

計議第 3 6 4 号議案 参考資料 3

計議第 3 6 4 号議案 京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画）
地区計画の決定（京都市決定）
（京都駅東部西之町地区地区計画）

目次	P. 1 計議第 3 6 4 号議案 意見書の要旨
----	---------------------------

都市計画案に対する意見書要旨

計議第 3 6 4 号議案 京都都市計画（京都国際文化観光都市建設計画）
地区計画の決定（京都市決定）
（京都駅東部西之町地区地区計画）

縦 覧 期 間 令和 7 年 6 月 2 0 日から同年 7 月 4 日まで
意 見 書 数 1 通
意 見 件 数 3 件

都市計画の案に対する意見種別の集計表

関連議案	意見の種別	意見の内容	意見 件数
計議第 3 6 4 号議案	住民への説明 に関するもの	崇仁地域で行われた住民説明会において、事業計画に納得がいかず、再度の説明会開催を求める声があった。縦覧中に出された意見書は都市計画審議会でも目を通されるとのことであるが、住民でない有識者の判断に委ねるのは不安である。そこに住む人びとが住み続けられるように環境を整備し、時間をかけて話し合うことが大切。	1
	文化に関する もの	文化の集積とは何かピンとこない。下京区は寺社仏閣があり職住一体のまちである。近年ホテル、マンション、ビル等が増加し、地価の高騰及び固定資産税の上昇を招き、人々は引っ越しを余儀なくされた。下京区に根付いていた伝統文化を破壊してまでの開発には疑問を禁じ得ない。	1
	景観及び気候 変動に関する もの	京都は「古都」と称され、小さな通りからでも山並みが望める景色が魅力である。現在は林立するホテル等に眺望が阻まれている。京都は山紫水明の町であり、それに伴う文化が根付いて人々が住み続けてきた。古都「京都」に高層建築は似合わない。これ以上は不要である。 急速な都市化は温暖化を加速させている。京都駅の開発について「コンクリート、アスファルト等ばかりで緑や土が少ない計画で生き物を生き埋めにしている。京都を壊すのではなく後の世代や他の生き物の命を守るべき」と便りをもらった。気候危機については早急な対策が必要な時期であり、箱物の建設には更なる十分な検討が必要。	1
合計			3