

資産の有効活用について

京都市上下水道局では、保有資産の有効活用による収入源の確保・創出に努めています。つきましては、保有する未利用地4件について、令和2年12月4日に公告を実施し、一般競争入札により売却しますので、報告します。

1 入札物件

(1) きた下水道管路管理センター跡地（更地）

所在 上京区日暮通丸太町上る西入西院町915番

上京区千本通二条下る東入主税町936番

地積 1,318.05㎡

予定価格 1,420,000,000円

(2) 北部給水工事課跡地（更地）

所在 上京区竹屋町通千本東入主税町1120番

地積 1,714.95㎡

予定価格 1,160,000,000円

(3) 伏見水環境保全センター拡張用地（更地）

所在 伏見区横大路菅本2番3外（底地町名地番）

地積 11,428.93㎡

予定価格 983,000,000円

(4) 元七条営業所（建物付）

所在 下京区七条通東堀川西入八百屋町2番,3番

地積 534.22㎡

予定価格 268,000,000円

2 売却条件

現状のまま売却する。

3 入札日時

令和3年2月16日（火）

○令和3年度売却予定物件

旧九条山浄水場跡地

京都市上下水道局では、国の登録有形文化財である旧御所水道ポンプ室の保存・活用をはじめとした琵琶湖疏水の魅力のさらなる向上に向け、旧九条山浄水場跡地について、民間活力による活用を図ることとします。

つきましては、「旧九条山浄水場跡地の活用に係る優先交渉権者選定委員会」を設置し、地域の魅力向上等につながる跡地活用の提案を公募型プロポーザル方式により募集します。

なお、第1回及び第2回選定委員会で募集要項等の審議を実施しました。

1 今後の予定

令和2年12月	募集要項等の公表・配布
令和3年5月	応募〆切
6月以降	第3回、第4回選定委員会（審査、選定）
7月以降	優先交渉権者の決定

2 選定委員会委員

委員（五十音順、敬称略）

石田 潤一郎	京都工芸繊維大学名誉教授・武庫川女子大学客員教授
大島 祥子	一級建築士事務所スーク創生事務所代表
奥田 希充子	公認会計士・税理士
田中 長一	陵ヶ岡学区自治連合会会長
八木 匡	同志社大学経済学部教授

3 物件の概要

所在 京都市山科区日ノ岡夷谷町17番66他
地積 11,008.81㎡（実測面積）

