

洛西中継ポンプ場西側用地 活用事業者募集に関する質問に対する回答

整理番号	質問	回答
1	<p>募集要項 第1 5 引渡形態について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在設置されている設備・備品等の所有権の帰属はどうなっていますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現在設置されている設備・備品等の設置物(支柱、電気配管、駐輪場ラック等)は、現在の使用者が設置したもので、所有権は現在の使用者にあります。</li> </ul>
2	<p>募集要項 第2 2 事業内容等について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・性能や使用に問題のない中古駐輪機器の使用は可能でしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・安全な事業運営が可能であれば、中古駐輪機器の使用も問題ありません。</li> </ul>
3	<p>募集要項 第3 2 応募書類について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての申込書等書類に関して押印は不要でしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・全ての書類について、押印不要です。</li> </ul>
4	<p>募集要項 第3 2 応募書類について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・提出書類製本の際の指定はありますか。(ページ数を振る、インデックスの貼付 など)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特に指定はありません。</li> </ul>
5	<p>募集要項 第3 2 応募書類について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・(3)活用提案書(自由様式)とありますが、提案書内に納まらない内容や計画図等を補足資料別紙として添付することは可能でしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・可能です。</li> </ul>
6	<p>募集要項 第3 3 応募申込書の記入方法について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・駐輪場内に自動販売機を設置することは可能でしょうか。</li> <li>・設置が可能な場合、設置場所や収益の取扱いに関する条件はありますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・可能ですが、基本は自転車等駐輪場として活用いただくことを想定しているため、自動販売機は1台程度を想定しています。</li> <li>・設置場所や収益の取扱いに関して条件はありませんが、原則転賃は禁止しているため、自動販売機の設定に関して転賃を検討されている場合は、事前に当局と相談のうえ、承認を得ていただく必要があります。なお、自動販売機の収益については事業者の収入となるものと考えています。ただし、自動販売機についても、自転車等駐輪場と同じく、適切な頻度で清掃を行い、常に良好な環境を維持していただく必要があります。</li> </ul>
7	<p>募集要項 第3 3 応募申込書の記入方法について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・契約期間中における利用料金の変更は可能でしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・可能です。</li> </ul>
8	<p>募集要項 第3 3 応募申込書の記入方法について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・駐輪台数の内訳の変更は可能でしょうか。</li> <li>・また、自転車のみ、バイクのみの内訳は可能でしょうか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現状からの駐輪台数の内訳の変更は可能です。また、事業実施後の駐輪台数の内訳の変更も可能です。</li> <li>・現状、自転車とバイク、共に利用があるため、利用者の混乱を避けるため、両方設置されるのが望ましいと考えています。どちらか1種類のみでの運用も可能ですが、利用者の混乱がないよう、事前の周知を十分に行うなど、しっかりとした対策を講じてください。</li> </ul>
9	<p>募集要項 第6 その他について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・「事業候補者決定の取消し等があった場合は、次点以下の者と協議します」とありますが、これは2位の事業者を示すのでしょうか。また、協議は、事業運営以前の協議だけでなく運営が始まって数年経過してからのことも含まれますか。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・募集要項 第4 1の評価基準の点数が2位の事業者との協議を想定しています。ただし、協議が整わなかった場合には、3位以下の事業者との協議の可能性もあります。また、協議は、事業運営以前の協議となります。</li> </ul>