(市長記者会見資料)

資料1-1

# meetus山科-醍醐 みんなで創るまちPLAN

中間とりまとめ



#### 令和6年11月22日

担当課 :都市計画局まち再生・創造推進室

問合せ先:075-222-3503

#### これまでの経過



目標

地域の魅力やポテンシャルを最大限活かし、**あらゆる世代がワクワク** するような山科・醍醐を、地域の皆様とともに目指す。

# 推進本部の立ち上げ

#### 地域の皆様のご意見を伺いながら 取組を検討

中間とりまとめの発表

令和6年 **4月**  6月13日 市民対話会議 (山科区)

7月19日 市民対話会議 (醍醐支所)

7月22日 意見募集開始

10月13日 醍醐ふれあい プラザ 地縁組織、志縁組織の皆様や地域の方々が集まる場で

ご意見を頂く

令和6年 **11月**  Now

2箇月に1回程度の頻度で全庁的な会議を開催し、議論

#### 全庁横断で取組を検討

#### 頂いた御意見

(令和6年9月末時点:519通·**663件**)



#### 魅力的な公共空間や公有地の活用に対する大きな期待

#### 公共空間、公的施設・駅など (104件)

- ・家族で楽しめるような公園や屋内遊び場を。
- ・スケートボードや3on3バスケができる 公園をつくって欲しい。
- ・魅力的な図書館が欲しい。
- ・山科駅など主要駅周辺をもっと魅力的に!

#### 公有地・公共施設の有効活用 (96件)

- ・東部クリーンセンター跡地が、自然を取り入れた多世代が活用できるような場所になって欲しい。
- ・市営住宅の空き住戸をリフォームして 若い人向けに活用すべき。

#### 交通・道路(55件)

- バス交通の利便性を向上して欲しい。
- ・ベビーカーや子どもが安全に通行できる 道路の整備を進めて欲しい。

#### 子育て、教育環境(49件)

習い事に行かなくても様々な体験ができる環境や機会があればよい。

#### コミュニティ、交流(39件)

・地域内外の人と気軽に集まることのできるまちづくりを進めて欲しい。

#### 歴史・観光資源(25件)

- 自然を活かしたトレイルランなど、 エコツーリズムを推進しては。
- ・寺社仏閣等の歴史資源をもっとPRしては。



# エリアごとの将来イメージ

~みんなでワクワクするまちを創りたい~

### 山科駅 周辺

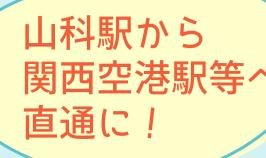
# 特急はるかが山科駅へ延伸!京の東の玄関口へ!

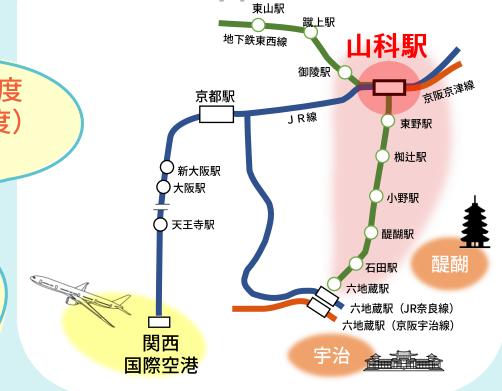


特急はるかの折り返し地点が京都駅から山科駅へ延伸!(山科駅の乗降場が増設)

令和11年度 (2029年度) 予定







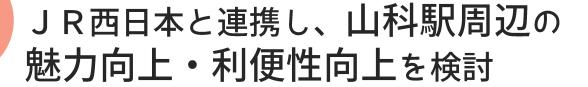
東山

#### 山科駅 周辺

#### 山科駅周辺の拠点性の強化!



京都駅に次ぐ利用者を誇るまちの拠点!







山科駅(現況)

大阪・京都の中心部や国際空港とのアクセス の良さを活かし、京の東の玄関口として、 拠点性を強化!



世界遺産 醍醐寺 五重塔

## 椥辻駅 周辺

## みんなでつくる新しい公共の場づくり



~ 椥辻駅周辺~

東野公園から スタート!

