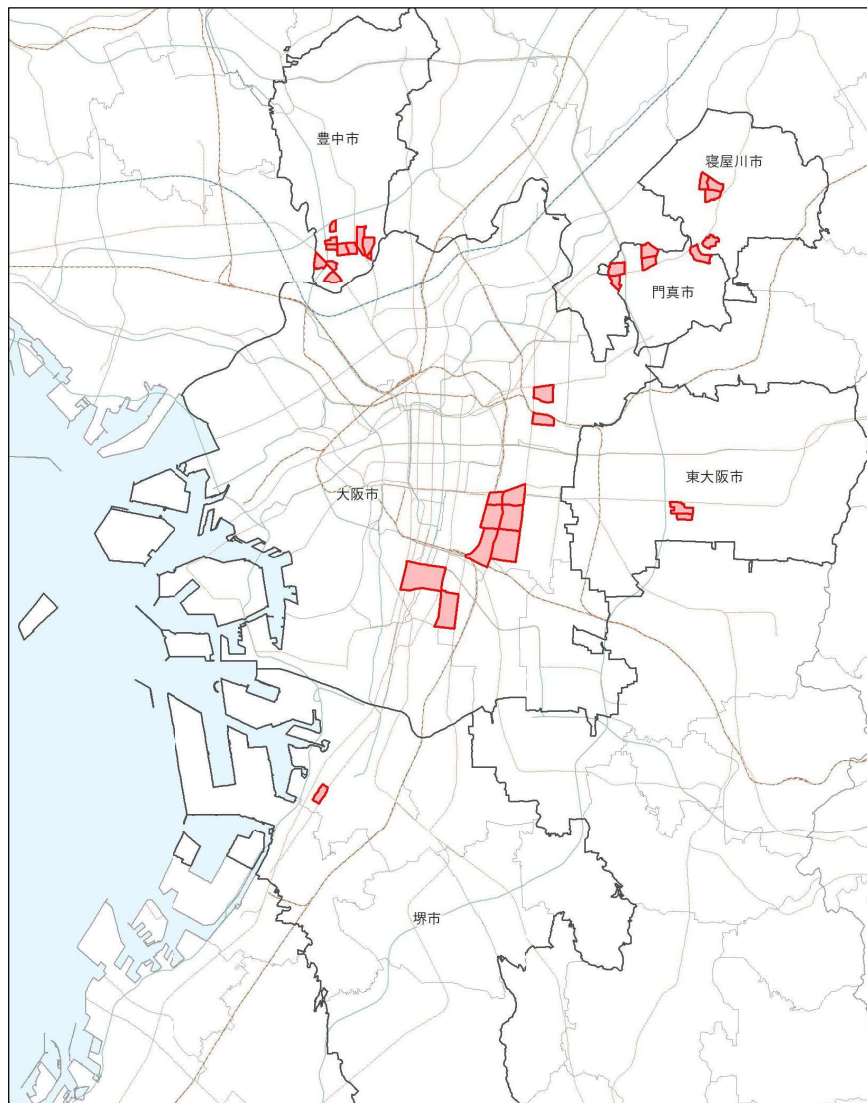
●京都府



背景図は、国土交通省「国土数値情報(行政区画データ)」、国土交通省「国土数値情報(鉄道データ)」、国土交通省「国土数値情報(高速道路時系列データ)」、国土交通省「国土数値情報(湖沼データ)」を加工して作成

(別紙3)地震時等に著しく危険な密集市街地の位置図

●大阪府



●兵庫県



背景図は、国土交通省「国土数値情報(行政区域データ)」、国土交通省「国土数値情報(鉄道データ)」、国土交通省「国土数値情報(高速道路時系列データ)」、国土交通省「国土数値情報(湖沼データ)」を加工して作成

(別紙3)地震時等に著しく危険な密集市街地の位置図

(令和3年3月時点)

●徳島県



●高知県



背景図は、国土交通省「国土数値情報(行政区画データ)」、国土交通省「国土数値情報(鉄道データ)」、国土交通省「国土数値情報(高速道路時系列データ)」、国土交通省「国土数値情報(湖沼データ)」を加工して作成

(別紙3)地震時等に著しく危険な密集市街地の位置図

(令和3年3月時点)

●長崎県



●沖縄県



背景図は、国土交通省「国土数値情報(行政区域データ)」、国土交通省「国土数値情報(鉄道データ)」、国土交通省「国土数値情報(高速道路時系列データ)」、国土交通省「国土数値情報(湖沼データ)」を加工して作成

○地震時等に著しく危険な密集市街地

密集市街地のうち、延焼危険性や避難困難性が特に高く、地震時等において、大規模な火災の可能性、あるいは道路閉塞による地区外への避難経路の喪失の可能性があり、生命・財産の安全性の確保が著しく困難で、重点的な改善が必要な密集市街地。

○延焼危険性

際限なく延焼することで大規模な火災による物的被害を生じ、避難困難者が発生する危険性。

【延焼危険性を表す指標】

・住宅戸数密度

地区内の住宅戸数を地区面積で除した密度。その地区の燃え広がりやすさを表す。

・想定平均焼失率

GISを用いて市街地の延焼危険性を直接評価する指標。建物の位置関係も考慮し、全建築面積に対する裸木造、防火木造及び準耐火建築物の延焼影響面積の割合。その地区の燃え広がりやすさを表す。

・不燃領域率

地区内における一定規模以上の道路や公園等の空地面積と、地区内の全建物建築面積に対する耐火建築物等の建築面積の比率から算定される、地区面積に対する不燃化面積の割合。その地区の燃え広がりにくさを表す。

・延焼抵抗率

建物の構造・規模によって異なる「延焼限界距離」の半分のバッファを発生させたときの、大規模空地等を除いた地区面積に対するバッファに含まれない面積の比率。その地区の燃え広がりにくさを表す。

住宅戸数密度に加え、想定平均焼失率、延焼抵抗率、不燃領域率のいずれかを用いて評価を実施。住宅戸数密度が80戸/ha以上あり、かつ、想定平均焼失率が20%～25%以上(又は不燃領域率が40%未満、又は延焼抵抗率35%未満)であると、延焼の危険性が著しいとされる。

○避難困難性

建物倒壊及び火災の影響により、地区内住民等が地区外へ避難することが困難となる危険性。

【避難困難性を表す指標】

・地区内閉塞度

地区面積、道路幅員別や道路形状(両端接続、行き止まり)別の延長、建物の耐震性能・防火性能別の棟数から算定される確率指標。その地区の内部から地区周縁までの避難の困難さを表す。

地区内閉塞度が「5段階評価で3, 4, 5」(避難確率が97%未満である状態)であると、避難困難性が著しいとされる。