

<報道発表資料>

令和8年7月21日

京都市建設局都市整備部市街地整備課

京都市都市計画局まち再生・創造推進室

第2回 南部区画整理事務所の跡地活用に係る

契約候補事業者選定委員会の開催（非公開）

らくなん進都に位置する南部区画整理事務所の跡地活用に係る契約候補事業者の公募に関して、申込みのあった事業者の提案内容について、専門的な見地からの審議を行うため、「第2回 南部区画整理事務所の跡地活用に係る契約候補事業者選定委員会」を開催します。

- 日時 令和8年7月24日（金）午前9時30分から11時30分まで
- 会場 京都市役所 分庁舎4階 第6会議室
〒604-8571
京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地
- 議題 南部区画整理事務所の跡地活用に係る契約候補事業者選定に伴う提案内容の審査
※ 上記議題は、京都市情報公開条例第7条第3号（法人等事業活動情報）及び第5号（審議・検討・協議情報）に規定する非公開情報を取り扱うため、非公開とします。
- 今後の予定
令和8年8月以降に契約候補事業者を決定し、速やかに売買契約の締結を予定しています。

（参考）委員名簿（敬称略・五十音順）◎：委員長

氏 名	所属等
岡本 秀巳	（一般社団法人）京都府不動産コンサルティング協会相談役
佐藤 愛珠	市民公募委員
佐藤 陽子	公認会計士
◎高畑 重勝	龍谷大学政策学部教授

※ 本件に関し、選定委員に接触することを禁止します。接触の事実が認められた場合には、プロポーザルへの応募資格を失うことがありますので、御注意ください。

<お問合せ先>

〒604-8571

京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地 分庁舎3階

京都市建設局都市整備部市街地整備課

電話：075-222-3580

FAX：075-213-3586

電子メール：sigaichiseibi@city.kyoto.lg.jp

(参考) 南部区画整理事務所跡地の概要

所在地 〒612-8208 京都市伏見区下鳥羽但馬町134番

敷地面積 3,024.42 m² (実測)

- 位置
- ・近鉄京都線「桃山御陵前」駅から西へ約1.4 km
 - ・京阪「伏見桃山」駅から西へ約1.3 km、「中書島」駅から北西へ約1.4 km
 - ・京都市バス、京阪バス、京都京阪バス「三栖公園前」停留所すぐ

