

< 報道発表資料 >

令和 8 年 2 月 6 日

京都市行財政局資産イノベーション推進室

京 都 市 上 下 水 道 局 経 営 戦 略 室

令和 7 年度 市有地等売却に係る一般競争入札の結果

令和 8 年 2 月 3 日（火）に実施した市有地等売却に係る一般競争入札の結果を、お知らせします。

1 入札結果（落札者）

（1）市有地（行財政局）

区分	所在地 (資産名)	地積 (㎡)	予定価格	落札価格
			落札者	
1 号 物件	伏見区深草加賀屋敷町 21 番 11 (改進地区事業用地)	102.09	1,277 万円	1,500 万 1 円
			株式会社ヨシダ設備	
2 号 物件	東山区福稲下高松町 51 番 1 (十条保管所跡地)	709.81	1 億 10 万円	1 億 3,560 万円
			京都建物株式会社	
3 号 物件	三重県志摩市大王町船越字浦山 90 番 4 外 83 筆 (元京都市野外教育センター奥志摩みさきの家)	127,156.84	1 億 8,280 万円	2 億 3,000 万円
			株式会社ファクター・ナイン	
4 号 物件	西京区桂良町 1 番 2、80 番 西京区上桂前田町 27 番 3、110 番 (元川西市営住宅)	5,609.08	9 億 2,200 万円	10 億 200 万円
			株式会社エクシード	

（2）市有地（上下水道局）

区分	所在地 (資産名)	地積 (㎡)	予定価格	落札価格
			落札者	
5 号 物件	山科区音羽平林町 7 番 1 外 3 筆 山科区小山神無森町 1 番 1 外 2 筆 (元山科貯水場)	3,420.44	1,500 万円	1,500 万円
			個人	
6 号 物件	右京区山ノ内五反田町 15 番、18 番 2 (元北部配水管理課)	2,462.29	5 億 3,900 万円	7 億 9,000 万円
			バウムス株式会社	

2 お問合せ先

京都市行財政局資産イノベーション推進室（075－222－3284）

京都市上下水道局経営戦略室（075－672－7710）