一緒につくりあげていく新しい公園!

平日の野球場を一般開放し、子どもの遊び場などに活用!地域体育館や文化会館も連携し、東野公園一帯が多様な居場所へ!

将来的な山科区役所の再整備も含めて検討し、椥辻駅周辺の魅力を向上!





様々な文教施設の立地を活かし、新たな憩い・文化の集積ゾーンへ!

### 醍醐駅 周辺

#### みんなでつくる新しい公共の場づくり ~パセオ・ダイゴロー周辺~



パセオ・ダイゴロー(図書館、ホール、地域体育館)、

折戸公園など、醍醐駅周辺の魅力向上

子どもからお年寄りまで みんなが居心地よく 過ごせる場所へ!



思い切り遊べて、楽しめる 大人も子供もワクワクする場に!



駅を拠点に公共施設と商業施設が集まる立地を活かし、 多様な人々が集い、混ざり合う「広場」へ!

### 石田駅 周辺

# 東部クリーンセンター跡地の活用による石田駅周辺の魅力向上



東部クリーンセンターの跡地活用 「賑わい」と「憩い」の場の創出による地域の魅力向上!





# 多様な住まいの確保

住まいの選択肢の充実につながる多様な住宅の供給を促進!

様々な施策を融合させ、民間市場の マンション、戸建てなどの供給を促進

・市営住宅団地の集約・再編により 生みだした活用地に 新たな民間住宅などを誘導

・市営住宅の空き住戸を若者・子育で世帯向け、 更には、地域に根差した企業向け\*としても活用

\*エッセンシャルワーカー(医療、介護、交通などに従事する方)向けなど

山科・醍醐からスタート! 市内8大学が住戸デザインを作成!

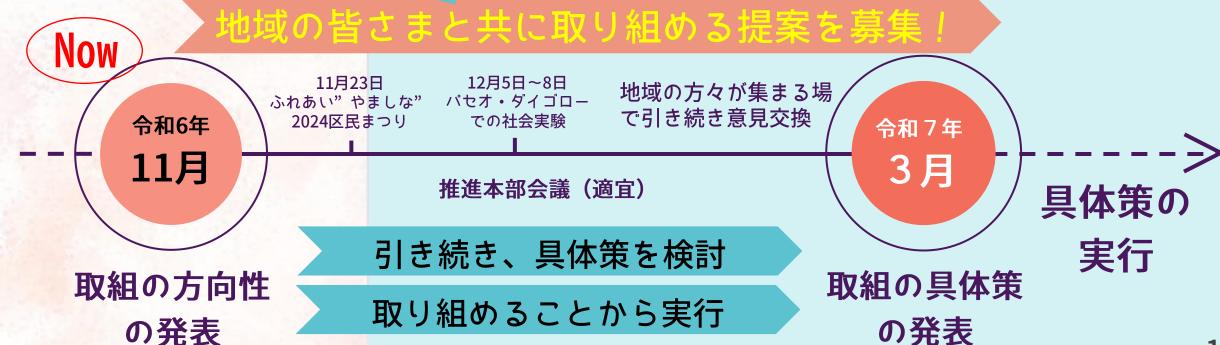
#### 今後の進め方



ポイント

地域のご意見やご提案も受けながら、具体策を検討

共に取り組める 提案を募集!





# (参考) まちづくりの考え方など

# 「洛西」と「山科-醍醐」



- 昨年は洛西、今年は山科・醍醐で地域協働型の活性化プロジェクト を始動。
- ●住民・事業者・行政が共<mark>に取り組むまちづくりを、東西の周辺部で、</mark> 中長期的に進めていく。









