



京都市総合企画局
担当：プロジェクト推進室
TEL：075-222-3984

「東部クリーンセンター跡地」及び「石田小学校敷地」 活用の検討に向けたサウンディング型市場調査の実施について

京都市では、東部クリーンセンター跡地及び石田小学校が位置する醍醐地域を含めた京都市東部エリアについて、地域の魅力やポテンシャルを最大限活かし、あらゆる世代がワクワクするような地域を目指す「山科・醍醐プロジェクト（プロジェクト名：meetus（ミーツ）山科-醍醐）」を今年度から全庁をあげた取組としてスタートしております。

東部クリーンセンター跡地及び石田小学校敷地（以下「東部クリーンセンター跡地等」という。）の活用が、醍醐地域はもとより、京都市全体の魅力をさらに引き出し、あらゆる世代を惹きつけるような取組となるためには、民間活力の導入が不可欠であることから、活用の検討に当たり、民間事業者の皆様からの自由な提案、アイデアを幅広く求めることを目的にサウンディング型市場調査を実施します。

当該調査により把握したアイデアや市場性の有無などについては、今後、地域の皆様とも十分に連携しながら、東部クリーンセンター跡地等の活用の検討に役立てます。

1 サウンディング型市場調査の対象地

- (1) 東部クリーンセンター跡地（京都市伏見区石田森西27番2ほか） 約44,000㎡
- (2) 石田小学校敷地（京都市伏見区石田森西2番3ほか） 約17,700㎡

2 参加予定者

東部クリーンセンター跡地等の活用に関心のある法人又は法人のグループ

3 サウンディング型市場調査で提案又は意見をいただきたい事項

- ・ 東部クリーンセンター跡地等の活用提案
- ・ 跡地活用の実現に当たり課題となる事項
- ・ 地域への貢献の提案
- ・ 本市に求めたいこと など

4 スケジュール

実施要領の公表	令和6年6月13日（木）
現地見学	随時受付
質問の受付期限	令和6年9月13日（金） 午後5時
提案書等の提出期限	令和6年9月30日（月） 午後5時
個別対話の実施	提案書提出後～令和6年12月20日（金）
結果の公表	令和7年1月以降

5 書類の提出・問合せ先

京都市総合企画局プロジェクト推進室

住所：京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

京都市役所分庁舎地下1階

電話：075-222-3984

Eメール：project@city.kyoto.lg.jp

6 備考

- ・ 参加者に対し、公募審査で加点をする可能性があります。
なお、公募審査での加点実施、加点点数や審査基準などは、今後、設置する選定委員会で審議のうえ決定する予定です。
- ・ 提案募集・個別対話への参加の対価、結果に対する報酬等はありません。また、要する費用は、提案者の負担とします。
- ・ 提案募集・個別対話の実施後、必要に応じて追加の協議、アンケート等を実施させていただくことがあります。その際は、御協力をお願いいたします。
- ・ 御提案いただいた内容の実現を保証するものではありません。
- ・ 提出された提案書等は返却しません。
- ・ サウンディング型市場調査の詳細は、実施要領を確認ください。