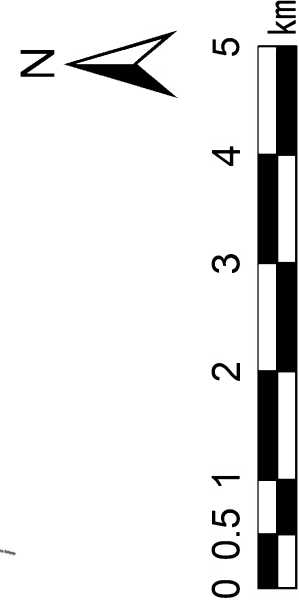


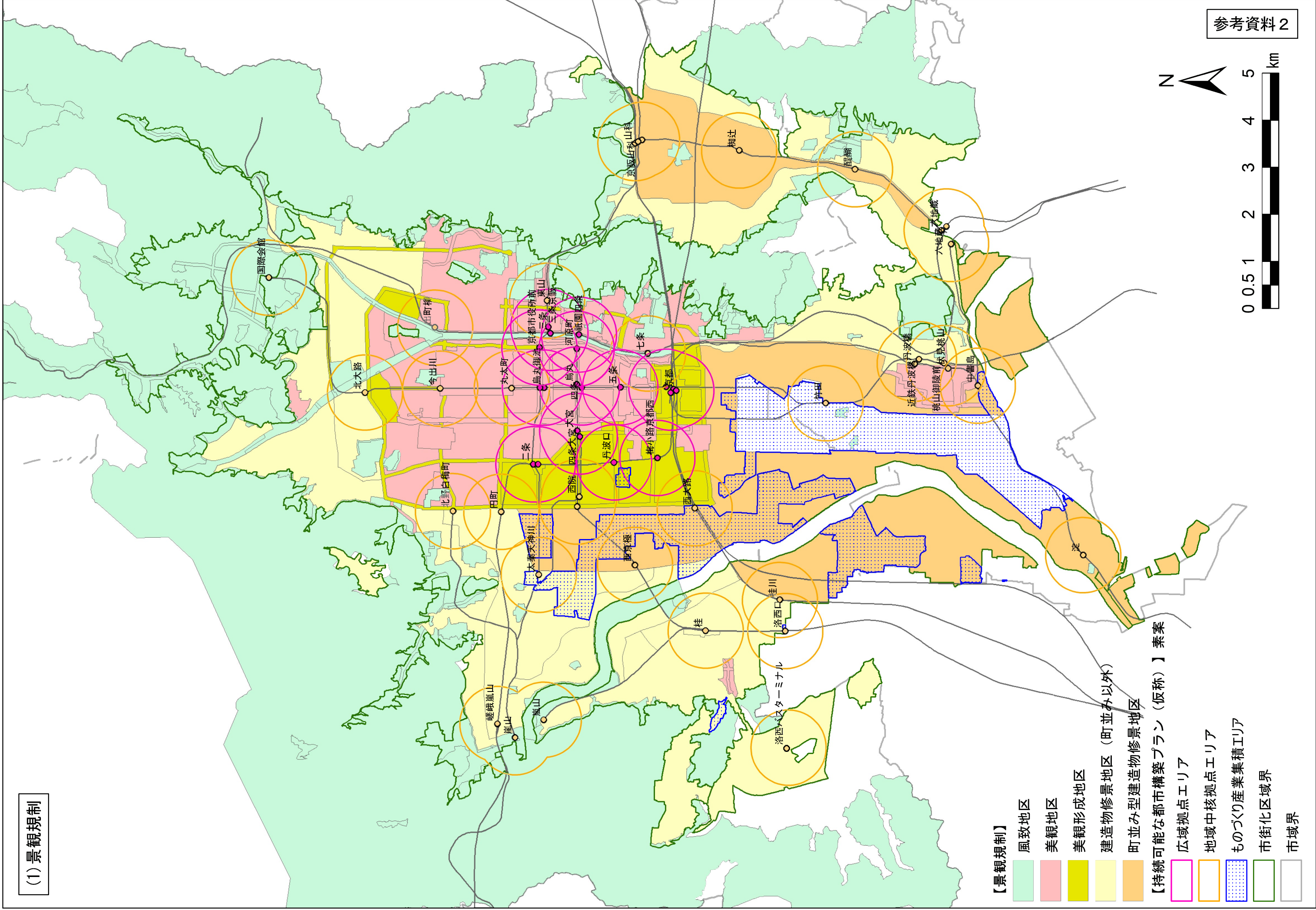
(1) 景観規制

参考資料 2



【景観規制】

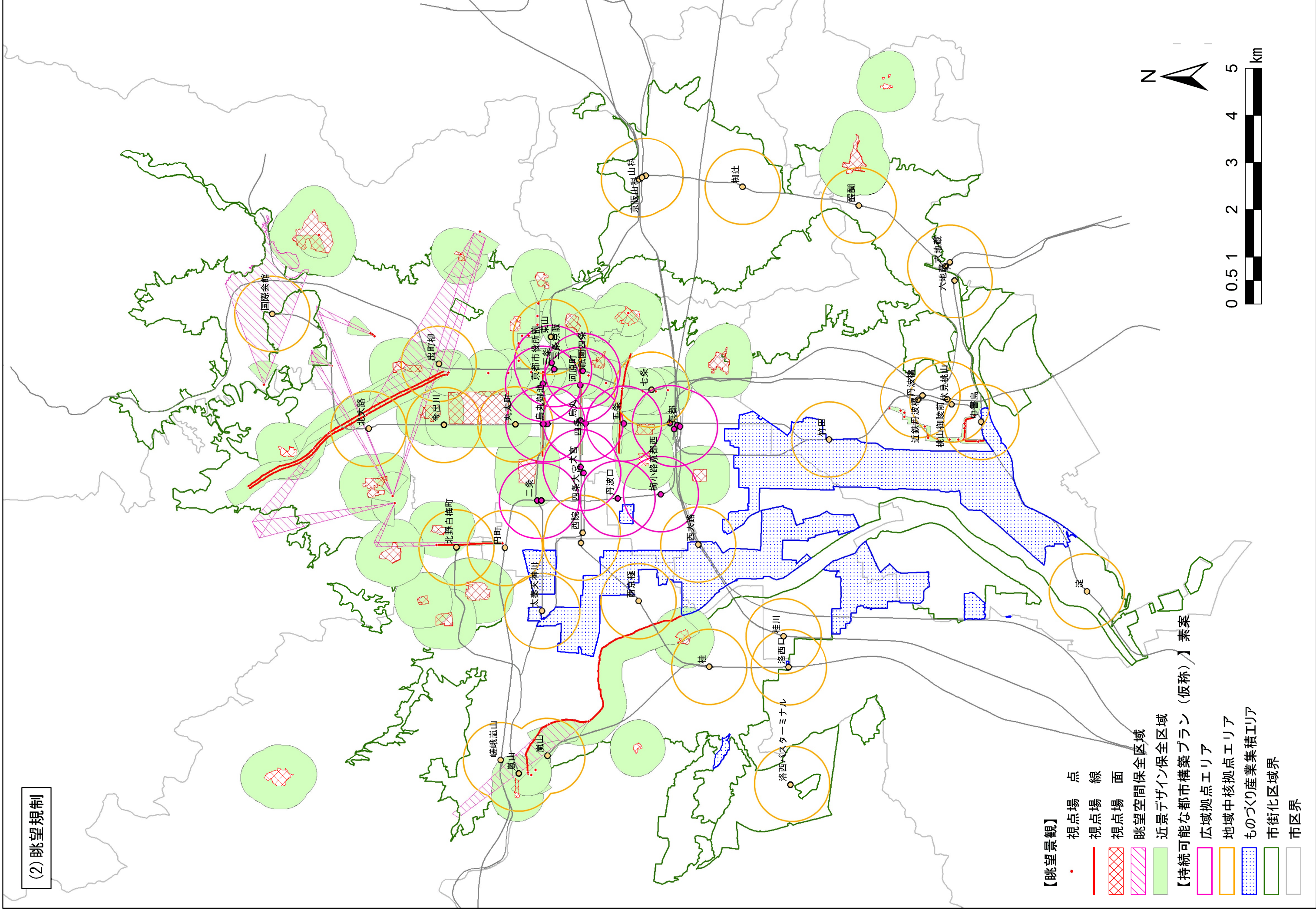
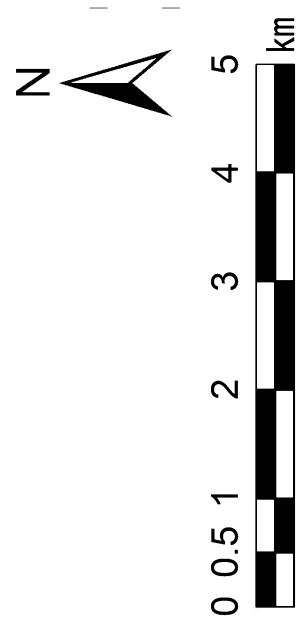
- 風致地区
- 美観地区
- 美観形成地区
- 建造物修景地区（町並み以外）
- 町並み型建造物修景地区
- 【持続可能な都市構築プラン（仮称）】素案
- 広域拠点エリア
- 地域中核拠点エリア
- ものづくり産業集積エリア
- 市街化区域界
- 市域界



(2) 眺望規制

【眺望景観】

- ・ 視点場 点
- 視点場 線
- ▨ 視点場 面
- ▨ 眺望空間保全区域
- 近景デザイン保全区域
- 【持続可能な都市構築プラン（仮称）】素案
- ▨ 広域拠点エリア
- ▨ 地域中核拠点エリア
- ▨ ものづくり産業集積エリア
- ▨ 市街化区域界
- ▨ 市区界



(3) 高さ規制

【高さ規制】
10m高度地区(低層住居専用地域)

