

|                     |                                                                                                  |        |  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 施策番号                | 2504                                                                                             |        |  |
| 施策名                 | まちのにぎわいと潤いを創出する市街地環境の整備                                                                          |        |  |
| 概要                  | にぎわいと潤いのある快適な市街地環境を創出し、魅力あるまちづくりを推進するため、土地区画整理事業などの面的整備手法により、安心・安全で快適な道路や公園などの公共施設を計画的、一体的に整備する。 |        |  |
| 担当局・部室              | 建設局・都市整備部                                                                                        | 共管局・部室 |  |
| 上位政策                | 25 道と緑                                                                                           |        |  |
| 施策に関係する<br>主な分野別計画等 |                                                                                                  |        |  |

### 施策の評価

#### 1 客観指標評価

| 指標名      |            | 平成<br>30年度 | 令和<br>元年度 | 令和2年度評価 |       |           |         |    |             |
|----------|------------|------------|-----------|---------|-------|-----------|---------|----|-------------|
|          |            |            |           | 前回値     | 最新値   | 目標値       | 達成度     | 評価 | 指標の<br>ウエイト |
| 1        | 道路整備延長率(%) | c          | e         | 82.34   | 82.57 | 1.83ポイント増 | 12.6%   | e  | 1.00        |
| 2        | 公園整備進捗率(%) | a          | e         | 68.41   | 68.81 | 0.70ポイント増 | 57.1%   | c  | 0.50        |
| 3        | 仮換地指定率(%)  | a          | a         | 82.35   | 83.37 | 0.03ポイント増 | 3400.0% | a  | 0.50        |
| 4        | -          | -          | -         | -       | -     | -         | -       | -  |             |
| 5        | -          | -          | -         | -       | -     | -         | -       | -  |             |
| 6        | -          | -          | -         | -       | -     | -         | -       | -  |             |
| 客観指標総合評価 |            | b          | d         |         |       |           |         | d  |             |

#### 2 市民生活実感評価

| 設問           |                                    | 平成<br>30年度 | 令和元年度 |       |                  |               |                        |            |            | 令和<br>2年度<br>※ |
|--------------|------------------------------------|------------|-------|-------|------------------|---------------|------------------------|------------|------------|----------------|
|              |                                    |            | 評価    | そう思う  | どちらかと言<br>うとそう思う | どちらとも<br>言えない | どちらかと<br>言うとそう<br>思わない | そう思わ<br>ない | 有効回答<br>者数 |                |
| 1            | 道路や公園などがバランスよく整備され、魅力ある都市空間が増えている。 | b          | b     | 87    | 245              | 216           | 94                     | 54         | 696        | -              |
|              |                                    |            |       | 12.5% | 35.2%            | 31.0%         | 13.5%                  | 7.8%       |            |                |
| 2            | -                                  | -          | -     |       |                  |               |                        |            |            | -              |
|              |                                    |            |       |       |                  |               |                        |            |            |                |
| 3            | -                                  | -          | -     |       |                  |               |                        |            |            | -              |
|              |                                    |            |       |       |                  |               |                        |            |            |                |
| 4            | -                                  | -          | -     |       |                  |               |                        |            |            | -              |
|              |                                    |            |       |       |                  |               |                        |            |            |                |
| 5            | -                                  | -          | -     |       |                  |               |                        |            |            | -              |
|              |                                    |            |       |       |                  |               |                        |            |            |                |
| 市民生活実感調査総合評価 |                                    | b          | b     |       |                  |               |                        |            |            | -              |

※令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大の影響により調査を一時休止しています。

### <総合評価>

| 平成30 | B                                        | 令和元                              | C | 令和2 | C | 施策の目的がそこそこ達成されている |
|------|------------------------------------------|----------------------------------|---|-----|---|-------------------|
| 重み付け | <input checked="" type="checkbox"/> 客観指標 | 都市基盤を整備することが重要であるため、客観指標評価を重視する。 |   |     |   |                   |
|      | <input type="checkbox"/> 市民の実感           |                                  |   |     |   |                   |

### <原因分析>

#### 客観指標総合評価

- ☐ b評価以上であり、施策の効果が客観指標に表れている。
- ☒ c評価以下であり、次の原因が考えられる。
- 令和元年度は、道路築造の前段となる設計や移転補償等が多く、「道路整備延長率」が伸びなかったため、客観指標総合評価が昨年度同様にd評価となった。

#### 市民生活実感調査総合評価

- ☒ b評価以上であり、施策の効果が市民の実感に表れている。
- ☐ c評価以下であり、次の原因が考えられる。

### 今後の方向性の検討

#### <この施策を構成する事務事業>（令和元年度又は令和2年度新規事業）

|   | 事業名 | 事業費の状況(千円)   |              | 令和2年度事務事業<br>評価結果における<br>目標達成度評価 | 担当局 |
|---|-----|--------------|--------------|----------------------------------|-----|
|   |     | 令和元年度<br>決算額 | 令和2年度<br>予算額 |                                  |     |
| 1 |     |              |              |                                  |     |
| 2 |     |              |              |                                  |     |
| 3 |     |              |              |                                  |     |
| 4 |     |              |              |                                  |     |
| 5 |     |              |              |                                  |     |