#### 洛西"SAIKO"プロジェクト

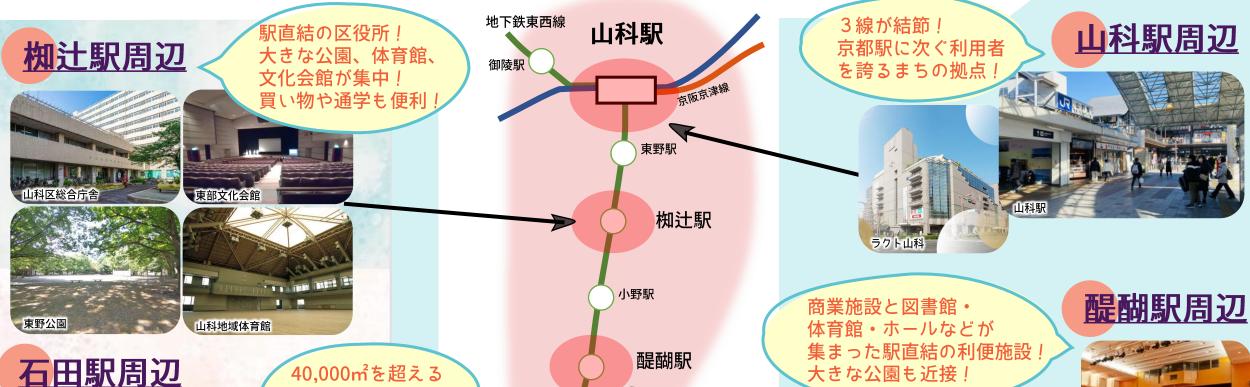


#### 住民・事業者・行政が共に取り組むまちづくりが進行中!



## 地域の資産(公共空間、公有地など)





石田駅



東部クリーンセンター跡地

40,000㎡を超える 大規模公有地を 未来に向けて活用!

六地蔵駅

六地蔵駅(JR奈良線) 六地蔵駅(京阪宇治線) W. P. T. S. A. T. D. -





市民の共有財産である公共空間、公有地が豊富に存在する一方で、老朽化などにより時代に合わせたリニューアルが必要

# 地域の資産(コミュニティ、歴史・観光資源など)



#### 充実した子育て環境

・多くの保育施設・児童館、小中一貫校の創設(R7~)







#### 豊かな自然環境

・森林や河川(山科川など)





#### 安心・安全・地域コミュニティ

・地域ぐるみの安心安全の取組や、あらゆる世代の交流活動





#### 多くの歴史・観光資源

・醍醐寺、毘沙門堂、勧修寺、山科疏水など







地域に連綿と受け継がれるコミュニティ、自然、歴史・文化がある一方で、市平均と比べ人口減少が進んでいるという課題も

## 大きな方向性





## 新しい公共空間をみんなで創っていく。

- 公園、公共施設、市営住宅などの公的資産を積極的に活用し、 多様な世代の居場所を創出。
- 民間アイデアも積極的に採用し、山科・醍醐の新しい景色を、 住民・事業者とともに作り上げていく。



時代に合わせて変化しつづけるまち ~未来につながる~





多様な世代がゆるやかにつながるまち~まち全体で子どもを育む~



### 大きな方向性





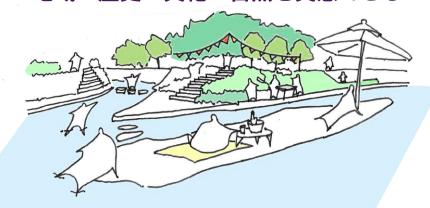
# <u>多様な人々が集まり、</u> 文化・教育のまちづくりを展開していく。

- 文化や教育を大切にしながら、中期的にまちの魅力を向上
- 多様な人々が住み、学び、つながることのできるまちへ





歴史・文化を次世代につなぐまち ~地域の歴史・文化・自然を実感できる~





#### 引き続き検討が必要な主な取り組み

- 持続可能な交通ネットワークの構築
  - ○持続可能な公共交通に向けた取組(地下鉄・バスの利用促進 など)
- 子どもが学びやすい環境づくり
  - 〇栄桜小中学校(令和7年4月開校)における特色ある教育の充実
  - ○地域・企業・大学等と連携した体験活動の充実
- 子どもの居場所づくり
  - ○若者の居場所の充実
- 地域の魅力の再発見と継承
  〇地域の歴史を学ぶ機会の創出

など