12m高度地区

15m高度地区

20m高度地区

20m5種高度地区

25m高度地区

31m高度地区

無指定

【持続可能な都市構築プラン（仮称）】素案

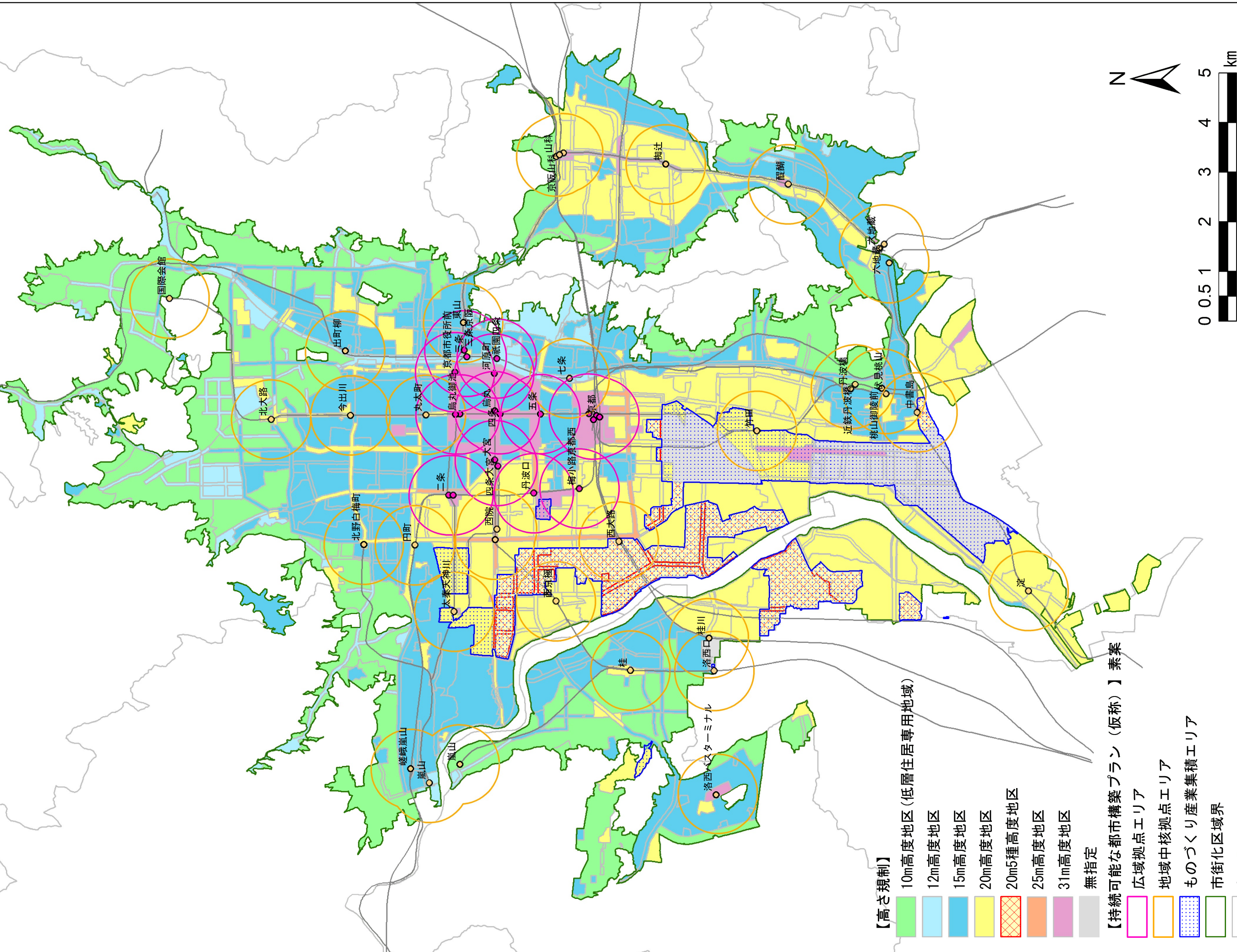
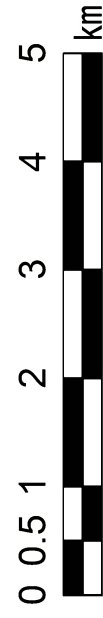
広域拠点エリア

地域中核拠点エリア

ものづくり産業集積エリア

市街化区域界

市区界



(4)まちづくり地域

【まちづくり地域】

- 都市再生緊急整備地域
- 建築協定
- 地区計画
- 地域景観づくり協議地区
- 新住宅市街地開発事業
- 一団地の住宅施設

【持続可能な都市構築プラン（仮称）】素案

- 広域拠点エリア
- 地域中核拠点エリア
- ものづくり産業集積エリア
- 市街化区域界
- 市区界

岡崎文化・交流地区
地区計画

京都駅周辺地域
都市再生緊急整備地域

京都南部油小路通沿道地域
都市再生緊急整備地域