\*予算額には人件費及び施設管理に係る経費を含みます。

### <今後の方向性>

- ・仮換地指定及び道路整備の進捗の課題となっている移転補償交渉に注力し、仮換地指定等の進捗の改善に努める。また公園整備についても順次計画的に進めていく。
- ・土地区画整理事業施行中の地区について、着実な事業の進捗を図り、市民の方が魅力あるまちづくりを実感するような、にぎわいと潤いのある快適な市街地環境を創出していく。

|                                                                                           |            |                          |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|-------|-------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|--------|-------|-----|
| 施策名                                                                                       | 2504       | まちなのにぎわいと潤いを創出する市街地環境の整備 |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
| 指標名                                                                                       | 道路整備延長率(%) |                          |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
| 担当課                                                                                       | 市街地整備課     |                          |       |       | 連絡先                        |                                                                                                                  | 213-3537                            |  |        |       |     |
| 1 指標の説明                                                                                   |            |                          |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
| 土地区画整理事業による道路整備の延長率                                                                       |            |                          |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
| 2 指標の意味                                                                                   |            |                          |       |       |                            | 3 算出方法・出典等                                                                                                       |                                     |  |        |       |     |
| 「魅力ある都市空間の形成」に向け、土地区画整理事業によるバランスのよい道路整備の進み具合を示す指標                                         |            |                          |       |       |                            | 算出方法：本市の施行中土地区画整理事業地区において、各年度における道路整備済延長（累計）を計画道路延長で割った率<br>出典：事業担当課調べ                                           |                                     |  |        |       |     |
| 4 数値                                                                                      |            |                          |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
|                                                                                           | 前回数値       |                          | 最新数値  |       | 推移                         | 目標値                                                                                                              |                                     |  |        |       |     |
|                                                                                           | 平成30年度     |                          | 令和元年度 |       |                            | 数値                                                                                                               | 根拠                                  |  |        | 達成度   |     |
| 数値                                                                                        | 82.34      |                          | 82.57 |       | 0.23ポイント増                  | 1.83ポイント増                                                                                                        | 中長期目標までの残年数内に目標を達成するために当該年度に達成すべき数値 |  |        | 12.6% |     |
|                                                                                           | 全国順位       | 中長期目標                    |       |       |                            | 備考                                                                                                               |                                     |  |        |       |     |
|                                                                                           |            | 数値                       | 目標年次  | 達成度   | 根拠                         |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
| 数値                                                                                        | -          | 86.0                     | 令和2年度 | 96.0% | 令和2年度末までの目標とする道路整備済延長を基に算出 |                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
| 5 評価基準                                                                                    |            |                          |       |       |                            | 6 基準説明                                                                                                           |                                     |  | 7 評価結果 |       |     |
| 単年度の目標値に対する達成度が、<br>a：80%以上<br>b：60%以上～80%未満<br>c：40%以上～60%未満<br>d：20%以上～40%未満<br>e：20%未満 |            |                          |       |       |                            | 当該指標については、住民との合意形成が前提となることから、これが80%以上となる場合をaとし、以下20%刻みで基準を設定した。<br>※達成度＝(最新数値－前回数値)／((目標値－前回数値)／中長期目標までの残年数)×100 |                                     |  | 平成30   | 令和元   | 令和2 |
|                                                                                           |            |                          |       |       |                            |                                                                                                                  |                                     |  | c      | e     | e   |

|                                                                                           |            |       |       |       |                               |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------|-------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--|--------|-------|-----|
| 指標名                                                                                       | 公園整備進捗率(%) |       |       |       |                               |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
| 担当課                                                                                       | 市街地整備課     |       |       |       | 連絡先                           |                                                                                                                     | 213-3537                            |  |        |       |     |
| 1 指標の説明                                                                                   |            |       |       |       |                               |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
| 土地区画整理事業による公園整備の面積率                                                                       |            |       |       |       |                               |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
| 2 指標の意味                                                                                   |            |       |       |       |                               | 3 算出方法・出典等                                                                                                          |                                     |  |        |       |     |
| 「魅力ある都市空間の形成」に向け、土地区画整理事業によるバランスのよい公園整備の進み具合を示す指標                                         |            |       |       |       |                               | 算出方法：本市の施行中土地区画整理事業地区において、各年度における公園用地造成完了面積（累計）を計画公園面積で割った率<br>出典：事業担当課調べ                                           |                                     |  |        |       |     |
| 4 数値                                                                                      |            |       |       |       |                               |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
|                                                                                           | 前回数値       |       | 最新数値  |       | 推移                            | 目標値                                                                                                                 |                                     |  |        |       |     |
|                                                                                           | 平成30年度     |       | 令和元年度 |       |                               | 数値                                                                                                                  | 根拠                                  |  |        | 達成度   |     |
| 数値                                                                                        | 68.41      |       | 68.81 |       | 0.40ポイント増                     | 0.70ポイント増                                                                                                           | 中長期目標までの残年数内に目標を達成するために当該年度に達成すべき数値 |  |        | 57.1% |     |
|                                                                                           | 全国順位       | 中長期目標 |       |       |                               | 備考                                                                                                                  |                                     |  |        |       |     |
|                                                                                           |            | 数値    | 目標年次  | 達成度   | 根拠                            |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
| 数値                                                                                        | -          | 69.8  | 令和2年度 | 98.6% | 令和2年度末までの目標とする公園用地造成完了面積を基に算出 |                                                                                                                     |                                     |  |        |       |     |
| 5 評価基準                                                                                    |            |       |       |       |                               | 6 基準説明                                                                                                              |                                     |  | 7 評価結果 |       |     |
| 単年度の目標値に対する達成度が、<br>a：80%以上<br>b：60%以上～80%未満<br>c：40%以上～60%未満<br>d：20%以上～40%未満<br>e：20%未満 |            |       |       |       |                               | 当該指標については、土地区画整理の進捗状況に左右されることから、これが80%以上となる場合をaとし、以下20%刻みで基準を設定した。<br>※達成度＝(最新数値－前回数値)／((目標値－前回数値)／中長期目標までの残年数)×100 |                                     |  | 平成30   | 令和元   | 令和2 |
|                                                                                           |            |       |       |       |                               |                                                                                                                     |                                     |  | a      | e     | c   |

|                                                                                                                  |           |                         |           |               |                                     |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|-----------|---------------|-------------------------------------|---------|
| 施策名                                                                                                              | 2504      | まちのにぎわいと潤いを創出する市街地環境の整備 |           |               |                                     |         |
| 指標名                                                                                                              | 仮換地指定率（％） |                         |           |               |                                     |         |
| 担当課                                                                                                              | 市街地整備課    |                         | 連絡先       | 2 1 3－3 5 3 7 |                                     |         |
| 1 指標の説明                                                                                                          |           |                         |           |               |                                     |         |
| 土地区画整理事業による仮換地の指定の面積率<br>(仮換地とは、事業途中に、事業計画に照らして従前の個々の宅地を再配置すること。)                                                |           |                         |           |               |                                     |         |
| 2 指標の意味                                                                                                          |           |                         |           |               |                                     |         |
| 「魅力ある都市空間の形成」に向け、土地区画整理事業による良質な宅地供給の進み具合を示す指標                                                                    |           |                         |           |               |                                     |         |
| 3 算出方法・出典等                                                                                                       |           |                         |           |               |                                     |         |
| 算出方法：本市の施行中土地区画整理事業地区において、各年度における仮換地指定面積（累計）を保留地を除く宅地面積で割った率<br>出典：事業担当課調べ                                       |           |                         |           |               |                                     |         |
| 4 数値                                                                                                             |           |                         |           |               |                                     |         |
|                                                                                                                  | 前回数値      | 最新数値                    | 推移        | 目標値           |                                     |         |
|                                                                                                                  | 平成30年度    | 令和元年度                   |           | 数値            | 根拠                                  | 達成度     |
| 数値                                                                                                               | 82.35     | 83.37                   | 1.02ポイント増 | 0.03ポイント増     | 中長期目標までの残年数内に目標を達成するために当該年度に達成すべき数値 | 3400.0% |
|                                                                                                                  | 全国順位      | 中長期目標                   |           |               |                                     | 備考      |
|                                                                                                                  |           | 数値                      | 目標年次      | 達成度           | 根拠                                  |         |
| 数値                                                                                                               | -         | 82.4                    | 令和2年度     | 101.2%        | 令和2年度末までの目標とする仮換地指定面積を基に算出          |         |
| 5 評価基準                                                                                                           |           |                         |           |               |                                     |         |
| 単年度の目標値に対する達成度が、<br>a：80%以上<br>b：60%以上～80%未満<br>c：40%以上～60%未満<br>d：20%以上～40%未満<br>e：20%未満                        |           |                         |           |               |                                     |         |
| 6 基準説明                                                                                                           |           |                         |           |               |                                     |         |
| 当該指標については、住民との合意形成が前提となることから、これが80%以上となる場合をaとし、以下20%刻みで基準を設定した。<br>※達成度＝(最新数値－前回数値)／((目標値－前回数値)／中長期目標までの残年数)×100 |           |                         |           |               |                                     |         |
| 7 評価結果                                                                                                           |           |                         |           |               |                                     |         |
| 平成30                                                                                                             | 令和元       | 令和2                     |           |               |                                     |         |
| a                                                                                                                | a         | a                       |           |               |                                     |         |